

Raadsvoorstel

Onderwerp: Besluit tot oplegging geheimhouding met betrekking tot de bijlage 'Financiële vergelijking en analyse modellen' behorende bij het collegebesluit met betrekking tot de ontwikkelrichting voor het kadeterrein van Grote Hout te Velsen-Noord



Datum raadsvergadering	01-12-2011	Portefeuillehouder	drs. A. Verkaik
Datum Carrousel	-	Ambtenaar	BO/GO - mevr. M. Maartens
Raadsbesluitnummer	R11.077	Telefoonnummer	(0255) 567 441
Registratienummer	B11.0480	E-mailadres	mmaartens@velsen.nl

(Publieks)samenvatting

Het college heeft op 25 oktober 2011 een besluit genomen over de ontwikkelrichting voor het kadeterrein van Grote Hout te Velsen-Noord (B11.0461). Dit besluit is mede gebaseerd op de bijlage 'Financiële vergelijking en analyse modellen ontwikkelrichting kadeterrein Grote Hout'. Dit document bevat gegevens waarvan het niet wenselijk is dat die openbaar bekend worden met het oog op mogelijke toekomstige ontwikkelingen en onderhandelingen. In het kader van de actieve informatievoorziening acht het college het echter wenselijk dat het document onder geheimhouding ter inzage aan de raad wordt aangeboden. Deze geheimhouding dient in de eerstvolgende vergadering van de raad bevestigd te worden.

Voorgesteld besluit

Het college besluit:

met toepassing van artikel 25, lid 2, van de Gemeentewet op grond van de belangen genoemd in artikel 10, lid 2, sub b en g van de Wet openbaarheid van bestuur, geheimhouding op te leggen op de bijlage 'Financiële vergelijking en analyse modellen ontwikkelrichting kadeterrein Grote Hout' behorende bij het collegebesluit met betrekking tot de ontwikkelrichting voor het kadeterrein van Grote Hout te Velsen-Noord (B11.0461);

de raad voor te stellen de door het college ex artikel 25, lid 2, van de Gemeentewet opgelegde geheimhouding van de bijlage 'Financiële vergelijking en analyse modellen ontwikkelrichting kadeterrein Grote Hout' behorende bij het collegebesluit d.d. 18 oktober 2011 met betrekking tot de ontwikkelrichting voor het kadeterrein van Grote Hout te Velsen-Noord op grond van artikel 25, lid 3 Gemeentewet te bekrachtigen in verband met de belangen genoemd in artikel 10, lid 2, sub b en g, van de Wet openbaarheid van bestuur (bescherming economische en financiële belangen van de gemeente en derden).

Inleiding

Het college heeft op 25 oktober 2011 een besluit genomen over de ontwikkelrichting voor het kadeterrein van Grote Hout te Velsen-Noord ((B11.0461). Dit besluit is mede gebaseerd op de bijlage 'Financiële vergelijking en analyse modellen ontwikkelrichting kadeterrein Grote Hout'. Dit document bevat gegevens waarvan het niet wenselijk is dat die openbaar bekend worden met het oog op mogelijke toekomstige ontwikkelingen en onderhandelingen. In het kader van de actieve informatievoorziening acht het college het echter wenselijk dat het document ter inzage wordt gelegd voor de raad.

Beoogd maatschappelijk resultaat

N.v.t.

Kader

Gemeentewet; Wet openbaarheid van bestuur

Argumenten

Het college kan op grond van artikel 25, lid 2, van de Gemeentewet geheimhouding aan de raad opleggen indien sprake is van een belang genoemd in artikel 10 van de Wet openbaarheid van bestuur (WOB). In dit geval is aanleiding geheimhouding op te leggen op grond van artikel 10, lid 2, sub b en g, van de WOB: de bescherming van de economische en financiële belangen van publiekrechtelijke lichamen i.c. de gemeente en derden. De bijlage 'Financiële vergelijking en analyse modellen ontwikkelrichting kadeterrein Grote Hout' bevat namelijk belangrijke financiële informatie over grondexploitatie en risico's. De gemeente zal schade ondervinden als deze informatie openbaar wordt gemaakt; marktpartijen kunnen hier namelijk hun voordeel mee doen bij toekomstige onderhandelingen.

Deze oplegging van geheimhouding door het college is evenwel een voorlopige. De geheimhouding dient ex artikel 25, lid 3, Gemeentewet in de eerstvolgende vergadering van de raad bevestigd te worden.

Maatschappelijk draagvlak

N.v.t.

Financiële consequenties

N.v.t.

Velsen, 25-10-2011

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Velsen

Secretaris

Burgemeester

D. Emmer

F.M. Weerwind