

**Rapportage**  
Onderzoek Woonvisie 2025

In opdracht van: Gemeente Velsen  
Contactpersonen: Bas de Groot en Edwin van 't Hart

Utrecht, april 2013

DUO Market Research  
Drs. Aart van Grootheest  
Drs. Marjan den Ouden

Postbus 681  
3500 AR Utrecht  
telefoon: 030 263 1080  
e-mail: [info@duomarketresearch.nl](mailto:info@duomarketresearch.nl)  
URL: [www.duomarketresearch.nl](http://www.duomarketresearch.nl)

## INHOUDSOPGAVE

<b>1</b>	<b>ACHTERGROND EN DOELSTELLINGEN ONDERZOEK.....</b>	<b>3</b>
<b>2</b>	<b>ONDERZOEKOPZET .....</b>	<b>4</b>
<b>3</b>	<b>RESULTATEN .....</b>	<b>6</b>
3.1	Woonruimte voor jonge gezinnen.....	6
3.2	Parkeren bij nieuwbouwwoningen.....	8
3.3	Duurdere huurwoningen .....	9
3.4	Voorzieningen voor jongeren, studenten en starters.....	10
3.5	Verhuizen van ouderen naar IJmuiden.....	11
3.6	Verhuizen tussen regio's rond IJmond.....	12
3.7	Investerings om woning energiezuiniger te worden .....	13
3.8	Aandachtspunten Woonvisie 2025.....	14
<b>4</b>	<b>BIJLAGE.....</b>	<b>15</b>
4.1	Introductie e-mail en vragenlijst .....	15
4.2	Resultaten per plaats.....	20
4.3	Resultaten naar leeftijd .....	24
4.4	Open antwoorden en toelichtingen .....	28

## 1 ACHTERGROND EN DOELSTELLINGEN ONDERZOEK

In de gemeentebrede 'Visie op Velsen 2025' staat onder andere dat Velsen zich wil ontwikkelen tot een gemeente waarbinnen innovatie en kennisontwikkeling samen gaan met werken, ondernemen en onderwijs. Ook wonen, toerisme, recreatie en sport zijn belangrijke onderdelen van deze visie. Om hierop aan te sluiten werkt de gemeente nu aan een woonvisie 2025.

Over een aantal onderwerpen wil de gemeente graag de mening van de inwoners vernemen, bijvoorbeeld hoe gedacht wordt over het bouwen van woningen voor jongeren, maar ook of men bereid is te investeren in het energiezuiniger maken van de eigen woning.

De centrale doelstelling van het onderzoek is: *inzicht krijgen in de houding van de inwoners ten aanzien van een aantal onderwerpen van de woonvisie van de gemeente Velsen.*

## 2 ONDERZOEKOPZET

### Doelgroep en respons

Het onderzoek is uitgevoerd via een online enquête. Tot de onderzoekspopulatie behoren alle inwoners die lid zijn van het Burgerpanel van de gemeente Velsen. Deze inwoners zijn per e-mail benaderd met het verzoek om deel te nemen aan het onderzoek. In de e-mail is benadrukt dat de deelname aan het onderzoek geheel vrijwillig en anoniem is.

Het online veldwerk verliep als volgt:

1. De inwoners ontvingen een uitnodigings-e-mail waarin ze zijn uitgenodigd om deel te nemen aan het online onderzoek. Deze e-mail bevatte een link waarmee men direct in de online vragenlijst terecht kwam;
2. De vragenlijst kon via de browser worden bekeken en ingevuld;
3. Na enige tijd is er een herinneringse-mail gestuurd naar de inwoners die nog niet aan het onderzoek hadden meegewerkt.

Elke deelnemer kon slechts één keer de vragenlijst invullen. Tevens kon de deelnemer, als hij /zij het invullen van de vragenlijst moest afbreken, door opnieuw op de link te klikken, met het invullen van de vragenlijst verder gaan bij de vraag waar hij/zij gebleven was. De technische realisatie van het online-veldwerk van het onderzoek is door DUO Market Research in eigen beheer uitgevoerd en gemanaged.

Van 21 maart tot en met 1 april 2013 hebben de inwoners de mogelijkheid gekregen de vragenlijst in te vullen. Er zijn 2330 leden van het Burgerpanel uitgenodigd. In totaal hebben 1260 inwoners de vragenlijst ingevuld, hetgeen neerkomt op een netto-respons van 54%.

Respons	Aantal
Uitgenodigd (leden van het Burgerpanel)	2330
Geen medewerking/geen reactie	1070
<b>Aantal inwoners dat medewerking heeft verleend</b>	<b>1260</b>
<b>Responspercentage</b>	<b>54%</b>

De leden van het Burgerpanel vormen in grote mate een afspiegeling van de inwoners van de gemeente. Jongeren en vrouwen zijn in iets mindere mate vertegenwoordigd in de respons. Om deze lichte ondervetegenwoordiging te corrigeren is een herweging van de onderzoeksresultaten toegepast op leeftijd en geslacht. Dit houdt in dat de antwoorden van de ondervetegenwoordigde groepen "zwaarder" meetellen. De resultaten van het onderzoek zijn op deze manier representatief voor de gemeente Velsen als geheel.

## Opzet vragenlijst

De vragenlijst is in nauw overleg door de gemeente Velsen en DUO Market Research opgesteld. In de vragenlijst komen diverse onderwerpen aan de orde die betrekking hebben op de woonvisie van de gemeente Velsen. Per onderwerp is er een inleiding met achtergrondinformatie opgenomen. Vervolgens is er een vraag (veelal een stelling) voorgelegd over het betreffende onderwerp.

Voor de vragenlijst wordt verwezen naar de bijlage van dit rapport (zie paragraaf 4.1).

## Opzet rapportage

De resultaten van het onderzoek zijn weergegeven in grafieken. In de grafieken worden de resultaten van de gemeente Velsen als geheel weergegeven. In de bijlage zijn de resultaten *per plaats* (zie paragraaf 4.2) en *naar leeftijd* (zie paragraaf 4.3) opgenomen. Afsluitende opmerkingen en toelichting zijn opgenomen in paragraaf 4.4.

Conform de reglementen en gedragscodes van de het College bescherming persoonsgegevens zijn alle antwoorden van de respondenten anoniem verwerkt.

### 3 RESULTATEN

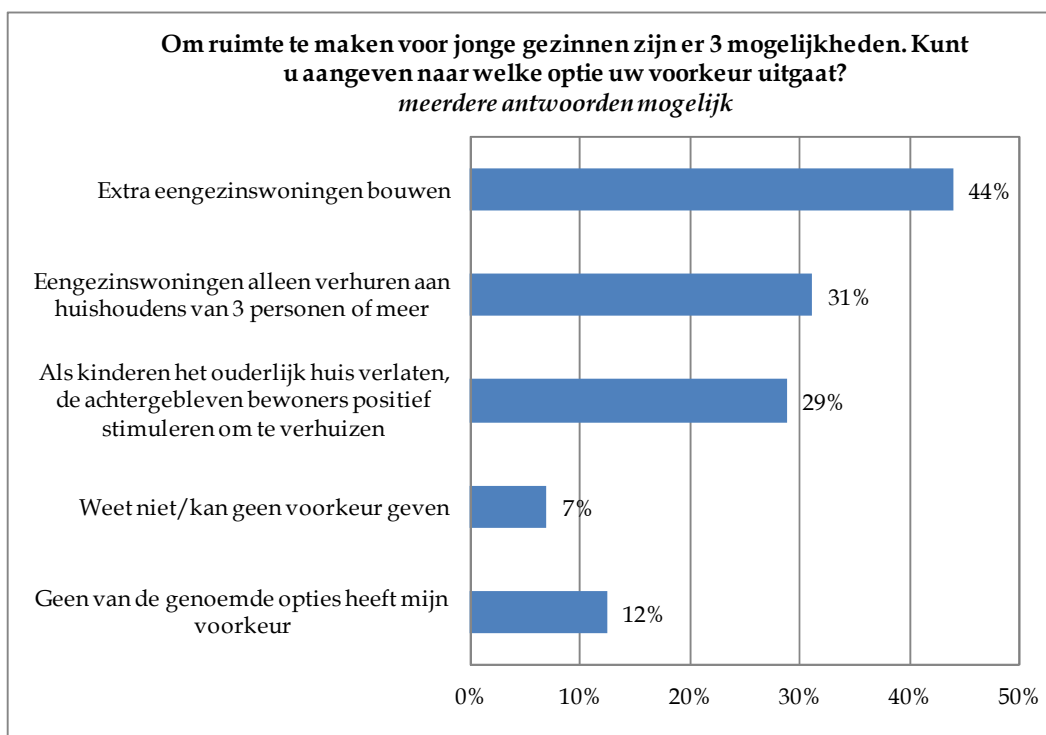
#### 3.1 Woonruimte voor jonge gezinnen

De inwoners hebben de volgende achtergrondinformatie gekregen: *Gezinnen zijn belangrijk voor de stad. Het is dan ook van belang om jonge gezinnen aan de stad te binden en gezinnen van buiten de gemeente om naar Velsen te komen. In alle woonkernen van Velsen (Ijmuiden, Driehuis, Santpoort-Noord, Santpoort-Zuid, Velsen-Noord, Velsen-Zuid en Velserbroek) zijn eengezinswoningen aanwezig. Maar deze zijn meestal bewoond en dus niet beschikbaar voor gezinnen die naar Velsen willen komen.*

Om ruimte te maken voor jonge gezinnen zijn er 3 mogelijkheden:

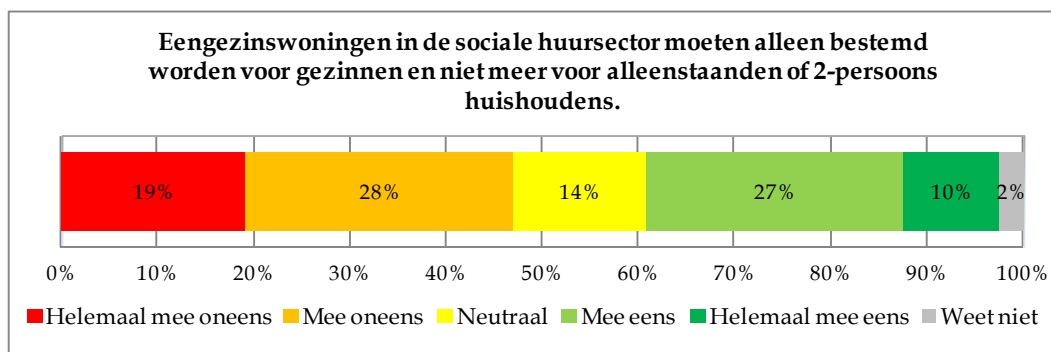
1. extra eengezinswoningen bouwen
2. als kinderen het ouderlijk huis verlaten, de achtergebleven bewoners positief stimuleren om te verhuizen, bijvoorbeeld naar geschikte seniorenwoningen
3. eengezinswoningen alleen verhuren aan huishoudens van 3 personen of meer

We hebben gevraagd naar welke van de bovenstaande opties de voorkeur van de inwoners uitgaat. De voorkeur gaat naar de bouw van extra eengezinswoningen. Dit wordt door 44% genoemd.



Inwoners hebben we de volgende stelling voorgelegd: *Eengezinswoningen in de sociale huursector moeten alleen bestemd worden voor gezinnen en niet meer voor alleenstaanden of 2-persoons huishoudens.*

De antwoorden op de stelling laten een verdeeld beeld zien. Zo is het 47% het oneens met de stelling dat eengezinswoningen in de sociale huursector alleen bestemd moeten zijn voor gezinnen en niet meer voor alleenstaanden. Ruim een derde (37%) is het wel eens met de stelling.

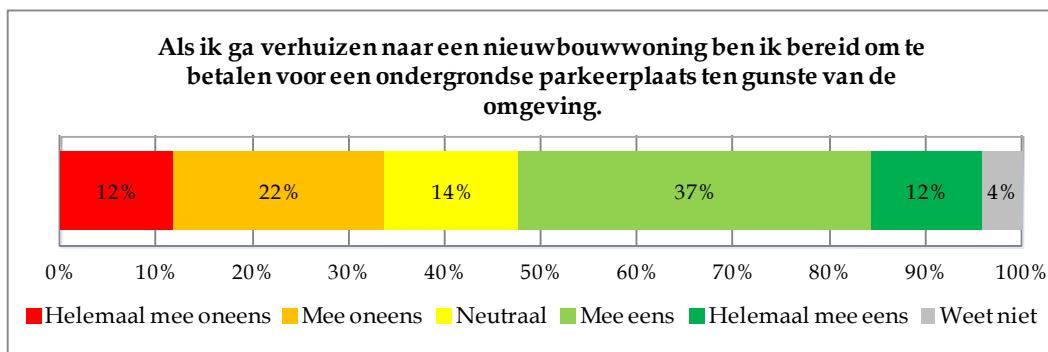


### 3.2 Parkeren bij nieuwbouwwoningen

De inwoners hebben de volgende achtergrondinformatie over dit onderwerp gekregen: *Door de gewenste verstedelijking van IJmuiden is het parkeren van auto's hier een belangrijk aandachtspunt. In woonwijken is echter beperkt ruimte. Bij nieuwbouw van woningen is ondergronds parkeren mogelijk. Dit zorgt voor minder auto's op straat, maar is wel een dure oplossing voor toekomstige bewoners. Als bij nieuwbouwwoningen de auto's op straat geparkeerd mogen worden zijn de woningen voor toekomstige bewoners goedkoper. Het effect is wel meer auto's op straat.*

Inwoners hebben we de volgende stelling voorgelegd: *Als ik ga verhuizen naar een nieuwbouwwoning ben ik bereid om te betalen voor een ondergrondse parkeerplaats ten gunste van de omgeving.*

Bijna de helft van de inwoners (49%) is bereid om te betalen voor een ondergrondse parkeerplaats. Ruim een derde (34%) is het oneens met de stelling en wil dus niet betalen voor een ondergrondse parkeerplaats.



