



Raadsvoorstel

Onderwerp: **Bosbeekschool restant boekwaarde**

| | | | |
|-------------------------------|-------------------|------------------------------|------------------|
| Datum raadsvergadering | 26 september 2013 | Portefeuillehouder(s) | A.V. Baerveldt |
| Registratienummer | - | Ambtenaar | M. Sloog |
| Datum carrousel | - | Telefoon | 0255 567347 |
| Raadsbesluit nr. | R13.072 | E-mailadres | msloog@Velsen.nl |

Voorgesteld raadsbesluit

Een bestemmingsreserve in te stellen van € 701.754,- (per 1 januari 2015) ten laste van de Algemene Reserve ter dekking van de restantboekwaarde van de bestaande Bosbeekschool.

Samenvatting

Het college heeft in februari 2013 besloten om 3 scenario's te onderzoeken om toekomstbestendige huisvesting te realiseren op de huidige locatie van de Bosbeekschool in Santpoort-Noord. Deze 3 scenario's zijn: volledige nieuwbouw, volledige renovatie of een combinatie van die twee mogelijkheden. De scenario's zijn beoordeeld op financiële haalbaarheid, maatschappelijke wenselijkheid, stedenbouwkundige voorkeur en kwaliteit van onderwijshuisvesting. Na afweging is de keuze gemaakt voor het scenario van nieuwbouw met behoud van een karakteristiek deel van de huidige school (scenario 3). Op het te slopen huidige gebouw van de Bosbeekschool resteert een boekwaarde van €817.954 per 1 januari 2013 (afschrijving per jaar €58.100,00). Voor deze afboeking wordt aan de raad een dekking gevraagd uit de algemene reserve.

Aanleiding

De Bosbeekschool valt onder de stichting Openbaar Primair Onderwijs IJmond (Stichting OPOIJ). Deze stichting heeft zowel in 2010 als eind 2012 een aanvraag gedaan voor de verbetering van de huisvesting van de Bosbeekschool. Het college heeft besloten om deze aanvraag te honoreren in het Huisvestingsprogramma 2013.

De leerlingen zijn op dit moment gehuisvest in een pand dat niet voldoet aan de eisen van adequaat onderwijs. Het pand is in matige bouwkundige staat en is er sprake van slechte ventilatie. In januari 2013 zijn er nieuwe prognoses opgesteld over de verwachte leerlingenaantallen. Uit de prognoses is duidelijk geworden dat de leerlingaantallen dusdanig zullen dalen tot een niveau waar hergebruik van de huidige locatie weer mogelijk is. St. OPOIJ heeft aangegeven op korte termijn verbetering van de huidige huisvesting te willen in verband met de matige bouwkundige staat van het huidige pand.

De gemeente Velsen heeft de mogelijkheden onderzocht om de huisvesting van de Bosbeekschool toekomstbestendig te maken. Er is gekeken naar drie verschillende scenario's van verbetering huisvesting Bosbeekschool.

Programma 4 Jeugd en Educatie

Kader

- Wet Primair onderwijs
- Verordening Voorzieningen onderwijshuisvesting gemeente Velsen
- Deelnota investeren en afschrijven
- Huisvestingsprogramma 2013
- Masterplan Onderwijshuisvesting 2010-2017

Beoogd doel en effect van het besluit

Het beoogde doel is het realiseren van adequate huisvesting voor de leerlingen van de Bosbeekschool. Met het vaststellen van het scenario; “nieuwbouw met renovatie” (scenario 3) wordt een pand gerealiseerd dat voldoet aan de eisen van het hedendaagse onderwijs.

Directe maatschappelijke consequenties

Met het vaststellen van het scenario; “nieuwbouw met renovatie” (scenario 3) wordt een pand gerealiseerd dat voldoet aan de eisen van het hedendaagse onderwijs. In deze variant blijven karakteristieke delen van de school behouden.

Argumenten

Door de (gedeeltelijke) sloop van de bestaande school ontstaat de situatie dat sprake is van een boekwaarde zonder dat daar feitelijk een activum tegenoverstaat (zogenaamde immateriële activa). Ingevolge de boekhoudvoorschriften (BBV) dient de betreffende boekwaarde direct te worden afgeschreven. Gelet op het feit dat de sloop (en realisering van de nieuwbouw) van de school niet direct plaats vindt, wordt een bestemmingsreserve ingesteld ter dekking van de boekwaarde.

Inspraak, participatie etc.

n.v.t.

Alternatieven

geen.

Risico's

Indien besluitvorming niet of niet tijdig plaats vindt levert dit vertraging op voor de start van de bouw van de school. Bouw van de school is ingepland tussen de schoolvakantie van 2014 en de schoolvakantie van 2015. Het besluit moet in september genomen worden om deze planning te kunnen halen.

Financiële consequenties

Om de onderwijsfunctie van het relatief oude gebouw te kunnen waarborgen zijn in het verleden diverse investeringen gedaan. Hiervan resteert per 1 januari 2013 nog een boekwaarde van € 817.954 (afschrijving per jaar € 58.100). Conform de voorschriften zal bij sloop van het gebouw afboeking plaats moeten vinden. Uitgaande van realisering van de nieuwbouw/renovatie in 2015 zal sprake zijn van een restantboekwaarde van € 701.754,-. Conform de boekhoudvoorschriften zal de restant boekwaarde van het grotendeels te slopen gebouw als immateriële activa in een keer afgeschreven dienen te worden. Ten behoeve van deze eenmalige afboeking wordt voorgesteld de raad te verzoeken een bestemmingsreserve te vormen ten laste van de Algemene Reserve.

Uitvoering van besluit

n.v.t.

Bijlagen – onderdeel uitmakend van het besluit

n.v.t.



GEMEENTE VELSEN

Achterliggende stukken – relevante aanvullende of historische informatie

n.v.t.

Burgemeester en wethouders van Velsen

De secretaris, De burgemeester,

D. Emmer F.M. Weerwind

