

Proces bijsluiter

Omgevingsvergunning [naam invullen]

Rol/actie

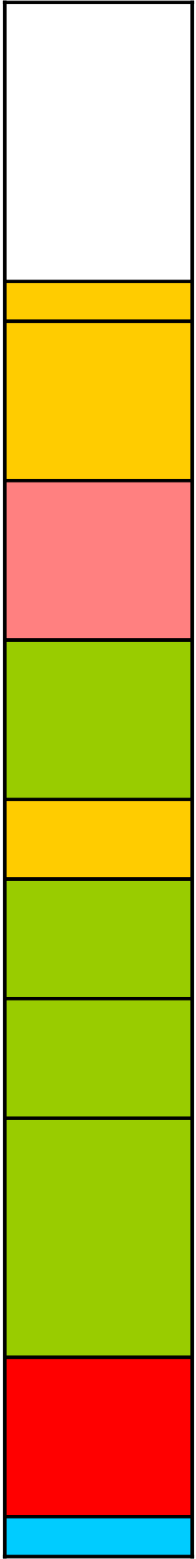
	Aanvrager
	Burgers/participatie
	College
	Raad

Huidige processtap



	Indienen initiatief
	Beoordelen initiatief
	<i>Indien aanvraag volledig is, dan aanvraag in behandeling nemen dat houdt in:</i>
	Opstellen randvoorwaarden en uitgangspunten via Startdocument
	Overleg met indiener, eventueel aanpassing Startdocument
	Vaststelling B&W Startdocument
	Burgersraadplegen middels participatie
	Vaststelling B&W participatiedocument
	Startdocument en participatiedocument naar Raad ter vaststelling met 3 opties: <ul style="list-style-type: none"> • Vaststelling door Raad conform het raadsvoorstel • Vaststelling met wijzigingen door Raad • Initiatief afwijzen door Raad (einde procedure)
	Kennisgeving over voornemen publiceren
	Indienen aanvraag omgevingsvergunning
	Beoordelen van de aanvraag, welke procedure is van toepassing, in dit geval een uitgebreide voorbereidingsprocedure (= proceduredtijd van 26 weken), daarnaast bezien of er aanhoudingsgronden zijn (zo'ja, dan dient het college een besluit tot aanhouding te nemen);
	Raad informeren dat aanvraag is ingekomen d.m.v. brief namens college aan de raad met mededeling dat stukken in de leeskamer (o.a. bouwtekeningen) liggen en indien mogelijk zullen de stukken digitaal aan raadsleden worden toegezonden.
	Raad kan desgewenst om aanvullende stukken vragen indien dat nodig is met het oog op de verklaring van geen bedenkingen.
	Raad kan aan college verzoeken de termijn waarbinnen een beslissing op de aanvraag moet worden genomen, te verlengen. Het college verlengt de termijn overeenkomstig het verzoek.
	Beoordelen aanvraag inhoudelijk (bestemmingsplan, ruimtelijk beleid, welstand, bouwtechnisch, etc.)
	Wettelijke adviezen vragen (bijv. Provincie , ministerie LNV, waterschap, dit hangt af van de desbetreffende ontwikkeling en wordt dus per geval beoordeeld aan wie er advies wordt gevraagd)
	Beoordelen adviezen.

