

De Gemeenteraad van de gemeente Velsen



Uw kenmerk	Ons kenmerk	Voor informatie Linda Klinkenberg 0255 567520	Bijlagen	Datum 27 september 2011
------------	-------------	---	----------	----------------------------

Onderwerp: Rekenkamerrapport kwaliteit grondbeleid

Geachte raadsleden,

De Rekenkamercommissie van de gemeente Velsen heeft een extern onderzoek laten uitvoeren naar het grondbeleid van de gemeente Velsen. Het onderzoek is uitgevoerd door onderzoeksbureau Twynstra Gudde.

Bijgaand ontvangt u het rapport "Kwaliteit grondbeleid Velsen".

De Rekenkamercommissie is van oordeel dat het onderzoeksrapport een goede analyse geeft en onderschrijft de aanbevelingen. Uiteraard onthoudt de commissie zich, evenals de onderzoekers, van een politiek oordeel.

In reactie op de, in het rapport opgenomen, brief van het college gedateerd 30 augustus 2011 wil de Rekenkamercommissie op drie specifieke punten reageren, te weten:

1. NAM kade
2. Reserve grondbedrijf
3. Meerjarenperspectief

1. Ondanks de reactie van het college is de Rekenkamercommissie van mening dat een kortdurend onderzoek zinvol is. Een uitgebreid evaluatieonderzoek is niet de strekking van de aanbeveling. Zoals het college aangeeft, is een dergelijk onderzoek vooral bedoeld om belangrijke leer- en verbeterpunten met het oog op de toekomst te identificeren. Een dergelijk onderzoek hoeft niet ten koste te gaan van het tempo om het terrein te verkopen. De Rekenkamercommissie wil het daarom opnemen in haar werkprogramma.

2. Het college stelt voor de reserve grondbedrijf niet meer als zodanig apart te benoemen, maar in de algemene reserve van de gemeente op te nemen. De Rekenkamercommissie staat open voor aanvullende argumenten die deze werkwijze ondersteunen. Vooralsnog blijft de commissie echter van mening dat, uit het oogpunt van transparantie, een afzonderlijke reserve grondbedrijf de voorkeur heeft (aanbeveling 6.3.3 Voorkom integratie van reserve Grondbedrijf en algemene reserve en stel een Meerjarenperspectief Grondbedrijf op).

3. Het college is van mening dat de inspanning, nodig voor het opstellen van een Meerjarenperspectief Grondbedrijf, gelet op de kwaliteit en omvang van het grondbeleid in Velsen, niet opweegt tegen de meerwaarde hiervan. De Rekenkamercommissie stelt echter dat het werk dat nodig is om een dergelijk perspectief op te stellen gerechtvaardigd is, omdat het altijd meer inzicht biedt aan de raad, met name ook op de wat langere termijn. De Rekenkamercommissie handhaaft daarom de aanbeveling.

Het uitgangspunt van de Rekenkamercommissie is het aanbieden van rapporten met aanbevelingen, waarmee de processen in de gemeente Velsen kunnen worden verbeterd. Geenszins is het een doel van de commissie om de organisatie of het college hiermee terecht te wijzen. De commissieleden vinden het daarom jammer dat de toon van de brief van het college een verdedigende houding uitstraalt. De Rekenkamercommissie hoopt gezamenlijk stappen te zetten naar een (nog) beter functionerende gemeente.

De Rekenkamercommissie adviseert de raad het rapport te agenderen voor een sessie vóór het bespreken van de onlangs door het college aangeboden nota ontwikkeling van het grondbeleid. Naar gelang de uitkomst van de sessie en eventuele besluitvorming over de aanbevelingen, kan worden bekeken of bijstelling van de nota wenselijk is.

De Rekenkamercommissie spreekt, tenslotte, haar dank uit voor de medewerking van de betrokkenen en hoopt dat het rapport zal bijdragen aan verbeteringen van de kwaliteit van het grondbeleid in de toekomst.

Met vriendelijke groet,
namens de Rekenkamercommissie,


J.E. van der Boon,
Voorzitter Rekenkamercommissie Velsen

