



Verworpen

Vóór stemden:

met 11 stemmen vóór en 19 tegen (VVD D66V CDA SP
GL CU BTD)
PvdA LGV



PvdA

P 2.1

AMENDEMENT 28 van 2013 Perspectiefnota - startersleningen ook voor bestaande bouw

Via griffier@velsen.nl

Aan de voorzitter van de Raad

Geachte voorzitter,

Hierdoor delen wij u mede dat wij onder verwijzing naar artikel 40 Reglement van Orde een amendement indienen met betrekking tot het raadsvoorstel Perspectiefnota, agendapunt 10 van 4 juli 2013.

Onder verwijzing naar de perspectiefnota en wel bij punt 2.1. **Het verstrekken van startersleningen** stellen wij de volgende wijziging voor:

Aan het besluit onder 1.b wordt toegevoegd:

Bij de uitwerking worden de uit te geven startersleningen niet beperkt tot uitsluitend nieuwbouwwoningen, maar juist ook voor bestaande bouw, om zodoende de doorstroming te bevorderen.

Toelichting:

In de perspectiefnota wordt melding gemaakt van de mogelijkheid om een voorstel uit te werken om aan 60 starters een lening van maximaal Eur 20.000,00 als starterslening te verstrekken. In de perspectiefnota wordt deze lening uitsluitend voor nieuwbouwprojecten beschikbaar gesteld, terwijl de lening juist uitermate geschikt is om aan starters die een bestaande woning willen aanschaffen, toe te kennen.

Want juist als zij hun eerste woning kopen, kan de eigenaar van die woning een volgende stap in zijn woon carrière maken. Vervolgens zou datzelfde nog wel tenminste 2 of 3 keer kunnen voorkomen, waardoor soms wel 3 a 4 aansluitende transacties kunnen plaatsvinden. Op die manier kunnen we zowel de starter helpen, maar ook de volgende transacties op weg helpen. Met 60 startersleningen kunnen we wellicht 180 tot 240 verhuisbewegingen in de koopsector realiseren. Dan kun je echt spreken van een verschil en de woningmarkt in beweging zetten.

Datum: 4 juli 2013

Naam:

Martin Gregoire

Fractie: Velsen Lokaal

Paulien van Bodegraven

PvdA

Leo Kwant

LGV.