

Raadsvoorstel

Onderwerp: Voorbereidingskrediet kwaliteitsimpuls winkelcentrum IJmuiden

Datum raadsvergadering	5 juli 2012	Portefeuillehouder(s)	A. Verkaik
Registratienummer	Rs12.00548	Ambtenaar	M. Tureay/GO
Datum carrousel	-	Telefoon	0255 567639
Raadsbesluit nr.	R12.064	E-mailadres	Mtureay@Velsen.nl

Voorgesteld raadsbesluit

De raad besluit akkoord te gaan met het beschikbaar stellen van een voorbereidingskrediet van € 240.000,- voor het winkelcentrum IJmuiden om, conform het door de raad vastgestelde procesvoorstel, te komen tot een ontwikkelstrategie aan het einde van 2012. Het krediet zal besteed worden aan een burgerpanel, atelier, communicatie en de projectorganisatie. Het bedrag zal ten laste komen van de algemene reserve.

Samenvatting



Op 26 april 2012 heeft de raad besloten akkoord te gaan met het procesvoorstel om te komen tot de kwaliteitsimpuls voor het centrum van IJmuiden. Dit voorstel voorziet erin dat eind 2012 een ontwikkelstrategie door de raad kan worden vastgesteld. Om hieraan gevolg te kunnen geven, legt het college een aanvraag ten behoeve van het verstrekken van een voorbereidingskrediet aan de raad ter besluitvorming voor, conform het proces zoals de raad eerder heeft vastgesteld.

Aanleiding

Op 24 februari 2012 is de samenwerkingsovereenkomst tussen Multi Vastgoed en de gemeente inzake de verdiepte winkelstraat centrum IJmuiden beëindigd. Op 26 april 2012 heeft de raad besloten akkoord te gaan met het procesvoorstel om te komen tot de gewenste kwaliteitsimpuls voor het centrum. Dit voorstel voorziet erin dat eind 2012 een ontwikkelstrategie door de raad kan worden vastgesteld. Om hieraan gevolg te kunnen geven, legt het college aan de raad een aanvraag ten behoeve van het verstrekken van een voorbereidingskrediet ter besluitvorming voor.

Programma

Het project Winkelcentrum IJmuiden maakt onderdeel uit van het programma 9 Ruimtelijke Ordening en Wonen.

Kader

Het raadsbesluit van 26 april 2012 inzake het procesvoorstel kwaliteitsimpuls centrum IJmuiden.

Beoogd doel en effect van het besluit

Het doel is om met dit voorbereidingskrediet de werkzaamheden te starten om conform het procesvoorstel te komen tot een of meerdere ontwikkelstrategieën aan het einde van 2012. Dit zal vervolgens moeten leiden tot een breed gedragen kwaliteitsimpuls van het centrum van IJmuiden in de vorm van een aantrekkelijk winkelcentrum.

Directe maatschappelijke consequenties

In het kader van transparantie naar burgers, winkeliers en overige belanghebbenden wordt inzicht geboden in de uitwerking van het procesvoorstel en de bijdrage die kan worden geleverd om te komen tot ontwikkelrichtingen voor het centrum van IJmuiden.

Argumenten

Met de uitwerking van het procesvoorstel wordt ingezet op een zodanig tempo dat eind 2012 de ontwikkelstrategie door de raad kan worden vastgesteld zodat begin 2013 met concrete planvorming kan worden gestart.

Inspraak, participatie etc.

Om te komen tot de ontwikkelstrategieën worden een Atelier met interne en externe partijen en een burgerenquête georganiseerd.

Alternatieven

n.v.t.

Risico's

n.v.t.

Financiële consequenties

Het voorbereidingskrediet van € 240.000,- zal onderdeel uitmaken van het totale krediet voor de kwaliteitsimpuls voor het winkelcentrum IJmuiden. Het krediet zal besteed worden aan een burgerpanel, atelier, communicatie en de projectorganisatie. Het bedrag zal ten laste komen van de algemene reserve.

Uitvoering van besluit

Conform het procesvoorstel.

Bijlagen – onderdeel uitmakend van het besluit

Specificatie voorbereidingskrediet winkelcentrum d.d. 9 mei 2012.

Achterliggende stukken – relevante aanvullende of historische informatie

n.v.t.

Velsen, 12-06-2012

Burgemeester en wethouders van Velsen

De secretaris, De burgemeester,

D. Emmer F.M. Weerwind

