

Raadsvoorstel

Onderwerp: Tijdelijk in gebruik geven groen & tijdelijk onttrekken gedeelte (caravan) parkeerterrein aan de Hofgeesterweg te Velsbroek

Datum raadsvergadering	20 mei 2010	Portefeuillehouder	drs. A. Verkaik ir. A.V. Baerveldt
Datum Carrousel	28 april 2010	Ambtenaar	BOR-BV, hr. D. Hendriks
Raadsvoorstelnummer	R10.051	Telefoonnummer	0255-567381
Registratienummer	B10.0096	E-mailadres	dhendriks@velsen.nl

(Publieks)samenvatting

Het college heeft op 2 juni 2009 besloten de benodigde procedures op te starten om een deel van het perceel aan de Hofgeesterweg voor een periode van maximaal 5 jaar te verhuren aan Scouting Velsbroek. Een deel van het perceel is in het groenbeleidsplan 2009 geclassificeerd als 'te behouden groen met compensatieregeling'. Een ander deel van het perceel is in gebruik als (caravan)parkeerterrein. Twee procedures betreffen het vragen van toestemming aan de gemeenteraad voor het tijdelijk onttrekken van een gedeelte van de parkeerplaats aan het openbaar verkeer en het consulteren van de gemeenteraad met betrekking tot de beoogde verhuur van een perceel groen.

Voorgesteld besluit

- Naar aanleiding van de tijdelijke vestiging van Scouting Velsbroek op het parkeerterrein aan de Hofgeesterweg te Velsbroek het volgende wegdeel voor een periode van maximaal 5 jaar aan het openbaar verkeer in de zin van de Wegenwet te onttrekken:
 - het noordoostelijk gedeelte van de (caravan)parkeerplaats aan de Hofgeesterweg tussen nummers 63 en 79 te Velsbroek (de 12 parkeervakken en een deel van de rijbaan).
- Bovenstaand besluit in werking te laten treden vanaf de datum waarop de vergunning voor de tijdelijke vestiging van Scouting Velsbroek op deze locatie wordt afgegeven.
- Toestemming te geven om een perceel groenvoorziening gelegen aan de Hofgeesterweg, geclassificeerd als te behouden groen met compensatieregeling, voor een periode van maximaal 5 jaar te verhuren aan Scouting Velsbroek t.b.v. een vestiging in Velsbroek.

Inleiding

Scouting Velsbroek zoekt sinds begin 2007 een nieuwe vestigingslocatie. Tot dat moment was Scouting Velsbroek gevestigd in Haarlem-Noord, maar deze locatie was niet langer beschikbaar. Op 18 juni 2008 heeft het college het besluit genomen te onderzoeken of een voormalig (caravan)-parkeerterrein in Velsbroek aan de Hofgeesterweg voor een periode van maximaal 5 jaar aan Scouting Velsbroek verhuurd kan worden. Onderzoek heeft uitgewezen dat de locatie geschikt is voor het tijdelijk huisvesten van Scouting Velsbroek. Op 2 juni 2009 heeft het college het besluit genomen om de procedures, die nodig zijn om de tijdelijke huisvesting van Scouting Velsbroek mogelijk te maken, op te starten. Twee procedures betreffen het vragen van toestemming aan de gemeenteraad voor het tijdelijk onttrekken van een gedeelte van de parkeerplaats aan het openbaar verkeer en het consulteren van de gemeenteraad met betrekking tot de beoogde verhuur van een

perceel groen.

Beoogd maatschappelijk resultaat

Mogelijk maken van tijdelijke huisvesting voor Scouting Velsbroek.

Kader

Artikel 169 lid 4 van de Gemeentewet.

Groenbeleidsplan (in de gemeenteraad vastgesteld op 11 juni 2009).

Artikelen 9 en 11 van de Wegenwet.

Argumenten

Scouting Velsbroek is een belangrijke, maatschappelijke organisatie. De club is al geruime tijd op zoek naar een vervangende locatie en heeft grote moeite die te vinden. Haar huidige huisvesting is ongeschikt waardoor het ledenaantal snel terugloopt. Een vestiging in Velsbroek is, ook op langere termijn een waardevolle voorziening voor de gemeente Velsen.

In het groenbeleidsplan zijn criteria geformuleerd op basis waarvan de classificatie van "te behouden groen" gewijzigd kan worden in "niet te behouden groen". In het geval van de vestiging van Scouting Velsbroek aan de Hofgeesterweg in Velsbroek wordt een perceel groen aan de openbaarheid onttrokken voor een periode van 5 jaar. Omdat het om een tijdelijke wijziging gaat, wordt de classificatie niet gewijzigd maar wordt wel toestemming aan de gemeenteraad gevraagd om het perceel te mogen verhuren. Het voorstel voldoet aan het volgende criterium in het groenbeleidsplan: *"Er moet een noodzakelijke, maatschappelijke voorziening worden gevestigd of uitgebreid, er is geen alternatief mogelijk en het belang is op langere termijn nog aanwezig"*. Na 5 jaar zal Scouting Velsbroek een definitieve vestiging krijgen op een andere locatie in Velsbroek en zal het betreffende groen weer openbaar worden.

Het college heeft op 15 september 2009 het principebesluit genomen om een gedeelte van de (caravan)parkeerplaats te onttrekken aan het openbaar verkeer. Naar aanleiding van dit principe-besluit hebben belanghebbenden gedurende 4 weken zienswijzen kunnen indienen. Deze zienswijzen zijn verwerkt in de bijgevoegde zienswijzenrapportage, maar hebben er niet toe geleid het besluit te wijzigen.

Maatschappelijk draagvlak

De politie heeft positief geadviseerd aangaande het gedeeltelijk onttrekken van de (caravan)parkeerplaats aan het openbaar verkeer.

Velsen, 23 maart 2010

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Velsen

Secretaris

Burgemeester

D. Emmer

F.M. Weerwind