

Raadsplein Velsen

KORT VERSLAG VAN SESSIE 1 VAN 26 JANUARI 2012

Onderwerp	Presentatie Visie op Santpoort-Zuid 2025 door de Woongemeenschap Santpoort-Zuid	
Datum / nummer	26 januari 2012	Sessie 1
Voorzitter	H.M. Teske-Post	
Griffie	C.A. Mul	
Aanwezige raadsleden	P.J. van Bodegraven, R.N. van den Brink, R. Cruz Linde, P. van Deudekom, H.B.E. Dreijer, A.C. Eggermont, R.W. de Haan, M.M. Hillebrink, J.P. van Ikelen, A.F. Kouthoofd, L. Kwant, A.M. van Ombergen-Vester, F. Vrijhof, H. Wijkhuizen	
Aanwezige steunfractieleden	S. Beths, F. Kappen, N. Korf, C.M. Sintenie, S. Smeets	
Aanwezige portefeuillehouder	W.E. Westerman	
Aanwezige externen	De heren Reus en Kruijsburg van de Stichting Woongemeenschap Santpoort-Zuid	

De voorzitter leidt het onderwerp kort in en geeft vervolgens het woord aan de heren van de Stichting Woongemeenschap Santpoort-Zuid, die de Visie presenteren aan de hand van sheets.

Door de Woongemeenschap Santpoort-Zuid is een bewonersenquête gehouden en vervolgens is uit de respons op deze enquête een visie opgesteld. Kernpunt is gelijke ontwikkeling en versterking van het dorpskarakter. Het verzoek aan de gemeenteraad is om aan het college van B&W te vragen of de nieuwe plannen voor Santpoort-Zuid in lijn zijn met de Visie op Santpoort-Zuid 2025. Daarnaast het verzoek aan de gemeente om bij nieuwe plannen over Santpoort-Zuid advies te vragen aan de Woongemeenschap. Als laatste wordt de Raad verzocht om de Visie te zijner tijd te gebruiken bij het opstellen van hun verkiezingsprogramma.

Na afloop van de presentatie kunnen raadsleden vragen stellen. Hier wordt dan ook gebruik van gemaakt. Alle fracties complimenteren de Stichting met deze visie. Onderstaand treft u een samenvatting van de antwoorden op de gestelde vragen aan.

De heren Reus en Kleijburg beantwoorden de vragen. De Stichting Woongemeenschap Santpoort-Zuid vertegenwoordigt een groot deel van de bewoners van Santpoort-Zuid. Het Wijkplatform Santpoort-Zuid bestaat niet meer. Inzake het verbeteren van de leefbaarheid en veiligheid wordt via de Nieuwsbrief van de Stichting aandacht hiervoor gevraagd aan de inwoners van Santpoort-Zuid. Ook andere onderwerpen krijgen de aandacht in de Nieuwsbrief van de Stichting. Wat betreft samenhang van bewoners wordt gedacht aan kleinschalige activiteiten, zoals een buurtborrel, buurtbarbecue en dergelijke. Over de Visie op Velsen is met wethouder Westerman gediscussieerd over de vraag hoe de twee visies elkaar kunnen versterken en in elkaar kunnen passen.

De uitkomst van de enquête was verrassend, met name omdat Santpoort-Zuid niet overal nee tegen zegt. Dit is van belang voor de plannen die wij maken. Verrassend was ook de grote respons op de enquête. Het rapport naar aanleiding van de enquête is opgesteld door een marktonderzoeksbureau.

Het zou positief zijn als het dorp wat levendiger zou worden, bijvoorbeeld een grand café rond het station, straatborrels, etc. Wat betreft het centrum is het wellicht een idee om een stedenbouwkundige dit verhaal planologisch te laten vertalen. In Santpoort-Zuid is geen behoefte aan grote winkelcentra. Wel zou het prettig zijn als er iets meer keuze aan winkels in de dagelijkse levensbehoefte zou zijn, zoals een bakker.

Het idee van bijvoorbeeld een grand café is iets dat afhankelijk is van ondernemers die het initiatief nemen. Wellicht kan de Raad hierin stimuleren.

Op woninggebied is in Santpoort-Zuid grote behoefte aan seniorenwoningen. Door het bouwen van seniorenwoningen ontstaat er doorstroming, ook voor jongeren. Het bouwen van seniorenwoningen betekent per definitie niet dat dit de vergrijzing bevordert. De woningen zijn met name voor inwoners van Santpoort-Zuid bestemd, .

Het openbaar vervoer blijft ook essentieel. Kleinschalig busvervoer is van harte welkom. Het station wordt zeer intensief gebruikt en is voor velen ook een grote reden om in Santpoort-Zuid te blijven wonen.

Het Nova terrein is zeker een gemiste kans, er moet daar echt iets gebeuren, want ook Santpoort-Zuid is niet blij met de huidige situatie, alhoewel men wel blij was dat het plan dat er toen lag geen doorgang vond, want dat was echt te grootschalig.

Wat betreft veiligheid is het prettig dat je in Santpoort-Zuid rustig over straat kunt lopen. De verkeersveiligheid is wel een zorg. Wellicht is het mogelijk om een apparaat / bord te installeren dat automatisch aangeeft wanneer je te hard rijdt. De verkeersveiligheid rond de Brederode Daltonschool is gelukkig aanzienlijk verbeterd. Er wordt echter nog steeds te hard gereden.

Op het Elta terrein zou men graag meer activiteiten zien, met name voor jongeren.

In Santpoort-Zuid zit men niet te wachten op grote evenementen, maar het zouden meer kleinschalige ontwikkelingen moeten zijn. Mirakels, bijvoorbeeld, was al te grootschalig. Inzake de totstandkoming van de 3 strategische agenda's die vanuit de Visie op Velsen worden opgesteld, zou de Stichting graag in een vroegtijdig stadium mee willen doen. Dit geldt ook voor de ontwikkeling van plannen voor Santpoort-Zuid.

Afsluitend complimenteert de voorzitter de beide heren met de Visie en bedankt ze voor hun presentatie en de beantwoording van de vele vragen.