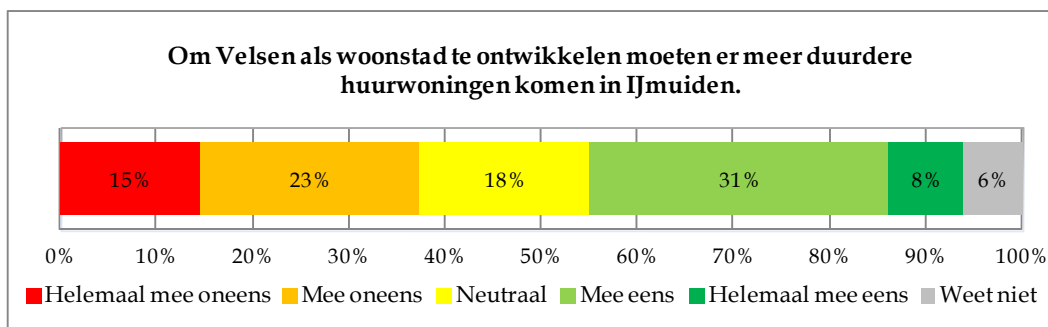


### 3.3 Duurdere huurwoningen

De inwoners hebben de volgende achtergrondinformatie over dit onderwerp gekregen: *In IJmuiden zijn ruim voldoende huurwoningen beschikbaar voor de lagere inkomens (huurprijs minder dan € 500). Er zijn echter weinig huurwoningen voor midden- en hogere inkomensgroepen (huurprijs meer dan € 500). In de andere woonkernen zijn minder huurwoningen dan in IJmuiden. Om de keuzemogelijkheid in IJmuiden te vergroten kan het aantal goedkope huurwoningen worden verminderd en vervangen door duurdere huurwoningen.*

Inwoners hebben we de volgende stelling voorgelegd: *Om Velsen als woonstad te ontwikkelen moeten er meer duurdere huurwoningen komen in IJmuiden.*

De antwoorden op de stelling laten een verdeeld beeld zien. Zo is 38% het oneens met de stelling en wil dus niet dat er duurdere huurwoningen in IJmuiden komen. Bijna een even groot deel (39%) is het wel eens met de stelling en wil dus dat er wel duurdere huurwoningen in IJmuiden komen.

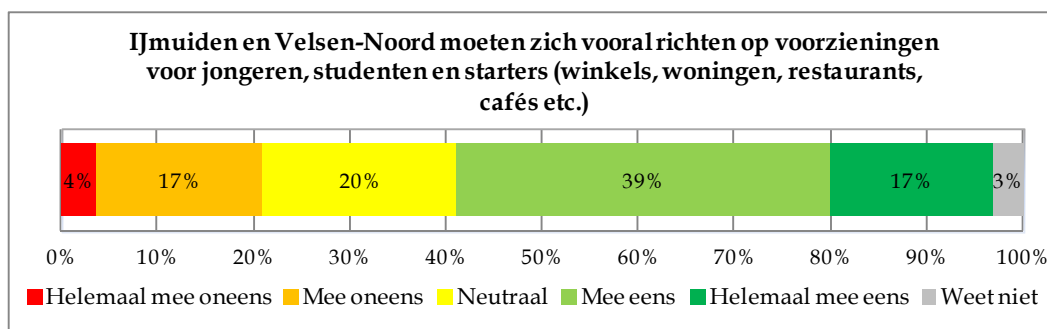


### 3.4 Voorzieningen voor jongeren, studenten en starters

De inwoners hebben de volgende achtergrondinformatie over dit onderwerp gekregen: *In de afgelopen tien jaar zijn veel jongeren uit Velsen vertrokken. In de Visie op Velsen 2025 staat dat IJmuiden aantrekkelijk moet worden voor jongeren, starters en studenten. In IJmuiden en Velsen-Noord zijn de meeste voorzieningen, onderwijsinstellingen en bedrijven die een relatie hebben met zee, haven en Noordzeekanaal.*

Inwoners hebben we de volgende stelling voorgelegd: *IJmuiden en Velsen-Noord moeten zich vooral richten op voorzieningen voor jongeren, studenten en starters (winkels, woningen, restaurants, cafés etc.).*

Iets meer dan de helft van de inwoners (56%) is het eens met de bovenstaande stelling. Ruim een vijfde (21%) is het oneens met de stelling.

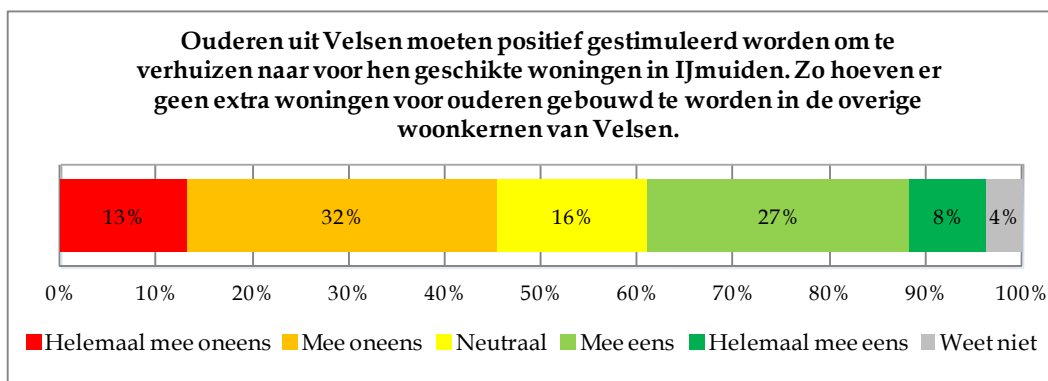


### 3.5 Verhuizen van ouderen naar IJmuiden

De inwoners hebben de volgende achtergrondinformatie over dit onderwerp gekregen: *In Velsen wonen, vergeleken met het landelijke en provinciaal gemiddelde, relatief veel ouderen. De verwachting is dat deze "vergrijzing" zich de komende jaren voortzet. Er komt dan ook meer vraag naar woningen die geschikt zijn voor senioren (levensloopgeschikte appartementen). In Velsen zijn er echter, buiten IJmuiden, slechts beperkt mogelijkheden voor nieuwbouw. In IJmuiden kunnen nog wel appartementen worden gebouwd waar mensen langer kunnen blijven wonen, ook als ze al wat ouder zijn.*

Inwoners hebben we de volgende stelling voorgelegd: *Ouderen uit Velsen moeten positief gestimuleerd worden om te verhuizen naar voor hen geschikte woningen in IJmuiden. Zo hoeven er geen extra woningen voor ouderen gebouwd te worden in de overige woonkernen van Velsen.*

Ruim een derde (35%) is het eens met de bovenstaande stelling. Bijna de helft (45%) is het niet eens met de stelling en vindt dus dat ouderen niet positief gestimuleerd hoeven te worden om te verhuizen naar voor hen geschikte woningen in IJmuiden.

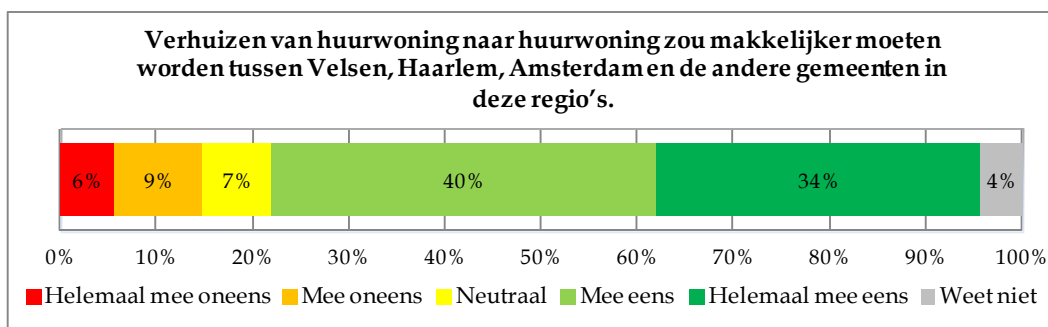


### 3.6 Verhuizen tussen regio's rond IJmond

De inwoners hebben de volgende achtergrondinformatie over dit onderwerp gekregen: *Velsen ligt centraal in de regio, tussen de IJmond (Uitgeest, Heemskerk, Beverwijk) en Zuid-Kennemerland (Haarlem, Heemstede, Bloemendaal, Haarlemmerliede en Spaarnwoude, Zandvoort). Velsen maakt ook deel uit van de Metropoolregio Amsterdam: een grote economische regio rond Amsterdam. Omdat dit een groot economisch gebied is moet het makkelijker worden om tussen de ene en de andere regio te verhuizen. Dus bijvoorbeeld makkelijker van Amsterdam naar Velsen en andersom. Op dit moment zijn de mogelijkheden hiervoor beperkt. Je kunt alleen eenvoudig verhuizen binnen de gemeente Velsen of van en naar de IJmondgemeenten en Zuid-Kennemerland.*

Inwoners hebben we de volgende stelling voorgelegd: *Verhuizen van huurwoning naar huurwoning zou makkelijker moeten worden tussen Velsen, Haarlem, Amsterdam en de andere gemeenten in deze regio's.*

Bijna driekwart (74%) is het eens met de stelling en vindt dus dat het verhuizen tussen de regio's (en de gemeenten) IJmond, Haarlem en Amsterdam makkelijker moet worden.

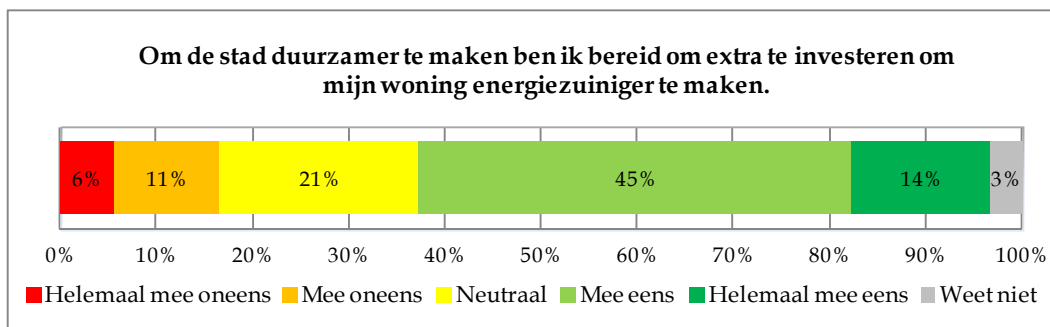


### 3.7 Investerings om woning energiezuiniger te worden

De inwoners hebben de volgende achtergrondinformatie over dit onderwerp gekregen:  
*Energieverspillende woningen passen niet bij een steeds sneller stijgende energieprijs. Verwacht wordt dat de energiekosten een steeds groter deel van de woonlasten zullen zijn. Vanuit milieuoverwegingen, maar ook uit een oogpunt van betaalbaarheid is aandacht voor de duurzame stad van belang.*

Inwoners hebben we de volgende stelling voorgelegd: *Om de stad duurzamer te maken ben ik bereid om extra te investeren om mijn woning energiezuiniger te maken.*

Een meerderheid (59%) is het eens met de stelling. Deze inwoners zijn dus bereid om extra te investeren om hun woning energiezuiniger te maken.



## **3.8 Aandachtspunten Woonvisie 2025**

Als afsluiting hebben we de inwoners gevraagd of ze nog aandachtspunten voor de Woonvisie 2025 hebben. Deze zijn opgenomen in de bijlage (zie paragraaf 4.4).

## 4 BIJLAGE

### 4.1 Introductie e-mail en vragenlijst

#### *Introductie e-mail*

Geacht panellid,

Bij de gemeentelijke Visie op Velsen 2025 staat onder andere dat Velsen zich wil ontwikkelen tot een gemeente waarbinnen innovatie en kennisontwikkeling samen gaan met werken, ondernemen en onderwijs. Ook wonen, toerisme, recreatie en sport zijn belangrijke onderdelen van deze visie. Om hierop aan te sluiten werkt de gemeente aan een woonvisie 2025.

Zie voor meer informatie over de Visie op Velsen 2025:  
<http://tinyurl.com/clvnrlx>

De gemeente wil graag uw mening horen over een aantal onderwerpen dat bij deze woonvisie aan de orde komt. Het invullen van de vragenlijst zal circa 8 minuten in beslag nemen.

U start met het onderzoek door op de onderstaande link te klikken:  
[!LINK!]

Vanzelfsprekend is de deelname geheel vrijwillig en worden uw antwoorden anoniem verwerkt.

Voor eventuele vragen kunt u contact opnemen met ondergetekende. Dit kan via de e-mail ([a.van.grootheest@duomarketresearch.nl](mailto:a.van.grootheest@duomarketresearch.nl)) of telefonisch (030-2631085).

Mede namens de gemeente Velsen wil ik u alvast hartelijk danken voor uw medewerking.

Met vriendelijke groet,

Aart van Grootheest  
Projectleider DUO Market Research

## Vragenlijst

### Vraag 1

Gezinnen zijn belangrijk voor de stad. Het is dan ook van belang om jonge gezinnen aan de stad te binden en gezinnen van buiten de gemeente om naar Velsen te komen. In alle woonkernen van Velsen (IJmuiden, Driehuis, Santpoort-Noord, Santpoort-Zuid, Velsen-Noord, Velsen-Zuid en Velsbroek) zijn eengezinswoningen aanwezig. Maar deze zijn meestal bewoond en dus niet beschikbaar voor gezinnen die naar Velsen willen komen.

Om ruimte te maken voor jonge gezinnen zijn er 3 mogelijkheden:

1. extra eengezinswoningen bouwen
2. als kinderen het ouderlijk huis verlaten, de achtergebleven bewoners positief stimuleren om te verhuizen, bijvoorbeeld naar geschikte seniorenwoningen
3. eengezinswoningen alleen verhuren aan huishoudens van 3 personen of meer

Kunt u aangeven naar welke optie uw voorkeur uitgaat?

*U kunt eventueel meerdere opties kiezen.*

1. Extra eengezinswoningen bouwen
2. Als kinderen het ouderlijk huis verlaten, de achtergebleven bewoners positief stimuleren om te verhuizen, bijvoorbeeld naar geschikte seniorenwoningen
3. Eengezinswoningen alleen verhuren aan huishoudens van 3 personen of meer
4. Weet niet/kan geen voorkeur geven
5. Geen van de genoemde opties heeft mijn voorkeur

### Vraag 2

In hoeverre bent u het eens met de volgende stelling? Eengezinswoningen in de sociale huursector moeten alleen bestemd worden voor gezinnen en niet meer voor alleenstaanden of

1. Helemaal mee oneens
2. Mee oneens
3. Noch mee eens, noch mee oneens
4. Mee eens
5. Helemaal mee eens
6. Weet niet/geen mening



### Vraag 3

Door de gewenste verstedelijking van IJmuiden is het parkeren van auto's hier een belangrijk aandachtspunt. In woonwijken is echter beperkt ruimte. Bij nieuwbouw van woningen is ondergronds parkeren mogelijk. Dit zorgt voor minder auto's op straat, maar is wel een dure oplossing voor toekomstige bewoners. Als bij nieuwbouwwoningen de auto's op straat geparkeerd mogen worden zijn de woningen voor toekomstige bewoners goedkoper. Het effect is wel meer auto's op straat.

In hoeverre bent u het eens met de volgende stelling? Als ik zou verhuizen naar een nieuwbouwwoning ben ik bereid om te betalen voor een ondergrondse parkeerplaats ten gunste van de omgeving.

