

## Raadsvoorstel

Onderwerp: Raadsbijeenkomsten gedurende renovatie van stadhuis Velsen gebouwdeel B

<b>Datum raadsvergadering</b>	20 september 2012	<b>Portefeuillehouder(s)</b>	W.Westerman F.M. Weerwind
<b>Registratienummer</b>	Rs12.00663	<b>Ambtenaar</b>	S. Lehman
<b>Datum carrousel</b>		<b>Telefoon</b>	0255 567608
<b>Raadsbesluit nr.</b>	R12.074	<b>E-mailadres</b>	SLehman@Velsen.nl

### Voorgesteld raadsbesluit

1. Het vastgoed (in de gemeente Velsen) van de voorgestelde marktpartij aan te wijzen als locatie voor de raadsbijeenkomsten gedurende de renovatie van stadhuis Velsen gebouwdeel B.
2. De door het college ex artikel 25, lid 2, van de Gemeentewet opgelegde geheimhouding van de memo "tijdelijke huisvesting raadsbijeenkomsten" te bekrachtigen ingevolge art. 25, lid 3 van de gemeentewet in verband met het belang genoemd in artikel 10, lid 2, sub b en g, van de Wet openbaarheid van bestuur (bescherming economische en financiële belangen van de gemeente en derden).



### Samenvatting

Het verzoek van de raad om op korte termijn met voorstellen te komen voor mogelijke locaties voor de raadsbijeenkomsten heeft geresulteerd in de conclusie dat het vastgoed van de marktpartij (optie B) als beste optie naar voren komt. Het college stelt daarom voor te bepalen dat deze locatie in 2013 gebruikt zal worden voor de raadsbijeenkomsten gedurende de renovatie van het stadhuis Velsen gebouwdeel B.

### Aanleiding

De raad heeft op 5 juli 2012 aan het college gevraagd om op korte termijn met voorstellen voor mogelijke locaties voor de raadsbijeenkomsten te komen. Het college heeft een oriënterend onderzoek gedaan naar de mogelijkheden, de onmogelijkheden en de financiële consequenties. Daarbij zijn 3 opties vergeleken:

- gebruik van gemeentelijk vastgoed (optie A);
- gebruik van een gebouw van een marktpartij binnen de gemeente Velsen (optie B);
- gebruik van een tijdelijke accommodatie in de vorm van keten (optie C).

### Programma

Bedrijfsvoering

### Kader

Begroting 2013

Raadsbesluiten: 9 februari 2012 en 5 juli 2012

### Beoogd doel en effect van het besluit

Het verzorgen van een goede, toegankelijke en representatieve locatie voor de raadsbijeenkomsten gedurende de renovatie van stadhuis Velsen gebouwdeel B.

### Directe maatschappelijke consequenties

De voorgestelde locatie is al toegesneden op dergelijke bijeenkomsten waardoor de impact op de buurt minimaal is te noemen tevens is de locatie nabij het stadhuis.

### Argumenten

De belangrijkste argumenten om te kiezen voor de externe locatie zijn:

- de representativiteit van de locatie
- de locatie is toegespitst op dergelijke bijeenkomsten
- een all-in overeenkomst waardoor de werkzaamheden en de risico's voor de gemeentelijke worden beperkt.

Een tegenargument is de beperkte ruimte die beschikbaar is voor de fractievergaderingen (5 fractiekamers realiseerbaar).

## **Inpraak, participatie etc.**

---

n.t.v.

## **Alternatieven**

---

Als alternatieven zijn meegenomen:

- het gebruik van eigen vastgoed
- de realisatie van tijdelijke accommodaties (keten).

## **Risico's**

---

Door te kiezen voor het huren van vastgoed van een marktpartij wordt een groot deel van de risico's weggenomen. Als risico blijft dan over de beschikbaarheid van de locatie voor de nog niet voorziene raadsbijeenkomsten. De raadsvergaderingen en carrouzels van 2013 zijn al, onder voorbehoud, gereserveerd.

## **Financiële consequenties**

---

De geraamde kosten worden gedekt uit het al door de raad beschikbaar gestelde renovatie budget.

## **Uitvoering van besluit**

---

Na het besluit worden de onderhandelingen met de commerciële partij afgerond en worden de raadsbijeenkomsten van 2013 georganiseerd op deze locatie.

## **Bijlagen – onderdeel uitmakend van het besluit**

Ter inzage bij de griffie ligt de memo – tijdelijkhuisvesting raadsbijeenkomsten.

## **Achterliggende stukken – relevante aanvullende of historische informatie**

---

Burgemeester en wethouders van Velsen

De secretaris,                      De burgemeester,

D. Emmer                              F.M. Weerwind

