

Raadsplein Velsen

KORT VERSLAG VAN SESSIE 1 VAN 10 MAART 2011

Onderwerp	Nieuw Helmduin	
Datum / nummer	10 maart 2011	Sessie 1
Voorzitter	R. Cruz Linde	
Griffie	C.A. Mul	
Aanwezige raadsleden	P. van Bodegraven, P. de Bruijn, A.C. Eggermont, J.P. van Ikelen, A.F. Kouthoofd, L. Kwant, A. Uytendaal, F. Vrijhof	
Aanwezige steunfractieleden	M.T.G. Bok, F. Kappen, S. Reda, H. Stoop	
Aanwezige portefeuillehouder	A.V. Baerveldt	

De voorzitter leidt het onderwerp kort in en geeft vervolgens het woord aan de heer Van Ikelen, de initiatiefnemer van de fractie van Velsen Lokaal, die het initiatiefvoorstel toelicht. Dan is het woord vervolgens aan de raadsfracties.

De heer Kouthoofd van de VVD fractie is verbaasd dat het voorstel van Velsen Lokaal niet naadloos aansluit op de zes kaders die de Raad in 2009 heeft vastgesteld. De sterkte-zwakke analyse van de sporthal, die het college zou laten uitvoeren, wacht de heer Kouthoofd met spanning af. De VVD pleit voor nieuwbouw van de sporthal, zo dicht mogelijk bij de sportvelden. De argumenten die Velsen Lokaal noemt vindt de VVD fractie weinig steekhoudend. Er kan niet gerekend worden op subsidies en het voorstel voldoet niet aan de randvoorwaarden van de Raad. Daarnaast staat het voorstel haaks op het coalitieakkoord en het collegeprogramma. Een spoedige realisatie van de school De Zandloper en bij voorkeur nieuwbouw van de sporthal, zo dicht mogelijk bij de sportvelden, heeft wat de VVD fractie betreft de hoogste prioriteit.

De heer Van Ikelen van Velsen Lokaal reageert op de inbreng van de heer Kouthoofd. Hij beaamt dat dit voorstel niet voldoet aan de randvoorwaarden van de Raad van 2009. Het is de bedoeling dat dit een nieuw stuk kaderstelling is, ten dele in plaats van. Inzake de sporthal is het niet de bedoeling om grote investeringen aan de sporthal te doen, maar deze wel met kleine aanpassingen in leven te houden. Ook voor de scholen zijn er in het voorstel nog mogelijkheden. In het voorstel bij de genoemde argumenten blijft bij punt 6 alleen de laatste regel staan. De heer Van Ikelen meldt dat zich reeds marktpartijen hebben gemeld die interesse hebben getoond om mee te doen. Velsen Lokaal heeft toen gemeld hierin geen partij te zijn.

De wethouder, mevrouw Baerveldt, merkt op dat er gebruik gemaakt wordt van één van de alternatieven die reeds eerder genoemd zijn. Voor de verbouwing van de sporthal is een aanzienlijk bedrag opgenomen. Volgens de wethouder klopt het financiële verhaal van Velsen Lokaal niet helemaal. Groot Helmduin werd te duur en de Raad heeft toen het besluit genomen om niet door te gaan met de ontwikkeling van Groot Helmduin. Diezelfde avond heeft de gemeenteraad toen het besluit genomen over de randvoorwaarden voor de ontwikkeling van Nieuw Helmduin. Sinds

het stoppen met Groot Helmduin zijn er diverse gesprekken gevoerd door de wethouder met de Stichting Bijzonder Basis Onderwijs Velsen. Voor De Klipper is besloten om die school gewoon te ontwikkelen op de huidige plek, wel moet nog worden gezocht naar een locatie voor de tijdelijke noodlokalen. De Zandloper zou het liefst op Nieuw Helmduin gevestigd moeten worden; hier liggen kansen voor een unieke locatie. Momenteel wordt de laatste hand aan een externe toetsing gelegd. De sporthal is nu niet deelbaar (zoals het Polderhuis wel), er zijn weinig kleedkamers, voldoet niet aan de Arbo eisen, de toegankelijkheid is niet goed, de energiekosten zijn hoog, etc. De toetsing wordt zeer binnenkort afgerond en dan is er duidelijkheid of de sporthal nieuw gebouwd wordt of dat deze verbouwd wordt.

Mevrouw Reda van de fractie van GroenLinks vindt het initiatiefvoorstel van Velsen Lokaal een goed voorstel, maar wil toch liever het rapport van het college afwachten.

De heer Uytendaal van de fractie van D66V vindt het voorstel lastig te lezen. Beter is het om voortaan een ambtelijk advies erbij te voegen. Hij wacht liever de sterkte-zwakke analyse van het college af. Ook vraagt hij zich af wat het voorstel toevoegt aan het hele traject dat reeds gelopen is. Als kritische kanttekening richting college merkt hij op dat de Raad in heel 2010 niets gehoord heeft over Nieuw Helmduin; de Raad heeft geen update gehad. De Raad heeft een krediet van € 40.000 beschikbaar gesteld, dat zal nu wel op zijn. Hij hoopt dat het college zeer binnenkort met een agendaverzoek voor een sessie komt.