1. Helemaal mee oneens
2. Mee oneens
3. Noch mee eens, noch mee oneens
4. Mee eens
5. Helemaal mee eens
6. Weet niet/geen mening

### Vraag 4

In IJmuiden zijn ruim voldoende huurwoningen beschikbaar voor de lagere inkomens (huurprijs minder dan € 500). Er zijn echter weinig huurwoningen voor midden- en hogere inkomensgroepen (huurprijs meer dan € 500). In de andere woonkernen zijn minder huurwoningen dan in IJmuiden. Om de keuzemogelijkheid in IJmuiden te vergroten kan het aantal goedkope huurwoningen worden verminderd en vervangen door duurdere huurwoningen.

In hoeverre bent u het eens met de volgende stelling? Om Velsen als woonstad te ontwikkelen moeten er meer duurdere huurwoningen komen in IJmuiden.

1. Helemaal mee oneens
2. Mee oneens
3. Noch mee eens, noch mee oneens
4. Mee eens
5. Helemaal mee eens
6. Weet niet/geen mening

## Vraag 5

In de afgelopen tien jaar zijn veel jongeren uit Velsen vertrokken. In de Visie op Velsen 2025 staat dat IJmuiden aantrekkelijk moet worden voor jongeren, starters en studenten. In IJmuiden en Velsen-Noord zijn de meeste voorzieningen, onderwijsinstellingen en bedrijven die een relatie hebben met zee, haven en Noordzeekanaal.

In hoeverre bent u het eens met de volgende stelling? IJmuiden en Velsen-Noord moeten zich vooral richten op voorzieningen voor jongeren, studenten en starters (winkels, woningen, restaurants, cafés etc.).

1. Helemaal mee oneens
2. Mee oneens
3. Noch mee eens, noch mee oneens
4. Mee eens
5. Helemaal mee eens
6. Weet niet/geen mening

## Vraag 6

In Velsen wonen, vergeleken met het landelijke en provinciaal gemiddelde, relatief veel ouderen. De verwachting is dat deze “vergrijzing” zich de komende jaren voortzet. Er komt dan ook meer vraag naar woningen die geschikt zijn voor senioren (levensloopgeschikte appartementen). In Velsen zijn er echter, buiten IJmuiden, slechts beperkt mogelijkheden voor nieuwbouw. In IJmuiden kunnen nog wel appartementen worden gebouwd waar mensen langer kunnen blijven wonen, ook als ze al wat ouder zijn.

In hoeverre bent u het eens met de volgende stelling? Ouderen uit Velsen moeten positief gestimuleerd worden om te verhuizen naar voor hen geschikte woningen in IJmuiden. Zo hoeven er geen extra woningen voor ouderen gebouwd te worden in de overige woonkernen van Velsen.

1. Helemaal mee oneens
2. Mee oneens
3. Noch mee eens, noch mee oneens
4. Mee eens
5. Helemaal mee eens
6. Weet niet/geen mening

## Vraag 7

Velsen ligt centraal in de regio, tussen de IJmond (Uitgeest, Heemskerk, Beverwijk) en Zuid-Kennemerland (Haarlem, Heemstede, Bloemendaal, Haarlemmerliede en Spaarnwoude, Zandvoort). Velsen maakt ook deel uit van de Metropoolregio Amsterdam: een grote economische regio rond Amsterdam. Omdat dit een groot economisch gebied is moet het makkelijker worden om tussen de ene en de andere regio te verhuizen. Dus bijvoorbeeld makkelijker van Amsterdam naar Velsen en andersom. Op dit moment zijn de mogelijkheden hiervoor beperkt. Je kunt alleen eenvoudig verhuizen binnen de gemeente Velsen of van en naar de IJmondgemeenten en Zuid-Kennemerland.

In hoeverre bent u het eens met de volgende stelling? Verhuizen van huurwoning naar huurwoning zou makkelijker moeten worden tussen Velsen, Haarlem, Amsterdam en de andere gemeenten in deze regio's.

1. Helemaal mee oneens
2. Mee oneens
3. Noch mee eens, noch mee oneens
4. Mee eens
5. Helemaal mee eens
6. Weet niet/geen mening

## Vraag 8

Energieverspillende woningen passen niet bij een steeds sneller stijgende energieprijs. Verwacht wordt dat de energiekosten een steeds groter deel van de woonlasten zullen zijn. Vanuit milieuoverwegingen, maar ook uit een oogpunt van betaalbaarheid is aandacht voor de duurzame stad van belang.

In hoeverre bent u het eens met de volgende stelling? Om de stad duurzamer te maken ben ik bereid om extra te investeren om mijn woning energiezuiniger te maken.

1. Helemaal mee oneens
2. Mee oneens
3. Noch mee eens, noch mee oneens
4. Mee eens
5. Helemaal mee eens
6. Weet niet/geen mening

## Vraag 9

Welke punten zou u nog mee willen geven als aandachtspunt voor de Woonvisie 2025?

## 4.2 Resultaten per plaats

Om ruimte te maken voor jonge gezinnen zijn er 3 mogelijkheden. Kunt u aangeven naar welke optie uw voorkeur uitgaat?								
	Driehuis	Ijmuiden	Santpoort -Noord	Santpoort -Zuid	Velsen- Noord	Velsen- Zuid	Velser- broek	Totaal Velsen
Extra eengezinswoningen bouwen	30%	51%	34%	21%	47%	36%	41%	<b>44%</b>
Als kinderen het ouderlijk huis verlaten, de achtergebleven bewoners positief stimuleren om te verhuizen	33%	27%	30%	31%	28%	25%	32%	<b>29%</b>
Eengezinswoningen alleen verhuren aan huishoudens van 3 personen of meer	22%	30%	25%	37%	33%	33%	35%	<b>31%</b>
Weet niet/kan geen voorkeur geven	15%	6%	7%	8%	9%	5%	8%	<b>7%</b>
Geen van de genoemde opties heeft mijn voorkeur	19%	11%	22%	22%	13%	19%	8%	<b>12%</b>

**Eengezinswoningen in de sociale huursector moeten alleen bestemd worden voor gezinnen en niet meer voor alleenstandigen of 2-persoons huishoudens.**

	Driehuis	Ijmuiden	Santpoort-Noord	Santpoort-Zuid	Velsen-Noord	Velsen-Zuid	Velserbroek	Totaal Velsen
Helemaal mee oneens	13%	21%	20%	13%	19%	18%	17%	19%
Mee oneens	31%	25%	29%	33%	27%	29%	31%	28%
Neutraal	15%	15%	14%	8%	21%	11%	9%	14%
Mee eens	26%	26%	26%	33%	21%	23%	31%	27%
Helemaal mee eens	11%	10%	9%	10%	8%	13%	10%	10%
Weet niet	4%	2%	2%	3%	5%	7%	2%	2%
<b>Totaal</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>

**Als ik ga verhuizen naar een nieuwbouwwoning ben ik bereid om te betalen voor een ondergrondse parkeerplaats ten gunste van de omgeving.**

	Driehuis	Ijmuiden	Santpoort-Noord	Santpoort-Zuid	Velsen-Noord	Velsen-Zuid	Velserbroek	Totaal Velsen
Helemaal mee oneens	8%	11%	9%	7%	9%	13%	16%	12%
Mee oneens	13%	20%	21%	25%	36%	24%	23%	22%
Neutraal	8%	16%	10%	11%	15%	5%	14%	14%
Mee eens	47%	39%	39%	39%	27%	36%	31%	37%
Helemaal mee eens	19%	10%	14%	11%	7%	15%	14%	12%
Weet niet	6%	4%	7%	7%	6%	7%	3%	4%
<b>Totaal</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>

**Om Velsen als woonstad te ontwikkelen moeten er meer duurdere huurwoningen komen in Ijmuiden**

	Driehuis	Ijmuiden	Santpoort-Noord	Santpoort-Zuid	Velsen-Noord	Velsen-Zuid	Velserbroek	Totaal Velsen
Helemaal mee oneens	6%	18%	13%	7%	15%	13%	11%	15%
Mee oneens	13%	23%	28%	13%	23%	19%	23%	23%
Neutraal	19%	19%	13%	21%	23%	6%	17%	18%
Mee eens	50%	27%	33%	41%	23%	39%	36%	31%
Helemaal mee eens	6%	8%	6%	7%	5%	11%	10%	8%
Weet niet	7%	5%	8%	11%	11%	13%	3%	6%
<b>Totaal</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>

**IJmuiden en Velsen-Noord moeten zich vooral richten op voorzieningen voor jongeren, studenten en starters (winkels, woningen, restaurants, cafés etc.)**

	Driehuis	IJmuiden	Santpoort-Noord	Santpoort-Zuid	Velsen-Noord	Velsen-Zuid	Velserbroek	Totaal Velsen
Helemaal mee oneens	7%	3%	2%	0%	3%	4%	5%	4%
Mee oneens	18%	14%	25%	22%	12%	15%	21%	17%
Neutraal	27%	18%	20%	33%	21%	25%	20%	20%
Mee eens	29%	41%	40%	32%	35%	33%	39%	39%
Helemaal mee eens	11%	21%	7%	8%	29%	20%	12%	17%
Weet niet	7%	3%	6%	5%	1%	4%	2%	3%
<b>Totaal</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>

**Ouderen uit Velsen moeten positief gestimuleerd worden om te verhuizen naar voor hen geschikte woningen in IJmuiden. Zo hoeven er geen extra woningen voor ouderen gebouwd te worden in de overige woonkernen van Velsen**

	Driehuis	IJmuiden	Santpoort-Noord	Santpoort-Zuid	Velsen-Noord	Velsen-Zuid	Velserbroek	Totaal Velsen
Helemaal mee oneens	17%	8%	27%	18%	16%	15%	15%	13%
Mee oneens	39%	29%	37%	45%	29%	33%	36%	32%
Neutraal	13%	18%	12%	12%	18%	15%	12%	16%
Mee eens	20%	33%	15%	22%	24%	18%	25%	27%
Helemaal mee eens	6%	8%	3%	2%	11%	15%	10%	8%
Weet niet	6%	4%	6%	2%	3%	5%	2%	4%
<b>Totaal</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>

**Verhuizen van huurwoning naar huurwoning zou makkelijker moeten worden tussen Velsen, Haarlem, Amsterdam en de andere gemeenten in deze regio's.**

	Driehuis	IJmuiden	Santpoort-Noord	Santpoort-Zuid	Velsen-Noord	Velsen-Zuid	Velserbroek	Totaal Velsen
Helemaal mee oneens	2%	7%	7%	3%	5%	5%	3%	6%
Mee oneens	8%	9%	8%	10%	7%	11%	11%	9%
Neutraal	6%	8%	8%	5%	11%	4%	4%	7%
Mee eens	49%	39%	39%	43%	40%	35%	41%	40%
Helemaal mee eens	30%	32%	30%	33%	35%	36%	38%	34%
Weet niet	6%	4%	7%	5%	2%	9%	2%	4%
<b>Totaal</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>

Om de stad duurzamer te maken ben ik bereid om extra te investeren om mijn woning energiezuiniger te maken.								
	Driehuis	Ijmuiden	Santpoort- Noord	Santpoort- Zuid	Velsen- Noord	Velsen- Zuid	Velser- broek	<b>Totaal Velsen</b>
Helemaal mee oneens	2%	6%	4%	3%	11%	2%	5%	<b>6%</b>
Mee oneens	9%	12%	8%	8%	8%	9%	12%	<b>11%</b>
Neutraal	15%	27%	10%	15%	18%	11%	17%	<b>21%</b>
Mee eens	48%	39%	53%	54%	52%	55%	48%	<b>45%</b>
Helemaal mee eens	20%	12%	20%	18%	9%	22%	14%	<b>14%</b>
Weet niet	6%	4%	4%	2%	2%	2%	3%	<b>3%</b>
<b>Totaal</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>

### 4.3 Resultaten naar leeftijd

Om ruimte te maken voor jonge gezinnen zijn er 3 mogelijkheden. Kunt u aangeven naar welke optie uw voorkeur uitgaat?					
	t/m 24 jaar	25-44 jaar	45-64 jaar	65 jaar en ouder	Totaal Velsen
Extra eengezinswoningen bouwen	52%	49%	40%	37%	44%
Als kinderen het ouderlijk huis verlaten, de achtergebleven bewoners positief stimuleren om te verhuizen	50%	21%	31%	29%	29%
Eengezinswoningen alleen verhuren aan huishoudens van 3 personen of meer	27%	33%	31%	31%	31%
Weet niet/kan geen voorkeur geven	0%	7%	7%	10%	7%
Geen van de genoemde opties heeft mijn voorkeur	6%	13%	13%	13%	12%



Eengezinswoningen in de sociale huursector moeten alleen bestemd worden voor gezinnen en niet meer voor alleenstaanden of 2-persoons huishoudens.

	t/m 24 jaar	25-44 jaar	45-64 jaar	65 jaar en ouder	Totaal Velsen
Helemaal mee oneens	32%	20%	16%	18%	19%
Mee oneens	26%	28%	28%	28%	28%
Neutraal	11%	14%	14%	13%	14%
Mee eens	25%	26%	27%	29%	27%
Helemaal mee eens	5%	10%	12%	9%	10%
Weet niet	2%	3%	2%	3%	2%
<b>Totaal</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>

Als ik ga verhuizen naar een nieuwbouwwoning ben ik bereid om te betalen voor een ondergrondse parkeerplaats ten gunste van de omgeving.

	t/m 24 jaar	25-44 jaar	45-64 jaar	65 jaar en ouder	Totaal Velsen
Helemaal mee oneens	8%	9%	15%	14%	12%
Mee oneens	30%	26%	17%	19%	22%
Neutraal	15%	15%	14%	11%	14%
Mee eens	35%	34%	37%	42%	37%
Helemaal mee eens	10%	12%	12%	10%	12%
Weet niet	3%	4%	4%	5%	4%
<b>Totaal</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>

Om Velsen als woonstad te ontwikkelen moeten er meer duurdere huurwoningen komen in IJmuiden

	t/m 24 jaar	25-44 jaar	45-64 jaar	65 jaar en ouder	Totaal Velsen
Helemaal mee oneens	18%	15%	16%	9%	15%
Mee oneens	32%	19%	23%	25%	23%
Neutraal	15%	18%	16%	21%	18%
Mee eens	23%	30%	33%	32%	31%
Helemaal mee eens	9%	10%	7%	4%	8%
Weet niet	2%	7%	5%	9%	6%
<b>Totaal</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>

