

Raadsbesluit

Datum
raadsvergadering
Datum carrousel
Raadsbesluitnummer
Registratienummer



Onderwerp: uitgifte kadeterrein Grote Hout

De raad van de gemeente Velsen,

Gelezen het raadsvoorstel van burgemeester en wethouders, nummervan

Besluit

Ten behoeve van de uitgifte van het kadeterrein Grote Hout de volgende uitgangspunten te hanteren voor de erfpacht- en huurovereenkomst met TMA Grote Hout BV en daarmee af te wijken van de kadernota Grondprijzen:

- a) De eerste canon vaste periode vast te stellen op 20 jaar tegen een percentage van 4,44% van de grondwaarde van het in erfpacht uit te geven terrein en de volgende canon vaste periode te baseren op de kadernota Grondprijzen en Algemene Voorwaarden,
- b) De huurprijs en huur vaste periode op gelijke wijze vast te stellen als de erfpachtcanon zoals bedoeld onder a),
- c) De grondwaarde na 25 jaar te herzien (i.p.v. na aflopen van de afgesproken canon/huur vaste periode van 20 jaar).

Vastgesteld in de openbare raadsvergadering van

De raad van de gemeente Velsen,

De interim griffier,

De voorzitter,

E. Boers

F.C. Dales

