

# Raadsplein Velsen

## KORT VERSLAG VAN SESSIE 6 VAN 15 maart 2012

<b>Onderwerp</b>	Stand van zaken voorbereiding nieuwe publiekshal	
<b>Datum / nummer</b>	15-3-2012	6
<b>Voorzitter</b>	M.M. Hillebrink	
<b>Griffie</b>	A.F.K. Klinkenberg	
<b>Aanwezige raadsleden</b>	H.B.E. Dreijer, A.C. Eggermont, M.M. Gregoire, M.S. Koedijker, H.S. Langendijk-Meijer, C. Ockeloen, G. Vosse	
<b>Aanwezige steunfractieleden</b>	M.T.G. Bok, G. Broek, J. van Haren-Bot, N. Korf, C.M. Sintenie, S. Smeets	
<b>Aanwezige portefeuillehouder</b>	F.M. Weerwind	
<b>Aanwezige ambtenaren / externe deskundigen</b>	Dhr. Van der Maten (MB architecten) J. Zwitser J.H.M. Assendelft M. Pothast	

De voorzitter leidt het onderwerp kort in en geeft het woord aan de portefeuillehouder de heer Weerwind.

De portefeuillehouder schetst de kaders zoals door de Raad zijn meegegeven. We doen dit voor de klanten en voor de medewerkers. Hij geeft aan dat er nog een definitief ontwerp naar de Raad komt waarbij ook een kredietaanvraag wordt gedaan. Het proces om te komen tot dit voorlopig ontwerp heeft op participatieve wijze plaatsgevonden. In nauwe afstemming vindt de verbouwing van de publiekshal en de verbouwing van gebouw B plaats.

De heer Zwitser geeft aan de hand van een aantal sheets een toelichting. De verbouwing is onder andere noodzakelijk in verband met de Arbo-eisen. De arbeidsinspectie treedt op dit moment niet handhavend op omdat zij weten dat we er mee bezig zijn. De huidige hal is 16 jaar oud en onderhevig aan slijtage waarbij met name de draaideur zeer storingsgevoelig is. Er zijn op dit moment geen aparte toiletten voor het publiek en de huisvesting van de medewerkers is erg krap. Het is een ambitieus plan. De uitwerking kan voor het grootste deel niet gelijktijdig plaatsvinden met de verbouwing van gebouw B. De planning is dat de publiekshal eind 2012/begin 2013 klaar is. De heer Zwitser geeft aan dat de verbouwing onderdeel is van het programmaplan Klantgerichte Dienstverlening waarvoor destijds 4,6 miljoen euro voor is geraamd. Jaarlijks wordt hiervan een deel vrijgegeven door de Raad. Van het vrijgegeven gedeelte is 475.000 euro bestemd voor de hal. De definitieve kosten worden berekend op basis van het definitief ontwerp. Dat is de basis waarop een (aanvullende) kredietaanvraag naar de Raad komt.

De heer Van der Maten (MB architecten) geeft vervolgens een toelichting op de inrichting van de nieuwe publiekshal aan de hand van verschillende plaatjes waarop de situatie nu tegenover de nieuwe situatie wordt gepresenteerd. In de nieuwe situatie wordt de publieksstroom afgescheiden van de medewerkers. De

ontvangsthal wordt groter, de steile trap minder steil gemaakt en de balies worden in een vloeiende lijn verbonden. De entreehal wordt met meer rondere vormen ingericht om de veelzijdigheid van Velsen aan te geven. De slechte akoestiek, klimaat en licht wordt verbeterd. De veiligheid van klanten en medewerkers wordt beter en voldoet aan de Arbo-eisen.

Nadat de fracties vragen hebben gesteld worden deze door de portefeuillehouder, de architect of de beleidsambtenaar beantwoord.

De heer Zwitser geeft aan dat er wekelijks overleg is over het aansluiten van de verbouwing van de publiekshal met de verbouwing van gebouw B. Er wordt gewerkt aan de mogelijkheid om op een alternatieve manier aan te besteden. Een aannemer wordt dan op een eerder moment betrokken bij het proces. De heer Pothast geeft een toelichting op de wijze waarop nu de veiligheid van de medewerkers wordt gegarandeerd. De achterste spreekkamers worden niet gebruikt omdat daar geen andere uitgang beschikbaar is. Ook bij de tijdelijke huisvesting wordt de veiligheid geborgd. De heer Zwitser zegt dat er een gezamenlijk verhuisplan moet komen. Voor de veiligheid is er in de nieuwe situatie vanuit de receptiebalie zicht op alle aspecten in de hal. Bij de nieuwe draaideur is rekening gehouden met de toegankelijkheid en er komt ook een aparte schuifdeur. Er worden op dit moment nog verschillende systemen bekeken. De koudeopslag is meegenomen in het systeem bij de plannen voor de verbouwing van gebouw B. Bekeken wordt of de warmteopslag ook meegenomen kan worden. De portefeuillehouder meldt dat mits de Raad aanvullend krediet beschikbaar stelt er binnen de gegeven kaders gebleven wordt. We voldoen op dit moment niet aan de Arbo-eisen en zijn ook niet toekomstgericht. De balies krijgen verschillende hoogtes en ook voor rolstoelen is een aparte balie voorzien. Ook in de spreekkamers is rekening gehouden met rolstoelen. In de spreekkamers zijn diverse veiligheidsvoorzieningen opgenomen waaronder glazen zijwanden aan de kant waar de medewerkers zitten.

De voorzitter geeft een korte samenvatting van de afspraken waaronder de toezegging dat stukken beschikbaar zijn via de Griffie. De Raad wordt geïnformeerd bij eventuele wijzigingen. Ook volgt er in mei 2012 een apart budgetverzoek bij het definitief ontwerp.

De voorzitter sluit de vergadering.