

Geachte raadsleden,

Graag wil ik het standpunt van de winkeliersvereniging Santpoort Noord aan u kenbaar maken, over het probleem waar ons zeer gewaardeerd lid 'Laantje' mee te maken heeft.

Zoals ook duidelijk in het bestemmingsplan vermeld staat heeft de detailhandel het zwaar. Vele winkeliers zijn failliet. Vele winkelgebieden hebben te maken met grote leegstand. Zo ook in onze gemeente.

De oorzaak van deze situatie is het veranderende klantgedrag. De digitalisering, social media en vooral de vele webshops hebben hier aan bijgedragen.

Gelukkig heeft de gemeente dit ingezien en is in de Detailhandelsvisie bepaalt dat we minder winkelgebieden willen hebben en dat er volle aandacht is voor de zogenoemde kansrijke gebieden.

Santpoort Noord is aangemerkt als kansrijk gebied. Onze winkeliersvereniging zorgt voor extra activiteiten zodat er reuring, gezelligheid en beleving te vinden is. Want “beleving” is “**het**” woord vandaag de dag. De klant wil geëntertaind worden, wil verrast worden, wil een afwisselend assortiment aantreffen zowel in producten als in winkels.

En horeca is voor de beleving in een winkelgebied essentieel. Zonder beleving kunnen we niet. Alleen met horeca erbij lukt dat. We zijn blij dit soort bedrijven in het gebied te hebben. Vooral de horeca die overdag ook koffie en lunch verzorgd.

Laantje is zo'n bedrijf. Laantje is een “dag zaak”. Laantje levert daardoor een grote bijdrage aan de noodzakelijke gezelligheid in het winkelgebied. Menig bezoeker aan ons winkelgebied gaat voor, tijdens of na het winkelen hier een consumptie nuttigen. Ook niet winkelaars spreken af bij Laantje. Het is een ontmoetingsplaats waardoor consumenten naar ons gebied getrokken worden. Waardoor de consument ook langer in ons gebied verblijft. Precies wat we willen.

In de zomermaanden is het voor Laantje essentieel voor haar voortbestaan om haar klanten een buitenterras te kunnen bieden. De klanten willen op een zomerse dag buiten zitten. Ongeacht waar het terras zich bevind.

Gelukkig is er de mogelijkheid voor Laantje het zij liggende terras hiervoor te gebruiken. Een vergunning verlenen is voor de gemeente lastig.

De gemeente maakt zich zorgen dat het uit de hand loopt, dat de rust wordt verstoord voor de burens en dat het zijterras niets bijdraagt aan de beleving in de straat.

Die zorgen delen wij niet. We hebben het niet over het platteland, de omwonenden wonen in het dorpscentrum van Santpoort. Waar al veel reuring heerst.

En Laantje zal met het mooie zijterras alleen maar haar aantrekkingskracht vergroten waardoor het met de beleving alleen maar beter zal gaan in de straat.

Als laatste zou ik het volgende willen zeggen.

Elke ondernemer moet zijn eigen broek op houden. Ook Laantje. Maar we hebben het hier over regelgeving. Daar kunnen wij als winkeliers direct weinig in sturen.

De gemeente, de raad bepaalt.

We hebben het hier over een zaak in een kansrijkgebied. Het lijkt ons dat in het kader van de detailhandelsvisie en het bestemmingsplan meer gewicht gegeven moet worden aan het economisch belang.

Wat is anders de kwalificatie “kansrijk” waard als we met z’n allen er niet voor zorgen dat de winkels die er actief zijn behouden blijven.

Bedankt voor uw aandacht .