**IJmuiden en Velsen-Noord moeten zich vooral richten op voorzieningen voor jongeren, studenten en starters (winkels, woningen, restaurants, cafés etc.)**

	t/ m 24 jaar	25-44 jaar	45-64 jaar	65 jaar en ouder	Totaal Velsen
Helemaal mee oneens	4%	2%	4%	4%	4%
Mee oneens	11%	16%	19%	19%	17%
Neutraal	8%	20%	21%	25%	20%
Mee eens	52%	38%	37%	37%	39%
Helemaal mee eens	25%	20%	16%	9%	17%
Weet niet	0%	4%	3%	5%	3%
<b>Totaal</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>

**Ouderen uit Velsen moeten positief gestimuleerd worden om te verhuizen naar voor hen geschikte woningen in IJmuiden. Zo hoeven er geen extra woningen voor ouderen gebouwd te worden in de overige woonkernen van Velsen**

	t/ m 24 jaar	25-44 jaar	45-64 jaar	65 jaar en ouder	Totaal Velsen
Helemaal mee oneens	3%	8%	18%	19%	13%
Mee oneens	32%	26%	35%	39%	32%
Neutraal	8%	20%	14%	13%	16%
Mee eens	23%	32%	26%	23%	27%
Helemaal mee eens	30%	8%	5%	3%	8%
Weet niet	3%	5%	2%	4%	4%
<b>Totaal</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>

**Verhuizen van huurwoning naar huurwoning zou makkelijker moeten worden tussen Velsen, Haarlem, Amsterdam en de andere gemeenten in deze regio's.**

	t/ m 24 jaar	25-44 jaar	45-64 jaar	65 jaar en ouder	Totaal Velsen
Helemaal mee oneens	1%	6%	7%	6%	6%
Mee oneens	3%	9%	10%	11%	9%
Neutraal	3%	7%	7%	9%	7%
Mee eens	10%	41%	41%	51%	40%
Helemaal mee eens	83%	33%	32%	16%	34%
Weet niet	0%	5%	3%	7%	4%
<b>Totaal</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>

Om de stad duurzamer te maken ben ik bereid om extra te investeren om mijn woning energiezuiniger te maken.					
	t/m 24 jaar	25-44 jaar	45-64 jaar	65 jaar en ouder	Totaal Velsen
Helemaal mee oneens	0%	7%	5%	7%	6%
Mee oneens	5%	10%	12%	14%	11%
Neutraal	26%	22%	19%	18%	21%
Mee eens	49%	42%	46%	48%	45%
Helemaal mee eens	20%	16%	14%	8%	14%
Weet niet	0%	3%	4%	4%	3%
<b>Totaal</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>

#### **4.4 Open antwoorden en toelichtingen**

Toelichtingen bij de vraag: Welke punten zou u nog mee willen geven als aandachtspunt voor de Woonvisie 2025?

Plaats	Welke punten zou u nog mee willen geven als aandachtspunt voor de Woonvisie 2025?
<b>Driehuis</b>	Aanschaf zonnecellen stimuleren
<b>Driehuis</b>	Als de bebouwing en de bevolking toeneemt tot aan 2015. Dan is het wenselijke al eerder te denken aan een metro lijn tussen Haarlem station en IJmuiden. Deze lijn zou in Haarlem onder de grond moeten en zelfs doorgetrokken naar Hoofddorp / Heemstede. Om vervoer recreatief naar het strand van IJmuiden te brengen zou de metro tot aan kennemerstrand of ijmuider slag moeten lopen.
<b>Driehuis</b>	Betere groenvoorzieningen ,winkelaanbod vergroten,winkelgebied aantrekkelijker maken met inspraak van winkeliers, onderhoud verbeteren in leefgebieden
<b>Driehuis</b>	Dat woningen optimaal geïsoleerd moeten worden, ben ik het helemaal eens. Echter onze woning is goed geïsoleerd, dus heb ik daar geen geld meer voor over
<b>Driehuis</b>	De (huur ) woonvoorraad te moderniseren
<b>Driehuis</b>	Doe eens wat aan de stank van de cokesopslag van tata steel. Klagen helpt niet. Elke week raak. Leg meer nadruk op het verkeersprobleem in de gemeente. De verkeersdrukte maakt wonen op de bekende knelpunten sowieso zeer onaantrekkelijk, in wat voor woning dan ook. Hoe meer woningen je erbij bouwt voor de jonge doelgroep des te erger het wordt, vooral tijdens de spits.
<b>Driehuis</b>	Gemeenschappelijke woonvormen met zowel ouderen als jongeren stimuleren.
<b>Driehuis</b>	Gevarieerde bouw, CPO stimuleren, multifunctionele gebouwen/brede scholen meerlaagsbouwen met appartementen erboven, woningen bouwen aan het water zoals in Amsterdam wel kan.
<b>Driehuis</b>	Goede, beetje luxe senioren appartementen
<b>Driehuis</b>	Goedkope en duurdere woningen, huur en koop door elkaar bouwen, dan is de wijk lekker gevarieerd.
<b>Driehuis</b>	Groen behouden in de hele gemeente! Natuurlijke speelterreinen voor kinderen inrichten!
<b>Driehuis</b>	Huurwoningen of appartementen voor een of tweepersoons huishoudens zijn inwisselbaar voor jongeren als wel voor ouderen. Ze moeten dan wel aan zeker voor de ouderen comfortabel zijn.
<b>Driehuis</b>	Ik krijg het gevoel dat Velsen net als veel steden vooral alles een beetje wil. Dat heeft dan weinig met visie te maken. Mbt ouderen, wat ik mis is dat er ook nog flinke gebouwen leeg komen of leeg staan zoals het oude marine hospitaal in Driehuis waar voor alle categorieën bewoners iets mee gedaan zou kunnen worden van luxe appartementen tot senioren woningen. Tenslotte waarom gaat Velsersduin dicht?
<b>Driehuis</b>	Jongeren gaan studeren en verlaten dan Velsen. Voor jongeren die gaan werken zijn er genoeg kleine woningen in de sociale sector. Actief scheidwoners uit de sociale sector stimuleren
<b>Driehuis</b>	Kwaliteit van wonen gaat niet alleen over de woning maar ook over de woonomgeving. Bereikbaarheid, voorzieningen, omgevingskwaliteit en veiligheid. Svp integraal hieraan werken dus. Voorbeeld: <ul style="list-style-type: none"> <li>- waarom heel veel wmo geld aan individuele woning besteden terwijl een andere woning meer levensloopbestendig is? Besteed overheidsgeld doelmatig.</li> <li>- buit de kwaliteit en verscheidenheid van de 7 kernen uit. Niet verdelende rechtvaardigheid. Onderscheid mag er zijn .</li> <li>- groen en strand is een belangrijke leefactor in velsen. Doe daar meer mee!</li> </ul>
<b>Driehuis</b>	Leefbaarheid , leefbaarheid Geen grootschaligheid, wat hebben wij jongeren te bieden , niets , helemaal niets, is het dan vreemd dat men wegtrekt. Stop met dromen (dromen zijn bedrog) en baseer de visie op realiteit

	en denk uit de box en profiteer van de vergrijzing.
<b>Driehuis</b>	Meer centralisatie van de winkels. Een echt winkelcentrum.
<b>Driehuis</b>	Meer mogelijkheden om langer met goede zorg thuis te kunnen blijven wonen voor ouderen Voor sociale woning zoekenden: zonder woning geen uitkering, zonder uitkering geen woning: dit probleem bij gemeente/ woningbouw beter op elkaar afstemmen. Woningen zoeken met lage inkomens: verdwijnen in het illegale huisjes melkers circuit en blijven daardoor vaak in de problemen.
<b>Driehuis</b>	Meer woonvoorzieningen voor alleenstaanden en bejaarden
<b>Driehuis</b>	Mensen die bijvoorbeeld in Santpoort-Noord, Santpoort-Zuid of Driehuis wonen, willen daar blijven wonen, ook als ze ouder worden en naar een seniorenwoning willen. Daarom zorgen voor voldoende seniorenwoningen/ appartementen in de diverse woonkernen.
<b>Driehuis</b>	Mensen laten wonen wat ze kunnen betalen.
<b>Driehuis</b>	Ontmoetingsplekken voor jongeren vind ik belangrijk. Vroeger konden de jongeren bv BINNEN in het PEN gebouw rondhangen. Dit voorkomt een hoop overlast op straat!! (waar ik overigens zelf geen last van heb)
<b>Driehuis</b>	Ontwikkelen van werkgelegenheid. Regionale samenwerking om werkgelegenheid te stimuleren en gezamenlijke communicatie ri markt. Wonen is sterk gekoppeld aan werk. Stimuleren van technologische oplossingen om Het Nieuwe Werken te ondersteunen in plaats van investeren in openbaar vervoer voor 2 uur per dag (ochtend/avondspits) Ontwikkelen van starterswoningen en bevorderen van doorstroom in de huurmarkt. Scheefwonen op de huurmarkt streng aanpakken zodat ondersteuning terecht komt bij de juiste mensen.
<b>Driehuis</b>	Ouderen stimuleren om te verhuizen naar appartementen voor ouderen impliceert dat die er dan wel moeten zijn. De kale plekken in ijmuiden zouden voor dat soort appartementen zeer geschikt zijn. Ook in het leegstaande missiehuis in Driehuis kunnen dat soort appartementen gerealiseerd worden. Stop de ouderen niet weg aan beoogde nieuwbouw aan de zuidoost rand van Driehuis. Groen is ook heel belangrijk.
<b>Driehuis</b>	Pas op voor de technisch problematiek van het toepassen van warmte pompen waarvan vooral de mensen die er geen kennis van hebben denken dat het een duurzame oplossing is maar in de praktijk is de betrouwbaarheid en de kosten die dergelijke installaties met zich mee brengen te hoog end at kunnen de mensen die in sociale huurwoningen wonen niet betalen. Ook waarschuw ik ten eerste voor de bindende (wurg)contracten die afgesloten worden met leveranciers van warmte pomp installaties. Degelijke contracten leiden vaak tot hoge vast recht kosten die absoluut niet op wegen tegen de besparingen op gas of stroom.  Ik ben absoluut een voorstander van duurzaam om gaan met energie maar er worden nog te veel foute beslissingen genomen op dat gebied. Een voorbeeld zijn de renovatie van de flats aan de Orionweg de Lantarentjes. Daar wordt een warmte pomp installatie geïnstalleerd waar de huurders een vel hoger vast recht moet betalen en het risico dat als de kosten van onderhoud omhoog gaan en dat gat het zeker dat deze kosten verhaald gaat worden op de huurder en dat vind ik absoluut onterecht. Goede isolatie en een eigen HR++ ketel is betrouwbaarder, het verschil in energie verbruik verwaarloosbaar en de installatie is voor de huurder goedkoper.  Dus alleen WKP installaties als de huurder dat wil en hij ook bereid is voor te betalen, want de sociale huurwoning huurder kan dat geld niet missen.
<b>Driehuis</b>	Rust en zekerheid geen HOV
<b>Driehuis</b>	Senioren woningen met grote garage voor antieke/hobby auto,s Eventueel in een collectief met o.a. Ook jongeren om cultureel erfgoed in stand te houden. Er zijn behoorlijk wat historische auto bezitters in Driehuis, ijmuiden die alleen maar een groot

	huis aanhouden vanwege hun hobby. Misschien schatten jullie in als voor een kleine belangengroep, maar wij hebben er 7jaar over gedaan om aan een geschikt huis te komen voor onze hobby
<b>Driehuis</b>	Sommige vragen laten zich niet onderbrengen in een "STIP" maar vereisen een bredere discussie Veel sterkte met de inventarisatie , de problematiek is niet simpel !
<b>Driehuis</b>	Verbouw zo dat de functie eenvoudig verandert kan worden.
<b>Driehuis</b>	Verkeer (ontsluiting) en veiligheid
<b>Driehuis</b>	Voor mijn gevoel gaat dit vrijwel alleen over IJmuiden.
<b>Driehuis</b>	Wij staan al 7 jaar ingeschreven voor de Meershoeve in Velsen Zuid,zou het gebeuren,kan je je huis niet verkopen, zo...zit dat !
<b>Driehuis</b>	Winkel- en uitgaansgebied sterk verbeteren huidige plannen zijn niet toereikend
<b>Driehuis</b>	Wooncomfort betekent ook dat het grondwaterpeil beter wordt beheerst. Sinds er een nieuwe visie is mbt 'minder droge duinen' is er veel overlast gekomen en meer water in kruipruimten van de woningen. Dit zal gezondheidsproblemen opleveren en zijn weerslag geven op toekomstige aanpassingen van woningen voor mensen die door het vocht dienen te verhuizen
<b>Driehuis</b>	Zorg dat mensen niet uit hun sociale omgeving worden verplaatst. Die is hard nodig in de tijd van mantelzorg. Zorg dat buitenruimte er verzorgd uitziet,meer effect dan dure woningen. Mensen in de crisis hebben behoefte aan goedkope woningen en goedkope kinderopvang. Want aan kinderopvang is een gebrek geen concurrentie daardoor trekken ook veel jonge gezinnen weg.
<b>Driehuis</b>	Zorg voor goede voorzieningen in IJmuiden, waar goed opgeleide jongeren elkaar kunnen ontmoeten. Er is in heel IJmuiden niet een aantrekkelijk cafe-restaurant met een aantrekkelijk terras. Creëer meer ontmoetingsplekken waar jonge mensen elkaar kunnen ontmoeten.
<b>IJmuiden</b>	Aantrekken van een hoge school, alleen de maritieme academie gaat niet voor studenten zorgen, waar starters uit voortvloeien. Daarnaast het openbaar vervoer, vanuit Amsterdam en Haarlem is bar en boos. Uitgaansgelegenheden aantrekken, IJmuiden heeft geen disco, geen terrassjes, een plein creëren, met horeca en terrassen en dat positief stimuleren. Winkelcentrum IJmuiden lekker boeien, als het 1 er niet is gaat het ander nooit gebeuren.
<b>IJmuiden</b>	Accepteer dat de IJmond een doodloop heeft door gebrek aan infrastructuur. Investeer in woongroepmogelijkheden met voorzieningen voor ouderen. Vertrouw op natuurlijk verloop bij de ouderen en als de woningen worden aangepast : een lift EN voldoende binnen- en buitenleefruimte voor de ouderen. Maar boven al : hak knopen door bij de braakliggende gebieden in de gemeente.
<b>IJmuiden</b>	Alles afwegen i.v.m. De huidige economische situatie. In de toekomst zullen er - gezien de nu levende babyboem - huizen, zowel in de huur als koop vrijkomen. Ik praat hier over de komende 25 jaar. Dan zal alles verschuiven. Ben zelf nu 65 en heb 2 koop-appartementen, waarvan 1 verhuurd. Er zijn nu veel jongeren die een woning zoeken, alleen of voor 2 personen. Kijk goed naar de toekomst.
<b>IJmuiden</b>	Als "oudere"bewoners al zouden willen verhuizen , de nieuwe huurprijs is meestal veel te hoog
<b>IJmuiden</b>	Als je naar een kleinere woning wilt verhuizen hangt er wel een kosten plaatje aan, en wie betaalt dat ??
<b>IJmuiden</b>	Appartementen geschikt voor ouderen in Santpoort.
<b>IJmuiden</b>	Appartementen met ruim balkon voor 60+ ers
<b>IJmuiden</b>	Behoud van de fastferry voor forensen en studenten zodat ze niet Velsen verlaten om te studeren of werken in Amsterdam (Ook voordeel voor toerisme). In deze enquête worden 1persoons- en 2persoons huishoudens bij elkaar genoemd. 2Persoons zijn vaak ook grootouders

