



Velsen Zuid, september 2015

Geacht College, geachte Raadsleden,

Als bewonersvereniging (BNS) van Recreatiegebied Spaarnwoude willen wij u graag attent maken op het volgende:

Binnenkort gaat u een belangrijk besluit nemen. U gaat besluiten op het verzoek van het Recreatiegebied Spaarnwoude meer evenementen in het Velsense deel van Spaarnwoude toe te staan. Als bewoners van dit Velsense deel zouden wij u graag willen verzoeken onderstaande mee te nemen in Uw besluitvorming.

Een uitbreiding van het aantal evenementen in Spaarnwoude betekent een grote en onvoorziene wijziging van het huidige bestemmingsplan. Het betreft immers een fors uitbreidingsverzoek van het Recreatieschap Spaarnwoude ten opzichte van het toegestane aantal evenementen in het huidige bestemmingsplan. Een dergelijke wijziging heeft behalve directe gevolgen voor onze leefomgeving en de leefbaarheid daarvan, ook financiële gevolgen. Immers onze in een recreatiegebied gelegen woningen zullen minder waard worden wanneer ons recreatiegebied verandert in een evenemententerrein. En naast een forse waardedaling zal ook de verkoopbaarheid van onze woningen in negatieve zin worden beïnvloed.

Diverse lokale makelaars onderschrijven dit en ook een door ons als bewoners geconsulteerd gespecialiseerd planschade- bureau geeft aan, dat er sprake zal zijn van specifiek voor ons als bewoners te lijden financiële schade ten gevolge van voornoemde wijziging van het huidige bestemmingsplan (planschade).

Uiteraard hebben wij hierover als bewoners grote zorgen!

Vandaar ons vriendelijke, doch dringende verzoek in uw besluitvorming ook deze financiële gevolgen mee te wegen. Mocht u desalniettemin instemmen met het door het Recreatieschap gedane uitbreidingsverzoek, dan zullen wij als bewoners om planschade verzoeken bij gemeente en Recreatieschap, hiertoe bijgestaan door een gespecialiseerd planschade bureau.

Namens BNS,

Hoogachtend,
Erik Koning (voorzitter)

1