

Collegebericht 103 van 2011

Weeknummer: 30



Datum vergadering	26-07-2011	Ambtenaar	BO-EWR: P. Blom
Registratienummer	B11.0064	Telefoonnummer	7416
Portefeuillehouder	drs. A. Verkaik	E-mailadres	PBlom@Velsen.nl
Bijlagen:	inspraakrapportage		

Onderwerp: inspraakrapportage voorontwerpbestemmingsplan Lange Nieuwstraat - NW

Geachte leden van de raad

In het kader van de actieve informatievoorziening berichten wij u het volgende:

Het voorontwerpbestemmingsplan “Lange Nieuwstraat - NW” heeft voor een ieder met ingang van 21 januari 2011 gedurende een periode van 6 weken ter inzage gelegen. Gedurende deze termijn konden er schriftelijke reacties worden ingediend bij burgemeester en wethouders. Het voorontwerp is tevens ter advisering aan een aantal externe instanties gestuurd in het kader van het wettelijk vooroverleg conform artikel 3.1.1 Bro (Besluit ruimtelijke ordening).

In de periode dat het voorontwerpbestemmingsplan ter inzage heeft gelegen zijn reacties ontvangen van N.V. Nederlandse Gasunie, Stichting Dudok in Velsen, Wijkplatform IJmuiden-Noord en twee omwonenden.

Op basis van de reacties is een inspraakrapportage opgesteld. Naar aanleiding van de inspraak is besloten de maximale bouwhoogte aan de kant van de Vechtstraat terug te brengen van 23 naar 20 meter. Ambtshalve is ook een correctie in artikel 5 doorgevoerd, waarmee wordt voorkomen dat op de hoek Lange Nieuwstraat / Marktplein alleen woningen, zonder bedrijfsruimtes, worden gebouwd.

Het college heeft besloten de inspraakrapportage vast te stellen, zodat het ontwerpbestemmingsplan in procedure gebracht kan worden. Het ontwerp zal na het zomerreces 6 weken ter visie worden gelegd.

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Velsen