	die op kleinkinderen moeten passen, die kan je nu niet gelijk verplichten in een kleinere woning te gaan wonen. Dat is anders dan bij 1persoons huishoudens
<b>IJmuiden</b>	Bereikbaarheid openbaar vervoer verhoogt het woongenot zowel voor ouderen als jonge gezinnen.
<b>IJmuiden</b>	Betaalbare woningen voor ouderen in Santpoort (geen verzorgingshuis, maar bijvoorbeeld appartementen of bungalows)
<b>IJmuiden</b>	Betere afstemming beleid wooncorporaties en toezicht door gemeente op hen waar het betreft de primaire taak..
<b>IJmuiden</b>	Betere verkeersafwikkeling vanuit IJmuiden. Meer en betere aandacht voor toerisme.
<b>IJmuiden</b>	Bij bepalen hoeveel iemand aan huur kan betalen niet alleen kijken naar het inkomen maar ook de financiële verplichtingen.
<b>IJmuiden</b>	Bij het verlaten van de eensgezins woning op oudere leeftijd. Een senioren woning met aanpassing in ongeveer de zelfde huurwaarde.
<b>IJmuiden</b>	Bouw eerst eens af waarmee begonnen is, binnenhaven is een grote, vieze afvalput geworden, postkantoor is zandvlakte. Geef ook geld uit aan bestaande buurten, plantsoen zeeweg is vervallen, speelruimte kinderen is zeer beperkt
<b>IJmuiden</b>	Bouw IJmuiden niet helemaal vol, hou voldoende groene plekken in IJmuiden. Zorg tevens voor voldoende speelplekken. Vanuit eerdere woonvisies weten we dat mensen best willen doorstromen naar een 'duurdere' woning, maar er is te weinig geschikt aanbod. Zorg voor dat aanbod en flat- en portiekwoningen komen beschikbaar voor starters en ééngesinshuishoudens.
<b>IJmuiden</b>	Bouw niet van die rare woningen, gewoon de perfecte ouderwetse jaren 70 bouw.
<b>IJmuiden</b>	Bouw ook aangepaste woningen voor gehandicapten waardoor doorstroming ontstaat. Zorgvisie om langer thuis te blijven wonen sluit hierbij aan.
<b>IJmuiden</b>	Buitengewoon heel erg veel aandacht voor de verkeersdoorstroming door o.a. Lange Nieuwstraat
<b>IJmuiden</b>	Communiceer meer met je inwoners!
<b>IJmuiden</b>	Dat de woningmarkt aantrekt. Heb nu al een woning een 7 maanden leegstaan. Geen kopers.
<b>IJmuiden</b>	Dat de woon corporaties eerst eens goed kijken of als ze nieuw bouw willen bouwen en genoeg financiële middelen binnen hun gelederen beschikbaar zijn en alle nodige vergunningen voor dat ze überhaupt tot slopen van kantoorpanden, flats en woningen over gaan, zodat IJmuiden er niet nog meer verpaupert er uit gaat zijn zoals op dit moment wel het geval is. En dat de bewoners niet langer dan een half jaar tegen over bouwrijpe grond aan hoeven kijken en in mijn geval al ruim 4 en half jaar.
<b>IJmuiden</b>	De enquête gaat duidelijk uit van vooropgestelde doelen. Ik vind zelf dat de enquête op een wat neutrale wijze had moeten worden voorgelegd. Ik vind het bizar ervan uit te gaan dat bouw alleen maar in IJmuiden kan (moet) plaatsvinden: dat is al tientallen jaren het idee bij de bestuurders en er is geen steek veranderd.
<b>IJmuiden</b>	De gemeente moet de huizen beter isoleren en schilderen vooral de ouderen huurhuizen. Aandacht zou ik willen van fietsers en brommers op de stoep bij ons overlast van de jeugd achter de vomar kennemerlaan
<b>IJmuiden</b>	De gemeente Velsen en met name IJmuiden, heeft het nodig dat het ook aantrekkelijk gaat worden voor jongeren en jonge gezinnen. Met de vergrijzing staat er ook nog een ander probleem te wachten, en dat is bevolkingskrimp als de ouderen overlijden en er geen jongeren meer terugkeren.  Tevens is het zowel aanbieden van goedkope sociale huurwoningen als huurwoningen voor een iets duurder segment belangrijk om de sociale cohesie in de wijken te waarborgen. De oplossing is om een divers aanbod te bieden qua woningen in dezelfde wijk.
<b>IJmuiden</b>	De Gemeente Velsen zou dringend alle bouwlocaties waar momenteel voorlopig nog niet gebouwd gaat worden moeten voorzien van grasveldjes. De bewoners die rondom de bouwlocaties (zandvlaktes) wonen hebben een waardeloos uitzicht en last van opstuivend zand.



	<p>Het zou het woongenot enorm verbeteren als de bouwlocaties voorlopig als speelveldjes voor kinderen gebruikt zouden kunnen worden.</p> <p>Voor alle mensen die ik spreek die in de Gemeente Velsen wonen is dit een grote ergenis.</p>
<b>IJmuiden</b>	<p>De huidige eensgezinswoningen zijn verouderd met kleine kamertjes. Er is denk ik meer behoefte aan nieuwbouw. Mensen willen best wat meer betalen voor een net, nieuw huis, maar niet voor een oude woning waar van alles aan moet gebeuren. Het is belachelijk dat mensen die teveel verdienen en in een krakkemikkig huis wonen straks enorm veel betalen en geen woongenot hebben. Binnen IJmuiden verhuizen naar iets wat wel redelijk is, is op het moment niet mogelijk. Gelukkig verdien ik zelf nog lekker weinig en kan ik nog voor een redelijke prijs wonen, maar voor veel mensen is dit niet zo. Hier moet iets aan veranderen. Zeker nu kopen bijna onmogelijk is geworden voor mensen die minder dan 100.000 euro per jaar verdienen.</p>
<b>IJmuiden</b>	<p>De huurprijzen van bepaalde huurhuizen worden zomaar met 100 euro verhoogd als een bewoner het huurhuis verlaat, terwijl het huis in dezelfde staat blijft!!! Bij gedwongen verhuizing wordt nog steeds met twee maten gemeten, verdien je veel, moet je gewoon in een duur huis gaan!!! Als je ruim 46 jaar gewerkt en nog werkt en leuk salaris hebt opgebouwd wordt je hier voor dubbel gestraft!!!!!!</p>
<b>IJmuiden</b>	<p>De jeugd heeft geen woon toekomst hier. Als ze willen huren, dan maar in een aftands flatje. Kopen is voor de jeugd te duur. Laat de woonruimteverdeling lekker zoals het is. Jongeren vanuit Haarlem komen naar Velsen, omdat ze snel aan de beurt zijn voor een woning. Stel er een leeftijdsgrens aan, bv. Vanaf 30 jaar mag je naar een gemeente naar je voorkeur verhuizen</p>
<b>IJmuiden</b>	<p>De leegstand lijkt alleen maar meer te worden, van woningen en winkels, dit verhoogd niet de aantrekkelijkheid van ijmuiden</p>
<b>IJmuiden</b>	<p>De oude woningen laten renoveren. Het is toch te gek dat men nog steeds woningen laten verhuren zonder CV en woningen die energielabel lager dan D hebben !</p>
<b>IJmuiden</b>	<p>De overstap van ouderen uit hun woning naar een kleinere woning zou ook de huur overeen moeten komen. B.V. ouderen laten een eengezinswoning achter huur 500 euro, zij gaan naar een kleine woning vaak gelijkvloers 750 euro!! Oftewel maak betaalbare huur woningen voor deze groep zodat er meer eengezinswoningen vrij komen. De stap ( kosten ) zijn nu te groot zodat ouderen blijven zitten en jongere met kinderen lang moeten wachten.</p>
<b>IJmuiden</b>	<p>De verloedering van de straten niet de ene helft vd straat opnieuw bestraten en de andere kant niet geen gezicht bij nieuwbouw woningen wij hebben in 2005 nieuwbouw in de bloemstraat gekocht nooit moeten doen maar het is niet anders de kant van de adrianastraat wordt helemaal opnieuw bestraat andere lantaarns en aan onze kant is het allemaal oude meuk</p>
<b>IJmuiden</b>	<p>De vorm van de huizen / appartementen. Velsen is goed bezig op dit moment. Prachtig die woontorens en nieuwbouw in Oud Velsen. Dat doet recht aan de omgeving. Geen doorsnee, maar wel goed over nagedacht dat het past om het allemaal wat "gezelliger en fijner" te maken. Ga zo door!</p>
<b>IJmuiden</b>	<p>Denk verder na over wonen. Wonen alleen is niet voldoende, het is een leefomgeving, dus winkels, vervoer naar haarlem/ amsterdam, parkeren in het centrum en algemene voorzieningen zijn minstens zo belangrijk. Verder is de visie van het centrum bepalend wat er gaat gebeuren.</p> <p>Denk erover na of het, zeker als je het hebt over energieslurpende woningen vs. Nieuwbouw voor senioren (denk ook verder de toekomst in!), niet in de lange termijn beter is om te slopen... Dus investeren in opkopen, opruimen, schoonmaken en verkopen aan projectontwikkelaars (probeer breder te kijken dan links het "centrumplan" en rechts het "woonvisie 2025" deel...</p>
<b>IJmuiden</b>	<p>Een aantrekkelijke woonlocatie staat en valt bij het aanbod in voorzieningen (horeca, winkels, toerisme).</p> <p>Ook een divers aanbod van woningen en een efficiënte infrastructuur zijn belangrijk</p>
<b>IJmuiden</b>	<p>Een goed plan voor een centra, waarin iedereen zich kan vinden, nu zijn er drie centra, S met een grote leegloop, vooral de langnieuw, zonde van alle tijd en energie die de koopgoot (walgelijk idee) heeft moeten kosten, die energie had heel anders besteed kunnen worden, goed luisteren</p>

	naar de ideeën van mensen/bewoners,geeft een verrassend beeld,hoe zij het graag hadden willen gezien!
<b>IJmuiden</b>	Elk nieuw te bouwen huis, automatisch voorzien van zonnecellen!!
<b>IJmuiden</b>	Energie zuinig Ok maar voor huurders moet dit door de verhuurder gedaan worden en betaald
<b>IJmuiden</b>	Er is veel leegstand. In de Kennemelaan staan enkele woningen al 5 jaar te koop. In de wateroren staan ongeveer 10 appartementen zowel te koop als te huur. Ik denk da we moeten wachten tot deze leegstand gaat afnemen,alvorens met nieuwbouw te beginnen.
<b>IJmuiden</b>	Er moeten vooral betaalbare huurwoningen zijn voor jong en oud, kortom voor iedereen. Momenteel is het in ijmuiden veel te duur.
<b>IJmuiden</b>	Er voor zorgen dat er ook speel ruimte over blijft
<b>IJmuiden</b>	Er word zo makkelijk gesproken om te verhuizen, natuurlijk is dat een optie maar wie betaalt de duurdere huur? Want dat doet de mensen die goedwillend zijn de das om.
<b>IJmuiden</b>	Er wordt erg gefocussed op ouderen en gezinnen met kinderen. Misschien is het goed, u te realiseren, dat er ook steeds meer éénpersoons huishoudens zijn. Deze hebben zo ook hun eigen behoeften.
<b>IJmuiden</b>	Er wordt in de stellingen te weinig rekening gehouden met de huidige crisis. Zo wordt in de laatste stelling m.b.t. energiezuinige woningen zomaar vanuit gegaan dat ik geld over heb om te investeren in energiebesparende middelen, zonder dat hierover een uitspraak wordt gedaan over een financiële stimulans vanuit gemeente of overheid. - Ik zou tevens willen adviseren om de wachttijd voor startende huurders drastisch te verkorten. - Velsen hinkelt nog steeds op één been als het gaat om industrie/wonen/toerisme. Het resultaat is een lelijk compromis. Als Velsen werkelijk aandacht wilt geven aan duurzaam wonen, zal het ook krachtadiger moeten optreden tegen allerlei vormen van milieuvervuiling door de aanwezige industrie.
<b>IJmuiden</b>	Er wordt weinig gebouwd in IJmuiden. Dit betekent dat jongeren uit IJmuiden vaak niet in IJmuiden kunnen blijven wonen. Dat is een slechte ontwikkeling. Dat wordt nog versterkt als mensen uit Amsterdam gemakkelijker een huurwoning in IJmuiden kunnen krijgen.
<b>IJmuiden</b>	Er zou nu wel eens wat mogen gebeuren met het winkelhart...de kennermerlaan is ook toe aan een opfrisbeurt en op het strand zou de heerschappij van die paar ondernemers die het daar voor het zeggen hebben,wel eens een impuls kunnen gebruiken om wat te investeren in vernieuwing...ala wijk aan zee.
<b>IJmuiden</b>	Er zouden nieuwe flats komen waar het postkantoor heeft gestaan , het is nu een afbraakterrein wat er al een aantal aren ligt waarom bouwen jullie hier niet iets voor de oudere bewoner, zitten deze mensen gelijk in het" gezellige" winkelcentrum . En de nieuwe woningen die nu gebouwd worden zijn zo te duur daar kan een normaal gepesioneerd iemand niet wonen of degene moet niet meer eten .
<b>IJmuiden</b>	Ga niet weer in iets investeren dat toch weg gegooid geld is. Laat het winkelgebied in ijmuiden eerst opgeknapt worden voordat er weer dure plannen worden gesmeed die toch niet werken. Aan ijmuiden zit smaak noch kraak accepteer dit en ga lekker samen met andere gemeenten en laat de diegene die in ijmuiden wilt wonen daar lekker wonen, maar probeer mensen niet te forceren. Ik woon hier prettig maar er is geen collega van mij (allemaal hoger opgeleiden) die dood wilt worden gevonden in ijmuiden. Dus zorg eerst dat de parkeerproblemen en leegstand van de winkels wordt opgelost (breek een gedeelte van het centrum af zodat er kleinschalige winkel gelegenheid komt) en denk dan pas in 2025 of er een woonvisie moet komen.
<b>IJmuiden</b>	Geef ouderen die doorschuiven naar een seniorenwoning een huurgewenningperiode. Vooral wanneer ze uit een woning komen met een relatief lage huur. Een hoge huur belemmert doorstroming.
<b>IJmuiden</b>	Geen woningen bouwen waar al weinig groen meer is, de leefomgeving is beter met een parkje of groen om op te kijken.
<b>IJmuiden</b>	Gelet op de hoeveelheid reserve-geld bij woningcorporaties zou ik zeggen: investeer in