De heer Kwant van de LGV fractie is voorstander van nieuwbouw van de sporthal, zeker gezien de aanwezigheid van asbest in het huidige gebouw. Zijn fractie is van mening dat er meer en beter gecommuniceerd had moeten worden richting Raad na het laatste raadsbesluit in 2009. Ook hij heeft in heel 2010 niets van het college gehoord. Hij merkt op dat de ISV gelden voor Groot Helmduin nog niet helemaal van de baan zijn, maar dat de gemeente hierover in gesprek is met de Provincie.

Wethouder Baerveldt merkt op dat het niet gelukt is om de ISV gelden te behouden voor Groot Helmduin. Voor dit project is het qua ISV gelden dus einde oefening.

De heer Kwant van de LGV fractie vindt het jammer dat hij dit niet eerder gehoord heeft. De LGV is niet tegen het initiatiefvoorstel, maar vindt het iets te vroeg en wacht liever af waar het college mee komt (o.a. de financiële onderbouwing). Hij hoort graag of het plan dat het college gaat voorstellen, of we daar met budgettaire neutraliteit te maken krijgen.

Mevrouw Eggermont van de CDA fractie is verbaasd over het voorstel van Velsen Lokaal; er is half werk geleverd. Ook vraagt zij zich af of het plan van Velsen Lokaal wel financieel haalbaar is. Er moeten eerst duidelijke plannen liggen. Het is veel te vroeg om dit stuk te behandelen en de CDA fractie wacht dan ook liever het voorstel van het college af.

De heer Vrijhof van de SP fractie merkt op dat de SP in het verleden tegen het Groot Helmduin was. Het initiatiefvoorstel van Velsen Lokaal vindt de SP positief, ook al zijn de kosten niet duidelijk. De SP is niet overtuigd van het genoemde positieve financiële resultaat. De SP ziet graag een kostenplaatje voor het gehele Nieuw Helmduin. De heer Vrijhof vraagt zich af of het vuilnisbelt nog extra onderzocht wordt.

Hij stelt voor om het voorstel van Velsen Lokaal mee te nemen in de gemeentelijke voorstellen.

Mevrouw Van Bodegraven van de PvdA fractie is voor dit onderwerp in de archieven gedoken en zag dat dit plaatje in 2009 nadrukkelijk door de Raad was afgewezen. De Raad zou nog een planning krijgen van het college, maar heeft niets meer vernomen. Als Raad moet je kunnen controleren en zij pleit dan ook voor een planning, waaruit blijkt wanneer het college met voorstellen komt. De PvdA kan over dit initiatiefvoorstel nu geen besluit nemen.

Nu alle fracties gereageerd hebben vat de voorzitter de reacties samen. Hij stelt vast dat de meerderheid van de Raad vindt dat het voorstel niet aan de eerder vastgestelde kaders voldoet en dat het grootste deel van de Raad de onderzoeken van het college wil afwachten. Ook de financiële onderbouwing van het voorstel is onvoldoende.

Wethouder Baerveldt heeft gisteren een eerste bespreking van het rapport gehad. Dit rapport komt waarschijnlijk nog voor de zomer naar de Raad toe. Het behelst dan een voorstel voor de sporthal, maar geen voorstel voor woningbouw, want dit is in 2009 nadrukkelijk losgeknipt. De wethouder benadrukt dat het op dit moment niet gevaarlijk is om de sporthal te gebruiken, er moet nu echter wel echt iets aan gedaan worden. Wat betreft communicatie en planning merkt zij op dat dit onderwerp nadrukkelijk in het collegeprogramma en coalitieakkoord zit. De opmerking dat er nog een planning naar de Raad zou komen, is haar niet bekend. De wethouder komt terug op haar eerder vanavond gemaakte opmerking over de ISV gelden (dat er niets meer was). Het blijkt dat er van de ISV2 gelden, nog een bedrag gereserveerd staat voor Nieuw Helmduin, dit geld is er dus nog (ongeveer een half miljoen).

Afsluitend merkt de heer Van Ikelen van Velsen Lokaal op dat Velsen Lokaal inderdaad wellicht de zaak nog beter ambtelijk had kunnen laten testen. Het project heeft geen prioriteit in het collegeprogramma en de Raad had sinds eind 2009 niets meer gehoord. Deze sessie was bedoeld om informatie te ontvangen. Los van het feit dat de meerderheid van de Raad zegt te willen wachten op het college, zijn wij als Raad nu toch eindelijk geïnformeerd over het onderwerp, zoals over de stand van zaken m.b.t. de scholen. De heer Van Ikelen verzoekt de wethouder om de Raad geïnformeerd te houden en vlak voor of vlak na de zomer dit onderwerp te agenderen. Na een opmerking van mevrouw Baerveldt herinnert de heer Van Ikelen haar aan de actieve informatieve plicht richting de Raad. De wethouder vindt dat zij hier wel aan heeft voldaan, zij zou wel langs de heer Van Ikelen zijn gekomen als zij dit voorstel had gehad.

De voorzitter vat afsluitend samen er geen meerderheid voor het initiatiefvoorstel is. De wethouder heeft toegezegd dat er rond de zomer een sessie over dit project komt.

Toezeggingen

Wethouder Baerveldt zegt toe dat zij verwacht nog voor de zomer met een agendaverzoek richting de Raad te komen.