

Startnotitie Duingebied gemeente Velsen

11 september 2014

Marc Janssen, Stichting Duinbehoud, 06-50495334

Geachte leden van de commissie,

Allereerst wil ik mijn complimenten maken aan de schrijvers van de startnotitie. Het is een helder verhaal met goed beargumenteerde keuzen. Complimenten.

Een belangrijke boodschap in deze notitie staat wat mij betreft op pagina 7: Het plangebied betreft een uniek beschermd natuurgebied met een landschappelijk aantrekkelijke binnenduinrand. Deze binnenduinrand vraagt de nodige aandacht vanwege de verzwakte agrarische structuur en de risico's voor verrommeling. De ontwikkeling van maneges, paardenweiden en verstedelijking tasten hier natuur en landschap aan. Een stringent ruimtelijk ordeningsbeleid is hier m.i. gewenst.

Op 4 punten wil ik graag de aandacht vestigen:

1. In de eerste plaats verbaast het mij, en ik vind dat heel zorgelijk, dat er afgelopen jaren vele ontwikkelingen in dit gebied hebben kunnen plaatsvinden die niet in overeenstemming zijn met het geldende bestemmingsplan. Kennelijk schiet het beleid van de gemeente voor handhaving van de regels uit het bestemmingsplan tekort. Graag zou ik daar de komende jaren verbetering in willen zien.
2. In de tweede plaats wil ik de aandacht vragen voor de landschappelijke kwaliteit van het gebied. Deze wordt met name door wandelaars en fietsers zeer gewaardeerd en wellicht is het een idee om voor het gebied, gekoppeld aan het bestemmingsplan, ook een beeldkwaliteitsplan vast te stellen. Nieuwe ontwikkelingen kunnen dan getoetst worden aan de gewenste beeldkwaliteit.
3. Mijn derde punt betreft de ruimte voor ruimte regeling. Op zich is dit een prima regeling, maar ik zou wel aandacht willen vragen voor een juiste bestemming van de vrij komende ruimte en vragen voor een duurzame inrichting en gebruik van deze ruimte. Het mag geen vrije ruimte worden voor stadse ontwikkelingen. De vrije ruimte zou bij voorkeur onderdeel moeten uitmaken van het agrarisch buitengebied.
4. Tot slot zou ik de beleidskeuze willen onderschrijven om voor bestaande bebouwing binnen de bestemming natuur een strikt conserverend beleid te voeren. Dit past binnen een duurzaam beheer en gebruik van beschermde natuurgebieden.

Ik dank u voor uw aandacht.