	duurzame energie en zuiniger wonen in plaats van huurders die kosten te laten betalen; gebruik 't geld waar 't voor is! Er zijn teveel prestigieuze projecten vanwege over-liquiditeit, weg daarmee! Moet niet meer mogen.
<b>IJmuiden</b>	Gezamenlijk inkomen van partners ruimer maken. Want wat betaal je van je inkomen, vaste lasten etc. Wat houd je over? Daar moet je de huur van betalen, ook als je samen werkt zou dat net aan kunnen zijn. Maar toch word je dan afgewezen voor een huur woning. Omdat er naar het bruto word gekeken en niet wat je over houdt.
<b>IJmuiden</b>	Gezinnen zonder kinderen moeten ook in aanmerking kunnen komen voor een eengezinswoning. Je kan niet gestraft worden omdat je geen kinderen krijgt. En ouderen moeten zonder druk in hun gezinswoning kunnen blijven wonen. Als dat niet meer gaat dan vertrekken ze zelf wel naar een woning voor ouderen.
<b>IJmuiden</b>	Goed onderhoud uitvoeren bij de al bestaande woningen - Om nieuwe mensen te trekken moet er ook aandacht worden besteed aan groen en speelplaatsen in de buurt. - Het aanzicht van veel huizen en buurten in bijvoorbeeld IJmuiden is niet mooi. Door huizen er wellicht aan de buitenkant mooier uit te laten zien, zijn misschien meer jongeren/starters/gezinnen geneigd om zich hier te vestigen.
<b>IJmuiden</b>	Goed openbaar vervoer naar Amsterdam en Haarlem, ook in de avond.
<b>IJmuiden</b>	Goede doorstroming verkeer, toch rekening houden met slecht ter been zijnde ouderen. Voor jongeren en starters woonmogelijkheden scheppen. Strandtoerisme bevorderen (iedereen mist de gezellige straat van vroeger!)
<b>IJmuiden</b>	Graag aandacht voor een gezellig velsen met terrassen en leuke cafe's! Er is geen enkel gezellig terras in IJmuiden of Velsersbroek! En al helemaal niets voor jongeren in Velsen! Door de goedkope huurwoningen in IJmuiden zorg je ervoor dat IJmuiden steeds aantrekkelijker wordt voor bepaalde bevolkingsgroepen waardoor IJmuiden meer en meer verpauperd. Ik vind dat IJmuiden ongezellig en grauw aandoet met een hoog 'tokkiegehalte'.
<b>IJmuiden</b>	Graag meer aandacht voor overlast door omwonenden. Er wordt te makkelijk de voorkeur gegeven aan overlast veroorzakers. Dit ten koste van de rustige, (te?) aardige mensen die de overlast ondergaan
<b>IJmuiden</b>	Graag zou ik meer betaalbare woningen voor senioren willen zien maar dan echt betaalbaar ik ontmoet vaak mensen die heel graag willen verhuizen maar dat de huur altijd te hoog is.
<b>IJmuiden</b>	Hele dure koopwoningen zijn echter geen optie voor Velsen kijk maar de WATERTOREN niet te verkopen en uiterlijk ziet het er niet uit! Hoek Marktplein/Lange Nieuwstraat is ook weer een mislukt plan. Verzin eens iets wat te realiseren is in de gemeente Velsen
<b>IJmuiden</b>	Het centrum van een stad moet wel interessant zijn voor de bewoners. Je kan wel meer woningen gebouwd worden, maar de voorzieningen erom heen moeten ook aantrekkelijk blijven
<b>IJmuiden</b>	Het is fijn om als starter in een redelijk betaalbare eengezinswoning te kunnen komen ipv minimaal 6 jaar wachten en dan als uiterste nood kom je in een 2 kamerflat terecht zonder CV. Starters worden nu gedwongen om huizen te kopen. Net als ouderen moeten ook starters de kans krijgen op een betaalbare woning. Je hebt 55+ / 65+ huizen maar waarom geen toewijzingen aan 18-25 jaar huizen?
<b>IJmuiden</b>	Het is wel belangrijk om de woningbouw verenigingen te vragen om de woningen tochtvrij te maken. Je kijkt zo door de kieren naar buiten toe. Dus zo kan je niet veel bezuinigen op de energie, zelfs in de kamer voel je de tocht.
<b>IJmuiden</b>	Het leefbaar houden van de woonwijken, veel groen ertussen. Autobezit terugdringen. Openbaar vervoer stimuleren.
<b>IJmuiden</b>	Het lijkt zinvol om meer duurdere "vrije sector" huur- en koopwoningen te bouwen om een ander publiek te trekken, zeker in de woonkern IJmuiden. Daartoe zouden "oude woningen/flats" gesloopt mogen worden, het centrum op hele korte termijn opgeknapt moeten

	worden en de verbinding over het water (fast flying ferry) zou gehandhaafd moeten blijven voor een hele snelle verbinding met Amsterdam. In ieder geval is de natuurlijke (duin)omgeving aantrekkelijk genoeg.
<b>IJmuiden</b>	Het moet een gebalanceerd geheel zijn waar mensen, en in dit geval wil ik zeker de ouderen benadrukken, verhuizen omdat ze willen verhuizen of omdat ze vinden dat het voor hun situatie noodzakelijk is. Zeker voor de woningbouw corporaties moet er duurzaam en energievriendelijk gebouwd worden. Voor privé eigenaren is dit helaas vaak kostentechnisch moeilijker te realiseren in bestaande bouw. Daar is echter mogelijk iets te doen middels betere subsidie regelingen in combinatie met verschuiven van investeringen door de energieopwekking industrie van opwekking door hen naar gedecentraliceerde projecten aan woningen.
<b>IJmuiden</b>	Het moet makkelijk zijn om een huis te krijgen
<b>IJmuiden</b>	Het project 'de lantaarntjes' is een prima idee. Zou vaker moeten gebeuren, ipv het slopen van oude gebouwen. In het verleden zijn veel oude gebouwen gesloopt, eeuwig zonde!
<b>IJmuiden</b>	Het signaal eengezinswoningen niet meer aan 1-persoonshuishoudens te verhuren, ben ik het helemaal mee eens. Ik heb aangevinkt dat het voor 3 of meer. Maar beter is de keuze 2 of meer. Een stel moet toch de mogelijkheid krijgen een gezin te starten in een eengezinswoning. Verder is het vrij verhuizen tussen de verschillende gemeente ook niet de ultieme oplossing. Haarlem en Amsterdam zijn grotere steden en de verwachting zou zijn, dat er meer mensen vanuit de grote steden naar het relatief goedkopere Velsen zullen gaan. Maw we hebben wel weer de lasten maar niet de lusten. De grotere steden krijgen ook meer geld van het rijk. Laten ze dat zelf inzetten om de huurmarktproblemen op te lossen. Zolang wij hier nog flinke wachtlijsten hebben, vind ik niet dat dat ten koste van onze eigen huurhuizenzoekers mag gaan.
<b>IJmuiden</b>	Het stimuleren van ouderen om naar een andere woning te kijken, zou per geval bekeken moeten worden. De term "Ouderen" vind ik eerlijk gezegd ook wat vaag.
<b>IJmuiden</b>	Het verschil tussen grootse gemeentelijke ambities voor 2025 en de realiteit van de economische recessie, die weinig nieuwbouw meer mogelijk maakt.
<b>IJmuiden</b>	Het woongebied rond het centrum van IJmuiden is punt van aandacht. Klein centrum met mooie nieuwe huizen maakt gebied aantrekkelijker om te wonen. Voor deze woningen kan men dan ook een hogere huur vragen.
<b>IJmuiden</b>	Het zou leuk zijn als de gemeente Velsen eens meedacht over de mensen die tussen het wal en het schip invallen. Wij zijn zo'n stel. Mijn man verdient net 1500 euro teveel voor sociale huur maar we kunnen geen vrije sector woning te betalen. open is geen optie want voor de hypotheek die we kunnen krijgen zo'n 150.000 euro krijg je ook in de gemeente Velsen een uitgeleefde huurwoning die je met de grond gelijk moet maken en er dan wat van kunt maken. Hier wordt helemaal geen rekening mee gehouden. Als je iets wilt binnen de gemeente Velsen dan moet je net als ergens anders geld hebben. En dat is er nu juist niet. Ook moet er eens meegedacht worden over het verbeteren van het verhuizen van huurwoning naar huurwoning. Het duurt heel lang. Wachtlijsten gemiddeld 10 tot 15 jaar. Dat duurt veel te lang. Nee, dit komt niet omdat mensen niet willen verhuizen. Nee, het komt omdat mensen het niet kunnen betalen om te verhuizen. Voor ons geldt precies hetzelfde. Als wij uit onze woning willen dan komen we in de vrije sector terecht, dat is niet betaalbaar. Sorry, ik weet niet wie er minimaal 650 euro kale huur kan neertellen + alles er op en eraan en dan ook nog kan leven. Nee, er moet iets gebeuren maar dat zal niet meer binnen de gemeente Velsen gebeuren. De gemeente Velsen is iets wat niet meedenkt met mensen. Mensen dat is iets wat de gemeente Velsen niet kent. Dingen misschien wel en hele harde feiten, misschien stukken in de krant. Maar nee, meedenken met mensen is iets wat de gemeente Velsen niet kan en nooit zal doen. Tenzij ze er zelf geld aanverdienen of vooruit op gaan. Dan gaan ze eens een keertje meedenken.
<b>IJmuiden</b>	Hoe dan ook overal voor VEEL groen zorgen, want IJmuiden moet een groene gemeente blijven/ worden. Zoveel mogelijk alle 'lege plekken' en braakliggende terreinen invullen of desnoods camoufleren. Niet zo'n probleem maken van parkerende auto's en honden-

	uitlaatplekken. Het hoort nu eenmaal bij ons leven. Geen geld weggooiden door ondergrondse parkeerplaatsen te bouwen. Woonkwaliteit staat voorop. Wonen op zo'n manier stimuleren dat IJmuiden ook weer een aantrekkelijke plek wordt voor uitgaan en vakantie vieren.
<b>IJmuiden</b>	Hoe kun je nu gaan bouwen in deze crisis, bouwbedrijven vallen om je loopt heel veel risico. Ouderen hun pensioen worden verlaagd en de vragen die nu volgen is dat ze moeten verhuizen. We zijn in de crisistijd helaas te veel doorgeslagen er mag op hele kleine schaal gebouwd worden niet meer zoveel als nu in IJMUIDEN
<b>IJmuiden</b>	Huurwoningen voor ouderen zijn vaak te duur als mensen met pensioen gaan. De prijzen die gevraagd worden voor huurwoningen buiten de sociale sector zijn te hoog, als je met je inkomen net boven de grens komt van de huurgrens dan lever je flink in. De prijzen van de koopwoningen dalen laat die trend dan ook gelden voor de huurwoningen.
<b>IJmuiden</b>	IJmuiden moet verjongen, er moet genoeg uitgaansgelegenheid zijn vanaf 18 jaar en bioscopen en veel meer winkels, de jongeren gaan uit in Haarlem en shoppen in beverwijk, zonde van al het geld dat verdwijnt uit IJmuiden
<b>IJmuiden</b>	IJmuiden niet laten verworden tot een plaats waar alleen de financieel minder draagkrachtigen een woonplek kennen vinden. Streef liever naar een goede mix.
<b>IJmuiden</b>	IJmuiden wordt steeds onaantrekkelijker met al die lege plekken waar wel gesloopt is en niet gebouwd wordt. Lange Nieuwstraat, oude postkantoor, terrein oude zeeweg ziekenhuis. Daarnaast gaat het winkel assortiment qua kwaliteit snel achteruit. Daarnaast ook veel leegstand. Ik begin me als hoogopgeleide steeds minder thuis te voelen in dit IJmuiden. Daar zouden jullie eens aandacht aan moeten besteden. Nu worden verkeerde keuzes gemaakt en gaat IJmuiden hard achteruit en is geen fijne plek meer om te wonen.
<b>IJmuiden</b>	IJmuiderslag als woonstatus meegeven: permanente bewoning, zorgzame en verantwoordelijke houding van eigenaars.
<b>IJmuiden</b>	Ik behoor tot de jongeren en werk in Amsterdam en met mijn vakgebied (academicus) zal dat zo blijven. Zodra de woningmarkt is gestabiliseerd ben ik weg uit Velsen omdat het gewoon heel moeilijk en duur is om naar Amsterdam te gaan. De bus duurt uren, de boot gaat binnenkort niet meer, een trein is er niet en de snelweg staat vast tijdens de spits. Verbinding van IJmuiden/Velsen aan de rest van de wereld is ook een belangrijke factor voor jongeren om ergens een huis te kopen/huren. Deze factor zie ik niet terug in dit onderzoek.
<b>IJmuiden</b>	Ik ben een voorstander van diversiteit. Zelf wonen wij als gezin met 3 kinderen in een niet kinderrijke buurt. We hebben het druk de zorg met werk te combineren. Onze 'vergrijsde' burens zijn voor ons een enorme steun. Buurten zouden zodanig opgebouwd moeten worden dat de jongeren de ouderen kunnen helpen en andersom. Ouderen vinden het over het algemeen fijn om een functie te hebben en een maatschappelijke bijdrage te kunnen leveren nu zij in een rustiger levensfase vinden.
<b>IJmuiden</b>	Ik denk dat de vraag naar appartementen toeneemt en dat die vraag komt van ouderen en van jongeren die geen gezin met kinderen hebben maar alleen of met zn tweeën wonen.
<b>IJmuiden</b>	Ik kan moeilijk dingen bepalen, want als je het een zegt staat er vaak weer wat anders tegenover in de gemeente Velsen waar je net niet voor wilt kiezen, alleen dat wordt niet vermeld in deze enquête. Wat ik vind, is dat er meer sociale huurwoningen bij moeten want een heleboel is verkocht waardoor voor gezinnen die het niet breed hebben er haast geen eengezinswoning meer te krijgen is. Ik vind dat ook een alleenstaande of gezin zonder kinderen het recht heeft op een huis met tuin, maar dat ze die dan beter kunnen kopen aangezien huren toch te duur wordt op den duur. Er moet inderdaad meer gebeuren in de gemeente voor jongeren, starters en studenten maar vergeet ook de rest niet... Ook de wat ouderen gaan nog graag weg maar zijn misschien wat blijer met een leuk zonnig terrasje (ik met name) want daar is ook gebrek aan binnen ons stadscentrum...al met al zou het wel wat leuker mogen worden in IJmuiden en moet niet te halstarig aan de woonvisie van 2025 vastgehouden worden maar kijken naar wat nu! Nodig is. Dat is overigens geen HOV.
<b>IJmuiden</b>	Ik pleit voor aanleunwoningen. Zelfstandig zolang het kan en in noodgeval hulp bij de hand.
<b>IJmuiden</b>	Ik vind dat er voor het hogere segment koopwoningen te weinig aandacht is. Er zijn misschien

