

Memo

Aan Raadsleden
Van Arjen Verkaik
Cc
Datum 12 november 2014
Onderwerp Beantwoording vragen uit raadsessie 2e Burap

Bij de behandeling van de 2e Burap 2014 in de raadsessie van 30 oktober is toegezegd om schriftelijk terug te komen op een aantal technische vragen. In dit memo treft u de aanvullende informatie van deze onderwerpen aan.

Groencompensatie HOV

In de inspraakdocumenten per deeltraject van de HOV is gezorgd voor een goede ruimtelijke en groene inpassing van het HOV-tracé. Daarin is ook opgenomen op welke wijze groencompensatie plaatsvindt, bij voorbeeld in het meest zuidelijke deel bij de entree van Santpoort-Noord of bij de onderdoorgang onder het spoor. Het inpassingsplan is verwerkt in het Programma van Eisen dat onderdeel wordt van de aanbesteding. Er is beroep ingediend tegen het bestemmingsplan HOV Velsen bij de Raad van State. Dit is momenteel in behandeling.

Pand Eksterlaan

Over de bestemming van het pand aan de Eksterlaan is nog geen collegebesluit genomen. De verwachting is dat dit in het eerste kwartaal van 2015 gaat gebeuren. Mocht besloten worden om dit pand te verkopen, zal naar de individuele situatie van de huidige gebruikers gekeken worden.

Pand Kinderdagverblijf Velsbroek

De voorbereidingen die in gang zijn gezet om dit pand, aan de Galle Promenade 70, te koop te zetten namen wat meer tijd in beslag. Voor het einde van het jaar wordt het pand per openbare inschrijving te koop aangeboden via de makelaar.

Renovatie gebouw B

Het krediet renovatie gebouw B wordt bij de jaarstukken 2014 afgesloten, exclusief de nog af te handelen claims. Dit krediet laat een overschrijding zien. Deze wordt enerzijds veroorzaakt door de asbest problematiek en anderzijds doordat de inzet van meerdere bouwbedrijven extra kosten met zich mee heeft gebracht. Voor de geleden schade als gevolg van de wanprestatie van BAM is een schadeclaim ingediend, in afwachting van een mogelijk rechtszaak worden er nog geen exacte bedragen genoemd.

De effecten van de door ons ingediende en ontvangen claims worden niet meegenomen bij de afwikkeling van het krediet. Het krediet wordt afgehandeld op basis van de gemaakte kosten. De mogelijke effecten van de claims worden verwerkt op het moment dat deze definitief zijn vastgesteld of overeengekomen.

Revitalisering toegangsroutte IJmuiden aan Zee

Door de raad is besloten (R14.031) om de resterende middelen uit de reserve revitalisering toegangsroutte IJmuiden aan Zee voor een bedrag van € 380.000 te doteren aan een nieuwe reserve 'Kwaliteitsimpuls Lange Nieuwstraat'. Het resterende bedrag van € 25.000 zal vrijvallen in de algemene middelen. Zowel het opheffen als het instellen van de nieuwe reserve moet nog worden geformaliseerd.

Reserve Visie op Velsen

Een deel van de reserve Visie op Velsen is door besluitvorming geormerkt, dit betreft: startersleningen, Kust Informatie en Innovatie Centrum (KIIC) en zonnepanelen op gemeentelijke gebouwen. Voor de starterleningen is, middels raadsbesluit R14.011, een bedrag gelabeld van maximaal € 240.000 voor de beheerskosten van deze leningen voor de periode 2014 t/m 2020. Voor 2014 zijn deze kosten niet begroot. Op dit moment staat er 4 formulieren uit bij Velsenaren die in oud-IJmuiden een nieuwbouwwoning willen kopen. Deze zijn nog niet ingediend bij SVn (Stimuleringsfonds Volkshuisvesting). Formeel ligt er geen aanvraag, hebben geen toekenningen plaatsgevonden en zijn er ook geen kosten voor 2014.

Daarnaast is er middels raadsbesluit R13.087 en R 14.040 geld beschikbaar gesteld om de kosten voor een externe projectleider KIIC (Kust Informatie en Innovatie Centrum) ad € 100.000 te dekken en een PM bedrag voor de zonnepanelen op gemeentelijke gebouwen (de verwachting is dat dit een neutrale post zal zijn).

Naar aanleiding van de vragen over deze reserve zullen wij, bij het eerst volgende planning & control product, meer inzicht te geven in de reeds gemaakte reserveringen voor besteding.