	<i>In het geval de beoordeling en adviezen leiden tot een positief resultaat, d.w.z. het college is voornemens medewerking te verlenen aan de gevraagde ontwikkeling, dan wordt overgegaan tot het opstellen van een ontwerpbesluit tot verlening van een omgevingsvergunning. In het geval beoordeling en adviezen leiden tot een negatief resultaat en het college is voornemens de aanvraag om omgevingsvergunning te weigeren, zal worden overgegaan tot een ontwerpbesluit tot weigering.</i>
	Opstellen ontwerpbesluit tot verlening/weigering van de omgevingsvergunning.
	Opstellen ontwerpraadsvoorstel en –besluit betreffende de ontwerpverklaring van geen bedenkingen. Bijvoorbeeld in het geval er al een startdocument** is waarin de raad zich heeft uitgesproken voor ruimtelijke ontwikkeling ter plaatse en kan dit al worden meegenomen in de ontwerpverklaring.
	Het ontwerpbesluit en ontwerpraadsvoorstel betreffende de ontwerpverklaring van geen bedenkingen worden ter visie gelegd gedurende zes weken, waartegen een ieder gedurende de termijn van terinzagelegging zienswijzen kunnen indienen.
	Tegelijkertijd krijgt de raad ter informatie het ontwerpbesluit, het ontwerpraadsvoorstel betreffende de ontwerpverklaring van geen bedenkingen toegestuurd, de bijhorende stukken zoals adviezen e.d. worden meegezonden en liggen ter inzage in de leeskamer.
	De ingediende zienswijzen tijdens de tervisielegging worden onverwijld doorgezonden aan de raad.
	Na afloop van de tervisielegging wordt de ontwerpverklaring van geen bedenkingen geagendeerd aan de raad. Dit wordt vergezeld van een reactie van het college op de ingediende zienswijzen.
	De agendacommissie bepaalt of het raadsvoorstel met ontwerpverklaring zal worden ingebracht in de raadscaroussel, of direct ter besluitvorming zal worden voorgelegd aan de raad.
	Raad besluit tot het - al dan niet - geven van een verklaring van geen bedenkingen, waarna het college (bevoegd gezag) het besluit neemt om de omgevingsvergunning te verlenen/te weigeren. De raad deelt zijn oordeel over de eventueel ingebrachte zienswijzen mee aan het college (de verklaring van geen bedenkingen kan slechts worden geweigerd in het belang van een goede ruimtelijke ordening).
	Na verlening of wel weigering van een omgevingsvergunning is er een mogelijkheid tot het indienen van een beroep bij de rechtbank en vervolgens hoger beroep bij Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Met mogelijkheid tot het indienen van een voorlopige voorziening.
	De vergunning treedt in werking na verloop van de beroepstermijn of indien binnen die termijn een voorlopige voorziening is aangevraagd, nadat daar op is beslist.



Proces bijsluiter

Bestemmingsplan President Steynstraat

Rol/actie

	Burgers/participatie
	College
	Raad

Huidige processtap



	<i>Voorfase</i>
	Publieke inventarisatie van de initiatieven voor het plangebied
	Opstellen randvoorwaarden, uitgangspunten en visie op plangebied en initiatieven in Startdocument
	Vaststellen startdocument door college B&W
	Consultatie Raad over startdocument
	Publicatie conform wettelijke vereiste
	<i>Vervolgprocedure voorfase</i>
	Opstellen voorontwerp bestemmingsplan waarbij de opmerkingen van de Raad worden meegenomen
	Vaststellen voorontwerp bestemmingsplan door B&W
	Overleg en inspraak op basis van voorontwerpbestemmingsplan, wettelijk vooroverleg
	Informatie avond
	Vaststelling inspraakrapportage
	Inspraakrapportage en voorontwerpbestemmingsplan worden ter kennisgeving aan Raad gestuurd en aan diegene die in hebben gesproken
	Opstellen ontwerp bestemmingsplan op basis van resultaten inspraak en eventuele wijzigingen
	<i>Start formele procedure</i>
	Ontwerp bestemmingsplan ter visie
	Vaststellen nota van Zienswijzen en (concept) Bestemmingsplan
	Vaststelling bestemmingsplan
	<i>Beroepsprocedure (beroep binnen 6 weken en uitspraak binnen 12 weken (laatste termijn is een termijn van orde)</i>
	<i>Eventueel binnen 6 weken na gewijzigde vaststelling aanwijzing door provincie en/of Rijk</i>
	Beroep mogelijk bij Raad van State