	<p>wel mensen die een nieuwbouwhuis zouden willen kopen, voor mij persoonlijk is de tuin doorslaggevend, en die zijn naar mijn idee te klein. Nu is er vaak wel een mooie woning, maar een kleine (of geen tuin), verder vind ik groen belangrijk, en een fraaie aankleding d.m.v. Mooie lantaarnpalen en b.v. Bankjes en voldoende prullenbakken. ( ik ruim wel eens lege flesjes en blikjes op, maar kan ze bijna nergens kwijt dan in mijn eigen zwarte bak.)</p> <p>Ik vind in een woonwijk lantaarnpalen die ook langs snelwegen staan lelijk. Het mooiste is het als je de natuur in de wijken laat komen, door te kijken hoe het landschap er van nature uit heeft gezien. In denemarken hebben ze dat goed begrepen. De kustplaats blaavand lijkt enigzins op ijmuiden, alleen hebben ze minder beton gebruikt en veel stukjes duingrond laten staan. (net zoals bij bepaalde wijken in zeewijk . Ik hoop dat mensen die heel weinig groen in de buurt hebben niet nog minder krijgen.</p>
<b>Ijmuiden</b>	<p>Ik vind dat sociale huur (eengezins)woningen maar zeer beperkt zijn voor het aanbod wat er is, de mensen die erin wonen en met verdienen niet verhuizen waardoor het helemaal stil staat, en onder andere ik niet verder kan.tevens vind ik het zeer belangrijk dat er gekeken wordt naar gezinsgrootte voor alle woningen, want mijn buurjongen naast me is alleenstaand en zit in een flat met 3 slaapkamers terwijl ik ernaast met 3 kleintjes onder de 4 met 2 slaapkamers zit, toendertijd mijn vorige burens eruit gingen contact gehad met woningbouw of ik kon ruilen dit was niet mogelijk want zo werken de regels niet, en blijkbaar is mijn situatie niet urgent genoeg. Ook worden veel sociale huur woningen duurder gemaakt zodat we ook daar niet meer voor in aanmerking komen, en zo zijn er nog veel meer gezinnen met mij die vast zitten in een kleine ruimte, we verdienen te weinig om te kopen of vrije sector te huren en zo loopt alles vast er moet een oplossing komen voor een betere doorstroming, zodat iedereen een kans kan krijgen, en zeker gezinnen moeten voorop alleenstaande gaan wat betreft woningen met meer dan 2 slaapkamers, want die gezinnen hebben de ruimte echt nodig</p>
<b>Ijmuiden</b>	<p>Ik vind het belangrijk dat Ijmuiden genoeg te bieden heeft voor jongeren, maar daarbij mogen de ouderen niet vergeten worden. Meer betalen voor woningen en garage's is voor mij niet mogelijk en woonvisie 2025 zal er rekening mee moeten houden dat een redelijk grote groep weinig inkomen heeft. Verder ben ik er een voorstander van om ouderen te activeren te verhuizen naar bejaardenwoningen, doch verhuizen kost geld en nog meer geld als de ouderen zelf niet meer zoveel kunnen. Geld dat je wel even moet hebben.</p>
<b>Ijmuiden</b>	<p>Ik wil best investeren in milieu, maar heb daar nu de middelen niet voor. Ik zou dus willen pleiten voor een eenvoudige subsidieregeling. Verder zou ik graag het parkeren van bedrijfsbusjes willen ontmoedigen in de wijk. Als ik 's avonds naar huis (Ijmuiden) rijd, hoop ik maar dat ik een beetje in de buurt van mijn woning kan parkeren (Natuurkundigenwijk).</p>
<b>Ijmuiden</b>	<p>In deze vragenlijst zie ik jongeren genoemd worden en ouderen als aandachtspunt, maar ook gezinnen. We moeten eenduidig zijn...naar mijn mening kwam uit een eerder onderzoek van het Burgerpanel dat Velsen een fijne woonplaats moest zijn voor gezinnen. Dus, wat is nu eigenlijk de doelgroep waar Velsen zich op gaat focussen? Je kunt je als gemeente helaas niet op iedereen focussen...</p>
<b>Ijmuiden</b>	<p>In wijken waar veel kinderen wonen de cafes/kroegen/ coffeeshop niet toestaan en deze gelegenheden een premie geven om hun zaak elders voort te zetten</p>
<b>Ijmuiden</b>	<p>Kan niets bedenken</p>
<b>Ijmuiden</b>	<p>Laat de corporaties hun werk doen en schakel veel van de "mee-eters" uit de bouwvolumes uit' Als men al senioren naar andere woningen wil laten gaan stop direct met de extra heffingen. De extra huurheffingen voor mensen met iets hogere inkomens kunnen tot gevolg hebben dat zij vertrekken en er vervolgens de nieuwe "Vogelaarwijken"ontstaan</p>
<b>Ijmuiden</b>	<p>Leefbaarheid bestaat ook uit voldoende groen en ruimte voor kinderen om veilig te spelen</p>
<b>Ijmuiden</b>	<p>Leegstaande bedrijven verbouwen tot appartementen, bijv. Woontoon etc. In havengebied/ industriegebied. Studenten, jongeren kunnen zo meteen starten in een eigen onderkomen. Dit zal snel doorstromen.</p>

<b>IJmuiden</b>	Luister meer naar mensen om u heen. Volg niet alleen regels. Soms hebben mensen met spoed woning nodig, is niet mogelijk en moeten dan noodgedwongen maanden inwonen bij ouders, vrienden of familie.
<b>IJmuiden</b>	Maak de huidige woonprojecten af. Ook de aanliggende omgeving. Stop niet bij het alleen opleveren van woningen. Zorg dat het wordt bijgehouden/gecontroleerd. Voorkom braakliggende bouwputten. Stimuleer mensen in het onderhouden van hun huis(huur of koop) en omgeving.
<b>IJmuiden</b>	Maak het gehele plaatje aantrekkelijker en dan bedoel ik met name IJmuiden en velsen noord
<b>IJmuiden</b>	Maak het niet te moeilijk. Simpele huizen met simpele voorzieningen verkopen echt wel. Houdt liever de casco-kosten zo laag mogelijk. Zorgt ook weer voor werkgelegenheid voor lokale (afbouw)aannemers. Mensen zijn wijs door internet en weten wel hoe ze goedkoop in kunnen kopen. Misschien eens proberen met een collectieve inschrijving op kavel(s) en een bouwregisseur, met een meewerkende, out-of-the-box denkende welstandscommissie?
<b>IJmuiden</b>	Maak meer gebruik van de voorzieningen die Velsen reeds rijk is. Binnen Velsen is voldoende ruimte, er zijn immers veel bouwwerken die San vervanging toe zijn.
<b>IJmuiden</b>	Maak voor de oudere die hier hun werkzame leven gewoond hebben en de gemeente na de oorlog hebben helpen opbouwen, een leefbare en betaalbare leefomgeving!!
<b>IJmuiden</b>	Makkelijker maken om van buiten Velsen voor het eerst te huren binnen Velsen???
<b>IJmuiden</b>	Meer 55+ woningen, zodat er een betere mix komt. HOV lijn staken, zodat iedereen zich makkelijk kan verplaatsen, met genoeg opstappunten. Woningbedrijven stimuleren om in energie zuininge maatregelen te investeren in hun oudere panden.
<b>IJmuiden</b>	Meer aandacht voor groen en speelmogelijkheden BINNEN IJmuiden.
<b>IJmuiden</b>	Meer aandacht voor horecavoorzieningen en winkels
<b>IJmuiden</b>	Meer betaalbare woningen
<b>IJmuiden</b>	Meer en goed stad voor jonger kinderen meer aandacht voor winkelcentrum en vind ik voorbeeld mensen zo als druks en alcohol gebruikers apart flets moet wonen niet verzamelen waar gezind met kinderen of oudere mensen, vind ik wand soms en vaak is storend wand ik woon zelf ook met kinderen en soms is erg gevaarlijk.
<b>IJmuiden</b>	Meer groen in de oude kernen. Er wordt wel gesnoeid of gerooid maar er komt nooit maar een spriet voor terug. Beter controle op illegaal bewonen van woningen. Ouders vertrekken en de kinderen blijven in de woning achter, maar staan hier niet ingeschreven. Beter winkelcentrum, maar het wonen hier aantrekkelijker. De natuurgebieden moeten beter gepromoot worden. Lees Duinen, strand en bos. Trein verbinding met het achterland of de fast flying ferry houden. Overlast van parkeren enz. Beter bestrijden. Bedrijfsbusjes uit de wijken halen. Meer op plein 45 organiseren voor alle bewoners. Bv. Muziek festival.
<b>IJmuiden</b>	Meer het verstand gebruiken en geen beslissingen nemen van achter een bureau
<b>IJmuiden</b>	Meer kroegen en terrassen in het centrum van ijmuiden om het centrum zo levendiger te maken.
<b>IJmuiden</b>	Meer starterswoningen met huur tot Euro 400,= -i.p.v. Parkeergarages enkele braakliggende terreinen ombouwen tot parkeerplaatsen (zoals naast Albert Heijn)
<b>IJmuiden</b>	Mensen die hun huurwoning laten verpauperen, moeten aangepakt worden.
<b>IJmuiden</b>	Mijn aandachtspunten zijn bekend bij WMO
<b>IJmuiden</b>	Minder dure woningen bouwen
<b>IJmuiden</b>	Na 2025 zal de vergrijzing stabiliseren , blij enquêteren om tijdig te kunnen bijsturen.
<b>IJmuiden</b>	Niet teveel hoogbouw en als er toch hoogbouw komt of nodig is, dat dan beperken tot max. 5 of 6 hoog
<b>IJmuiden</b>	Nieuwe woningen: ook een aantrekkelijke winkelomgeving. Nu is er steeds meer "afbraak" en vallen winkels weg. Voorkomen dat er teveel leegstand aan winkels komt maakt het woongebied beter en socialer.

<b>IJmuiden</b>	Om ouderen te stimuleren naar bijv. Een kleinere woning te verhuizen, moeten die er wel zijn. Dus niet alleen appartementen , maar ook zgn. Senioren woningen.
<b>IJmuiden</b>	Om senioren zover te krijgen om hun ruime eengezinswoning te verruilen voor een seniorenwoning moet er wel naar de huur gekeken worden. Senioren gaan echt niet 2x zoveel huur betalen voor een woning die de helft kleiner is.
<b>IJmuiden</b>	Om wonen in IJmuiden aantrekkelijker te maken dient m.i. Zo snel mogelijk het lelijke gat van het voormalig KPN gebouw aangepakt te worden. Daar bebouwing gezien de economische situatie er voorlopig (ca. 5 jaar) niet inzit lijkt het mij zeer wenselijk, om verloedering van IJmuiden te voorkomen, dat het gat wordt aangevuld en dat er deels grasveld (met bankjes) en deels parkeerplaats van wordt gemaakt. Gemeente Velsen is voor 40% eigenaar van het terrein en moet m.i. Het voortouw nemen om te voorkomen dat deze situatie nog 5 jaar of langer gaat duren en IJmuiden voor nieuwkomers onaantrekkelijk maakt.
<b>IJmuiden</b>	Om wonen in Velsen cq. IJmuiden aantrekkelijk te maken / houden : Creëren van werkgelegenheid. Zorgdragen voor behoud van stadscentrum ijmuiden (in welke vorm dan ook)
<b>IJmuiden</b>	Ondanks eventuele woningbouw het GROEN besparen
<b>IJmuiden</b>	Op alle gebied met wat meer respect omgaan met senioren, en dat geldt niet alleen voor de gemeente Velsen, maar zeker ook voor de regering. Over verhuizen in de gemeente Velsen, dat gaat nogal gemakkelijk, er is geen enkele keus in vrije markt woningen, en voor deze prijsklasse moet ook nog voor een jaar getekend worden, dus hoezo doorstromen. Praat niet alleen, maar zorg dat de plannen ook uitvoerbaar zijn.
<b>IJmuiden</b>	Openbare ruimte beschermen tegen huisdieren die veel groen niet meer geschikt maken om te verpozen! Denk hiebij met name aan vervuiling door urine (stank m.n. In de zomerse dagen) en fecaliën die gezondheid van spelende (kleine) kinderen bedreigen.
<b>IJmuiden</b>	Ouderen en twee-persoonshouders willen gerust verhuizen naar een woning die gelijkvloers is, bv een appartement' om gezinnen naar een ééngesinswoning te verhuizen maar.....de huurgrens verbiedt het deze mensen. De huurgrens, of zoals ze nu noemen 'scheefwonen', is gebaseerd op Europese normen. Wij zitten net iets boven de inkomensgrens, werken daar zeer hard voor maar willen niet die hogere huur betalen daar wij ook eens op vakantie willen gaan of gewoon eens een portie Chinees willen halen!!! Degene met een uitkering (misschien vervelend genoeg voor degene die wel willen werken) komen al bijna over die 1ste huurgrens. In onze omgeving wonen er nogal wat mensen die niet werken maar wel zich van alles kunnen veroorloven, die de slijterij en frietzaak alles laten bezorgen, die de hele nacht computeren en op facebook hun doen en laten vertellen. Voor dat soort mensen staan wij 's morgens om 5.30 uur op, zijn 's avonds pas terug van ons werk en moeten voor deze mensen bloedden. Wij zijn absoluut geen pvvers maar zijn ons enorm gaan storen aan lui die 'de hele dag' vakantie hebben en wij ons straks niets ter ontspanning kunnen veroorloven, met excusses aan diegene die wel hun best doen om een baan te vinden. Ik weet dat woningcoöperaties zich aan die Europese normen moeten houden maar de koopwoningenmarkt is ingestort (terecht de prijzen gingen richting de hemel) waarom de huren dan nog steeds hoger? Om senioren langer zelfstandig te laten wonen zijn er meer dan genoeg appartementgebouwen, denk aan Zeewijkplein, de aanleunwoningen bij Huis Terhagen, De Luchte, De Hofstee, oud ijmuiden, Zuiderkruisstraat etc etc. Raar dat zelfs daar voor geadventeed moet worden om huurders te vinden. Maar ja.....de inkomensgrens, he??????
<b>IJmuiden</b>	Ouderen in een woonwijk moeten blijven. En oude bomen moet je niet verplaatsen tenzij ze zelf naar zo'n bejaardendump willen. Als je gemêleerde populatie hebt in een woonwijk dan blijft een wijk vrolijk en levend. Daar horen ook koop- en socialehuur-woningen bij(tussen). Geef studenten de kans om samen een huis of misschien zelf een kantoorpand te huren. Daarnaast zijn de winkel huren zo hoog dat je als starter nauwelijks een kans hebt en je alleen de eenheids worst van grote winkelketens krijgt en veel leegstand. Geef lokale initiatieven een kans!
<b>IJmuiden</b>	Ouderen uit Velsen moeten positief gestimuleerd worden om te verhuizen naar voor hen geschikte woningen in ijmuiden. Zo hoeven er geen extra woningen voor ouderen gebouwd te worden in de overige woonkernen van Velsen ?????????????? Vind ik een vreemd



