

M E M O

Aan : Gemeenteraad
Van : Robert te Beest
CC. :
Datum : 6 augustus 2012
Onderwerp : Aanpassingen aan concept kadernota ontwikkeling

Geachte gemeenteraad,

Naar aanleiding van de carrousel over de kadernota Ontwikkeling van het grondbeleid op 12 juli 2012 en een afsluitende controle vanuit concern control zijn er een aantal aanpassingen doorgevoerd aan de concept kadernota Ontwikkeling (versie 14-5-2012). Hieronder worden puntsgewijs de belangrijkste wijzigingen omschreven.

- Tekst “Algemene middelen van de gemeente” vervangen door “algemene reserve grondbedrijf”. Deze wijziging komt voort uit het besluit dat de algemene reserve grondbedrijf gehandhaafd blijft;
- Bij de bepaling van het risicobedrag van de overige projecten is het percentage verhoogd van 5% naar 10% (i.v.m. voorzichtigheidsprincipe en veranderende marktomstandigheden);
- De fase nazorg is toegevoegd bij hoofdstuk 5;
- Verantwoording van het werkbudget plankosten bij de jaarrekening is toegevoegd;
- Rapportage na elke fase bij grote projecten/grondexploitaties is toegevoegd;
- Eindrapportage bij het afsluiten van grote grondexploitaties is toegevoegd;
- De aanvraag van een voorbereidingskrediet per fase is duidelijker omschreven.

Naar aanleiding van bovenstaande mutaties is ook het raadsvoorstel en raadsbesluit aangepast.