

KORT VERSLAG SESSIE 13 JULI 2017

Onderwerp	Bestemmingsplan KPN locatie
Voorzitter	H.B.E. Dreijer
Griffie	C.A. Mul
Aanwezige raadsleden	M.T.G. Bok, S. Çelik, A.E. Karateke, R.A. van Koten, C.M. Sintenie, S. Smeets, R.J. Verwoort
Aanwezige steunfractieleden	H.M. Post, F. Vrijhof
Aanwezige wethouder	R. Vennik
Aanwezige ambtenaar	R. van der Linden

De voorzitter leidt het onderwerp kort in. Niemand maakt gebruik van de rondvraag.

De heer Bok van de fractie van Velsen Lokaal merkt op dat er weinig bezwaren vanuit de omgeving zijn; het ikt een goed plan. Hij verzoekt de wethouder om ervoor te zorgen dat de Dekamarkt het proces niet onnodig zal traineren.

De heer Karateke van de PvdA fractie staat positief tegenover dit bestemmingsplan. Er ligt een fantastisch ontwerp. De supermarkt voorziet in een behoefte. De PvdA juicht het plan toe.

De heer Smeets van de fractie van D66V is blij dat er gebouwd gaat worden. De sociale huurwoningen zitten tegen de liberalisatie grens aan. Daarom zijn ze meer voor tweepersoons huishoudens dan voor eenpersoons huishoudens. De fractie kan instemmen met het voorliggend plan. Wellicht kan het in de toekomst nog verder uitgebouwd worden.

De heer Vrijhof van de LGV fractie staat positief tegenover het van vullen van gaten. Het is een mooi project en goed initiatief. Goed dat er weer gebouwd gaat worden.

De heer Sintenie van de CDA fractie vindt dat het plan de omgeving verrijkt en een boost is voor het centrum van IJmuiden. Liefst levensloofbestendige woningen.

Mevrouw Post van de fractie van Forza! IJmond is voorstander van het plan. Er wordt eindelijk gebouwd en de gaten gevuld. De fractie staat positief tegenover dit plan.

De heer Verwoort van de VVD fractie is blij dat een van de grootste gaten in IJmuiden gevuld gaat worden, dit plan kan op de volledige goedkeuring van de VVD rekenen.

De heer Van Koten van de SP fractie merkt op dat de gaten in IJmuiden goed gaan worden gevuld. Er komen 60 woningen met sociale huur, deze zitten echter tegen de uiterste grens aan. Graag zou hij levensloopbestendige woningen zien en ook wat betaalbare woningen voor allerlei groepen.

Wethouder Vennik merkt op dat de medewerkers van Wonen nauw betrokken zijn geweest bij dit plan. In de exploitatie is gekeken naar wat voor huur de woningen moeten opbrengen. Dit plan is nog tot stand gekomen toen de nieuwe woningwet er net was. Hij is blij dat er sociale huurwoningen komen met lift en gelijkvloers, dus levensloopbestendig. De supermarktwereld is een vechtwereld, dat is een gegeven.

De voorzitter concludeert dat dit als hamerstuk naar de raadsvergadering van 20 juli kan met een korte stemverklaring.