

Raadsplein Velsen

Bespreekvoorstel

Onderwerp	Uitgifte kadeterrein Grote Hout		
Portefeuillehouder	A. Verkaik		
Datum / tijdsduur/ locatie	13 juli 2017	19.30-21.00	Rooswijkzaal

Behandeling in Carrousel

Doel sessie	Oordeelvormende sessie: een oordeel vormen over de uitgangspunten voor de erfpacht- en huurovereenkomst met TMA Grote Hout BV en de daaruit volgende afwijkingen van de kadernota Grondprijzen.		
Toelichting	Er is principe overeenstemming bereikt met TMA Grote Hout BV over de uitgifte van het kadeterrein Grote Hout. Het terrein wordt deels in erfpacht uitgegeven en deels verhuurd aan TMA. Wel moet de raad instemmen met het hanteren van drie uitgangspunten voor de erfpacht- en huurovereenkomst en wijkt daarmee af van de kadernota Grondprijzen. Deze afwijkingen zijn het gevolg van de gevoerde onderhandelingen met TMA Grote Hout BV om tot principe overeenstemming te komen en sluiten aan op de gemeentelijke belangen.		
Behandeladvies	<ul style="list-style-type: none">• De voorzitter inventariseert wie (raadslid/steunfractielid/collegelid) gebruik wil maken van de rondvraag aan het eind van de sessie en wat het onderwerp is.• Insprekers krijgen het woord (indien zij zich gemeld hebben).• Fractiewoordvoerders spreken zich uit over het raadsvoorstel en concept raadsbesluit, mogelijk met politieke vragen aan andere fracties.• Ruimte voor de woordvoerders voor debat onderling over de geuite meningen (aanleiding kan ook een politieke vraag zijn) .• Portefeuillehouder krijgt de mogelijkheid te reageren op geuite meningen en vragen, mogelijk toezeggingen.• Fractiewoordvoerders krijgen de gelegenheid om aan te geven of de bijdrage leidt tot amendementen / aanpassingen op het concept raadsbesluit, of moties om een uitspraak van de raad vast te leggen.• Voorzitter concludeert namens de aanwezigen of het raadsvoorstel en concept raadsbesluit voldoende is behandeld en naar de raad kan, zo ja of het een hamerstuk (stemverklaring van 30 of 60 sec) of een debatstuk is.• De rondvraag wordt gehouden.• De voorzitter sluit de sessie.		
Wie wordt uitgenodigd?	► Portefeuillehouder ► Beleidsambtenaar		
Spreekrecht publiek	Ja	Max. 3 minuten per inspreker	
Resultaat sessie	Besluitrijp als hamerstuk (stemverklaring van 30 of 60 sec) of als debatstuk..		

