

## Reacties op de startnota Velsierend van het comité Te Wapen voor Brederode.

11-09-2015

- Algemene opmerking:  
Wij missen bij de ontwikkeling van dit plan een visie op de status en invloed van het aangrenzende rijksmonument de Ruïne en de 'visie in ontwikkeling' t.a.v. van de binnenduinrand. Deze wordt nergens genoemd en meegenomen. Dit lijkt ons echter van groot belang om alvorens de startnota definitief te maken hier goed naar te kijken.
- Blz. 5:  
Wat betreft de voorgenomen bouw van 4 woningen missen wij elke motivatie daarvoor. M.a.w. waarom moeten daar woningen komen? Zij verstoren de zichtlijnen en het open karakter van de binnenduinrand.
- Blz. 6:
- Er wordt gesteld dat er geen serieuze gegadigde is voor de Ruïne van Brederode. Waarom wordt de NMO niet genoemd als zeer serieuze geïnteresseerde in de Ruïne van Brederode. Sterker nog, afgelopen 1 juli was de overdracht van de Ruïne naar de NMO rond geweest als minister Blok zich door de reactie van de Raad van Cultuur niet genoodzaakt had gezien de overdracht voorlopig aan te houden.
- Blz. 7  
Wij vragen ons af hoe de vereiste economische haalbaarheid van het hotel wordt onderzocht?
- Blz. 8  
Wij missen de gele zichtlijn vanaf de Bergweg, vlak voor de sauna langs richting Ruïne, dan wel andersom .
- Blz. 9.:  
In het stuk welstand moet de status van de Ruïne als Rijkmonument worden benoemd met alle gevolgen voor de ontwikkelingen op Velsierend. Daar zullen ze dus actief rekening mee moeten houden. Immers, de Ruïne heeft uitzicht op het hele gebied.
- Blz. 10:  
Alle hoge hekken zijn illegaal, evenals de wal. We zijn van mening dat alle illegale ontwikkelingen moeten worden terug gedraaid. Mede daarom zijn we niet zomaar akkoord met zicht ontnemende groenontwikkelingen. Immers, eigen aan de binnenduinrand zijn zo veel mogelijk vrije zichtlijnen. Kruidenbegroeiing past wel. We vinden dan ook dat de hoge begroeiing in de punt tussen de Bergweg en de Velsenderlaan moet worden verwijderd. Het belemmert de zichtlijnen naar de Ruïne en verstoort het open karakter die eigen is aan de binnenduinrand.
- Blz. 11:  
Beperkt verdiept parkeren is onze wens, zonder verstoring van de waterstand en waterstromen.
- Blz.11:  
Het hotel moet wat ons betreft verder naar achteren dan de genoemde rooilijn.
- Blz.12:  
De wallen zijn illegaal en dienen dus geheel te worden afgegraven.
- Blz 16 en 17:  
Welke waarde moeten wij toekennen aan de bijgevoegde Voorwaarden uit RFK uit 2005 zoals op blz 16 en 17 geformuleerd?