

## Raadsplein Velsen

### Bespreekvoorstel

<b>Onderwerp</b>	Bestemmingsplan Havengebied IJmuiden	
<b>Datum sessie / nummer</b>	13 juni 2013	Sessie 2

### Behandeling in Carrousel

<b>Voorzitter</b> R. Cruz Linde	<b>Griffie</b> C.A. Mul	<b>Locatie</b> Ruimte 2	<b>Tijdsduur</b> 90 minuten
<b>Portefeuillehouder</b>	A. Verkaik		
<b>Doel sessie</b>	Een oordeel vormen over bestemmingsplan Havengebied IJmuiden		
<b>Toelichting</b>	<p>Het ontwerpbestemmingsplan Havengebied IJmuiden heeft vanaf 15 februari tot en met 28 maart 2013 ter inzage gelegen. Gedurende deze periode konden zienswijzen ingediend worden. Deze zijn gebundeld in een nota van zienswijzen. De zienswijzen hebben betrekking op uiteenlopende onderwerpen. Naar aanleiding van de nota wordt de Raad voorgesteld het bestemmingsplan gewijzigd vast te stellen.</p> <p>In het raadsvoorstel staan alternatieven genoemd voor zaken die mogelijk gevoelig liggen. Het gaat hierbij om:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Wonen in het Havengebied</li> <li>2. Kunstenaar onderaan de Seinpostduin</li> <li>3. Indeling van bedrijfscategorieën</li> </ol> <p>Alle wijzigingen ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan staan genoemd in de Nota van behandeling zienswijzen Havengebied IJmuiden.</p> <p>Het bestemmingsplan maakt enkele ontwikkelingen mogelijk. Het betreft ontwikkellocaties waarvoor de uitgangspunten reeds in het startdocument zijn besproken. Het gaat hierbij om het toestaan van short stay hotels in de spoorwegdriehoek, het verhogen van de bouwhoogten op enkele locaties ten behoeve van vissector, het verruimen van de ontwikkelingsmogelijkheden bovenop de Seinpostduin en het toestaan van een nieuwe parkeergarage aan de Halkade. In het startdocument was ook opgenomen dat windturbines toegestaan zouden gaan worden. Door recente besluitvorming vanuit de provincie met betrekking tot windturbines op land kon dit niet meegenomen worden in dit bestemmingsplan.</p>		
<b>Behandeladvies</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▶ Fracties maken opmerkingen.</li> <li>▶ Portefeuillehouder beantwoordt vragen</li> <li>▶ Fracties geven hun oordeel over het plan.</li> <li>▶ Voorzitter vat afspraken samen en concludeert of het voorstel besluitrijp c.q. debatrijp is.</li> </ul>		
<b>Wie wordt uitgenodigd?</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▶ Portefeuillehouder</li> <li>▶ Beleidsambtenaar</li> </ul>		
<b>Spreekrecht publiek</b>	Ja	Max. 3 minuten per inspreker	
<b>Resultaat sessie</b>	▶ besluitrijp c.q. debatrijp voor de Raad van 20 juni 2013		