



## Collegebericht 37 van 2011

Weeknummer: 13

<b>Datum vergadering</b>	29-03-2011	<b>Ambtenaar</b>	BO/EWR dhr. B.R.J. de Groot
<b>Registratienummer</b>	Bb11.0020	<b>Telefoonnummer</b>	0255-567443
<b>Portefeuillehouder</b>	drs. A. Verkaik	<b>E-mailadres</b>	bgroot@velsen.nl
<b>Bijlagen:</b>	2		

**Onderwerp: Roos en Beeklaan: verslag gesprek bewoners 10 januari 2011**

**Geachte leden van de raad**

**In het kader van de actieve informatievoorziening berichten wij u het volgende:**

Op 10 januari 2011 heeft een gesprek plaatsgevonden met omwonenden van de bouwlocatie aan de Roos en Beeklaan te Santpoort-Noord (terrein IJmond MTS). Aanleiding was een brief van het bewonerscomité waarin zij een aantal zorgpunten neerleggen ten aanzien van de ontwikkeling van de locatie. Het college is bekend dat er ontevredenheid is onder omwonenden over de gang van zaken rond de bouwontwikkeling.

In het door u aangenomen amendement bij vaststelling van het startdocument voor de locatie (juli 2010) geeft u aan er op te vertrouwen dat er zorgvuldig wordt omgegaan met de inbreng van betrokken actoren. In dit licht heeft het college in een gesprek de betrokken omwonenden antwoord gegeven op vragen en zorgpunten en inzicht gegeven in gemeentelijk handelen. Van dit gesprek is een (uitvoerig) verslag gemaakt dat in concept naar de betrokken omwonenden is gestuurd voor commentaar en nu definitief is gemaakt.

Bij dit collegebericht treft u de antwoordbrief aan het bewonerscomité met bijlagen. Dit betreft het definitieve gespreksverslag van 10 januari 2011 en een verkorte versie van de processtappen van de vergunningaanvraag met een indicatieve planning. Daarnaast zijn als bijlage bij dit collegebericht de volledige reacties van de omwonenden op het conceptverslag gevoegd.

Op basis van het vastgestelde startdocument heeft de eigenaar van de locatie een bouwplan ontwikkeld en in december 2010 een aanvraag gedaan voor een omgevingsvergunning. Deze aanvraag is getoetst en begin februari 2011 is de indiener verzocht om binnen acht weken aanvullende gegevens aan te leveren. Als bijlage bij de antwoordbrief aan het bewonerscomité is een indicatieve planning gevoegd waarbij wordt uitgegaan van aanlevering van ontbrekende stukken door de aanvrager in de achtste week van de gestelde periode.

**Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Velsen**