	voorstel!!!!!!!!!!!!
<b>IJmuiden</b>	Ouderen willen wel graag verhuizen naar een senioren huurwoning, maar zijn vaak te duur.
<b>IJmuiden</b>	Parkeer gelegenheid. Tweede en/of derde auto parkeren buiten de woonkernen
<b>IJmuiden</b>	Plannen voor woningen worden steeds in de ijskast gezet, ik wacht al sinds 2001 op de sloop in 2006 wat 2014 is geworden, maar niet gehaald zal worden. Ik wil nu centrale verwarming in mijn woning, want met de afgelopen winterjaren is de woning niet goed meer warm te krijgen. De woningen hebben een beperkte "oplikbeurt" gehad, isolatie is ondanks de kunststofkozijnen met dubbele ramen slechts een beperking tegen de kou, want ze zijn slecht geplaatst.
<b>IJmuiden</b>	Positief stimuleren is iets anders dan verplichten/dwingen, maak verhuizen aantrekkelijk! Eensgezinswoningen zijn in principe voor gezinnen, maar ook voor startende gezinnen.
<b>IJmuiden</b>	Prachtige ideeën, maar ik zie momenteel alleen kaalslag in de praktijk. Hoewel 2025 nog ver weg lijkt is het maar 12 jaar vanaf nu. Een huis bouwen duurt niet zo lang, maar er een infrastructuur van maken heeft die tijd minimaal nodig. Niet meer kletsen over visie's maar aanpakken.
<b>IJmuiden</b>	Proberen IJmuiden wat meer op te waarderen voor de bevolking
<b>IJmuiden</b>	Renoveren , Huurwoningen, waar gas kachels staan, vervangen en huurder keuze laten maken daaraan mee te betalen door huurverhoging of geheel/ gedeeltelijk meebetalen. Of combinatie van Sociale huren laten stijgen is alleen redelijk als er ook een betere woning t.o.v. Staat. Ook door energie besparende maatregelen. Dit niet zo hoog zijn dat dit geen rendement oplevert voor de huurder. Uiteraard heeft comfort ook een prijs. Voorbeeld portiekflats Langenieuwstraat rond nummer 168. Met goede renovatie en CV nog lang mee te gaan. Zeker voor de starters.
<b>IJmuiden</b>	Richt de nieuwbouw op starter / senioren appartementen beide kunnen volstaan met relatief kleine woningen en het bevordert het thuis kunnen blijven wonen ( senioren) en bieden door de doorstroom die ontstaat vanuit de huidige grotere woningen prima mogelijkheden voor gezinnen.
<b>IJmuiden</b>	Scheefwoners gaan echt nietverhuizen als de huren duurder worden, deze mensen wonen er vaak al heel lang en hebben veel geïnvesteerd in hun huurwoning. Dit is alleen maar een melkkoetje voor de corporaties en de regering. De kans op verhuizen wordt wel groter als men een flinke tegemoetkoming krijgt voor de reeds gemaakte kosten, verbouwing etc.
<b>IJmuiden</b>	Schoonhouden van de woonomgeving door de bewoners zelf, dit laat nogal te wensen over
<b>IJmuiden</b>	Senioren woningen met leuke balkons bv.terras flats
<b>IJmuiden</b>	Seniorenwoningen, seniorenwoningen.....overal in Velsen.
<b>IJmuiden</b>	Stadspark
<b>IJmuiden</b>	Starters meer kans geven dmv huursubsidie
<b>IJmuiden</b>	Stelling dat je eensgezinswoning alleen aan gezinnen moet geven vind ik niet juist. Daar mee zeg je eigenlijk ; ga eerst maar kinderen maken en dan krijg je een woning van mij. Maar zonder een woning komen er geen kinderen .
<b>IJmuiden</b>	Stimuleer oudere om eerder te verhuizen naar senioren woningen om daar langer te kunnen blijven wonen met minder thuiszorg dan in dat grote huis waar ze nu nog in wonen en ook de verhuizing naar een verzorgingshuis langer zal gaan duren door maatregelen van de overheid.
<b>IJmuiden</b>	Stimuleren van openbaar vervoer.
<b>IJmuiden</b>	Stop in ieder geval met plannen zoals koopgoet en dergelijke. Zorg dat het betaalbaar wordt en blijft. Niet eerst alles slopen en dan niets meer bouwen. Zoals bij oude postkantoor. Dus eerst geld voor elkaar en dan uitvoeren.
<b>IJmuiden</b>	Stop met "groot denken" en probeer niet van een dubbeltje een kwartje te maken, in dit geval de afmetingen betreffende. Als de emmer vol is, is-ie vol. Telkens weer een randje er op zetten om de emmer meer te vullen gaat ALTIJD ten koste van kwaliteit op vele fronten, en zeker op de

	belangrijkste. IJmuiden is net zo groot als het is. Denk vooruit: als de beschikbare woonruimte op is, dan is 't op. Dan maar verhuizen naar elders, zoals onder anderen ik ook gedaan heb. Daar ga je niet dood van!
<b>IJmuiden</b>	Subsidie geven om een eigen woning energie zuinig te maken. Enquête houden onder bevolking welke type woning als nieuwbouw gewenst is. Als de juiste nieuwbouwwoning die ik wil in de gemeente velsen gebouwd zou worden ben ik geïnteresseerd om te verhuizen
<b>IJmuiden</b>	Toch zou ik willen dat er meer huurwoningen komen voor starters en jongeren. Alleen kijken naar het ouderen probleem is kortzichtig. Ook jongeren hebben woonruimte nodig.
<b>IJmuiden</b>	Uit ervaring weet ik dat het bijzonder moeilijk, zo niet onmogelijk, is om als alleenstaande een woning met tuintje te huren in Heemstede, Haarlem of Velsen. Alleen als je een huishouden met meer personen voert en het liefst nog kinderen hebt kom je hiervoor in aanmerking. Zelf heb ik om deze reden na 20 jaar huren een woning gekocht. Gelukkig was ik in d omstandigheid dat dit kon! Hierbij een pleidooi voor alle alleenstaanden zonder kinderen die ook graag een woning met een tuintje huren. Geef ze een kans!
<b>IJmuiden</b>	Veel meer voorzieningen voor jongeren, zoals ontmoetingsplekken en ludieke en sociale activiteiten, waardoor de jongeren zich meer verbonden zullen voelen met hun woonplaats en de medeburgers.
<b>IJmuiden</b>	Verbeter de kwaliteit van de woonomgeving door het aanleggen van meer groen. Er worden in Velsen veel bomen gekapt, maar te weinig voor teruggeplant. Velsen moet m.i. Groener worden, vooral in IJmuiden is een enorm gebrek aan groen.
<b>IJmuiden</b>	Verbeter eindelijk de winkelstraat lange nieuw eeb..verpaupert..weg met woekercontracten die de huurders niet kunnen betalen..haal leuke bedrijven hiernaar toe...verfris de boel !!
<b>IJmuiden</b>	Vergeet de huurcategorie 650-1000 niet. Het gat tussen sociale huur en heel duur is te groot.
<b>IJmuiden</b>	Vergeet het groen niet en sloop niet alleen om een zandbak te maken, maar doe er iets mee: of gelijk bouwen of groen maken. Vb: lange nieuwstraat, gat van albert heijn, landje naast albert heijn, bethlehemkerk terrein, terrein van de waard, moerbergplantsoen, oude hoogerbergterrein. IJmuiden lijkt af en toe net of het 1 jaar na de oorlog is, overal gaten. Als de omgeving aantrekkelijk is, wonen mensen met plezier.
<b>IJmuiden</b>	Verpaupering voorkomen
<b>IJmuiden</b>	Verschraling van gemeentelijk cultureel aanbod door subsidiestop en vercommercialiseren van het Witte Theater. Mogelijke verdwijning van de sneldienst FFF Velsen/ Amsterdam.
<b>IJmuiden</b>	Vervang verouderde blokken met woningen door nieuwe. Vooral in ijmuiden is dat hard nodig.
<b>IJmuiden</b>	Voor jongeren moeten er meer voorzieningen zijn .in de zin dat er net zo als in het verleden het oude badhuis in de snelliusstraat open was voor de jeugd waar gewoon plaatjes werden gedraaid Ik kan me voorstellen dat de jeugd zich te pletter verveeld IN IJMUIDEN zijn weinig mogelijk heden om bij elkaar te zijn als je de leeftijd van een jaar of 12 tot 18 hebt want van de buurthuizen moet je het ook niet hebben want in de schoolvakantie,s zijn deze dicht dus het nut van een buurthuis ontgaat mij helemaal maar kost handen vol geld aan personeel die ook nog eens een week of 12 vakantie per jaar hebben
<b>IJmuiden</b>	Voorlopig opknappen of vervangen van oudere, gedateerde en te kleine appartementen vervangen voor betere, zowel vanuit perspectief bewoner als perspectief omgeving (aangezicht, groenvoorziening) en milieu. Dat is beter dan de schaarse bestaande vrije ruimten nog te benutten door volbouwen. Het verjongt kernen en geeft meer allure. IJmuiden en Velsen zijn, buiten Velsbroek, rommelig qua aanzien. Slecht onderhouden groen op hoofdroutes, rommelige bebording, en geen leuk stadshart. Verbeteringen zoals bij Kromhout is gedaan is top. Mooi voorbeeld van goede vernieuwing. Terwijl potentie enorm is door gunstige ligging, zee, strand, route naar amsterdam, schiphol. Naam IJmuiden is echt slecht in de markt, terwijl er wonen eigenlijk heel goed bevalt. Ben zelf blij verrast, maar je moet er wel even doorheen....
<b>IJmuiden</b>	Voorkeur aan laagbouw in laagbouw kernen, dus appartementen daar waar ook al hoogbouw

	<p>is. Om IJmuiden gezellig te maken zijn niet alleen mensen nodig maar ook entourage, bv. Daar waar het oude poskantoor heeft gestaan (Gebouw "radio Scheveningen")? Een plein maken naar voorbeeld grote markt Haarlem. Hier kunnen kleine evenementen worden gehouden en wordt het een gezellig toeven voor alle leeftijden. Niet nadenken, gewoon doen. Bomen en banken, een plein zoals je er honderden tegenkomt in het buitenland, Frankrijk, Spanje en Italië.</p> <p>Waarom gaan mensen op vakantie en praten over gezellige plekken in andere steden. Laat IJmuiden ook een gezellige stad worden. Betaalbaar voor middenstand en met een klein aantal sociale gelegenheden als eten en drinken. Klein zodat het veilig blijft voor jongeren en ouderen.</p>
<b>IJmuiden</b>	<p>Voorkom concentratie woonwijken met "Nieuwe Nederlanders".</p> <p>Voorkom na sloop dat er "kale zandplekken" achterblijven, leg dit vast in contracten.</p> <p>Gebruik nieuwe media voor communicatie naar burgers. Laat de "Dudok" visie los, denk nieuw richting 2025. Sterke punten Velsen benadrukken, strand, natuur, werken.</p>
<b>IJmuiden</b>	<p>Waar blijft de vrijheid om zelf te bepalen waar je wilt wonen, er wordt steeds meer gedictieerd en bepaald welke regio (kamp) bepaalde leeftijden mogen wonen</p>
<b>IJmuiden</b>	<p>Waarom moet IJmuiden het putje worden voor alles wat oud, arm en af is? De meeste mensen willen wonen in de buurt waar ze al jaren woonden: zorg dan (eventueel middels renovatie of herbestemming, waarom meteen nieuwbouw?) Voor een bredere verdeling van senioren woningen. Wonen in bijv IJmuiden Oost lijkt leuk maar er is bijna geen winkel (ook niet voor de dagelijkse boodschappen!) Meer te vinden!</p>
<b>IJmuiden</b>	<p>Wanneer men jonge mensen naar de gemeente wil lokken, zal als eerste het winkelcentrum en het centrum van de grootste woonkern, ijmuiden, gerenoveerd dienen te worden. Het is verschrikkelijk om het centrum meer en meer te zien verpauperen. De grote gaten van gesloopte gebouwen bieden een unheimische aanblik. Als ik jong was, ging ik in zo'n plaats niet wonen.</p>
<b>IJmuiden</b>	<p>Wat beter opletten bij het verlengen van vergunningen in voor een koffieshop in een WOONWIJK vlak bij SCHOLEN</p>
<b>IJmuiden</b>	<p>Wat ons betreft is juist die sociale huur en het publiek wat daar gebruik van maakt 1 van de redenen een vertrek uit ijmuiden (misschien zelfs Velsen) te overwegen. Wij zijn een hardwerkend jong gezin wat daardoor wellicht iets meer inkomen heeft dan de inwoners die sociale huur nodig hebben. Onze woonwensen sluiten iig niet meer aan bij het beleid in IJmuiden.</p>
<b>IJmuiden</b>	<p>Wij wonen in een goedkoop huurhuis en wilden voor twee of drie jaar terug verhuizen naar een nieuwbouw huurhuis (voor kopen zijn we al weer te oud) wat het dubbele zou gaan kosten. Onze regering besliste echter anders, ipv het dubbele moeten we bijna het 3 dubbele gaan betalen. Als we ook nog zoals nu, geld in de economie moeten pompen, is dat een onmogelijke opgave. Meer als de helft van ons inkomen gaat dan naar wonen en andere vaste lasten. In de jaren 70 van de vorige eeuw moesten de wijken gemengd worden om getto's te voorkomen. Nu gaan we ze weer invoeren.</p>
<b>IJmuiden</b>	<p>Winkels realiseren in IJmuiden West, zodra daar voldoende mensen wonen</p>
<b>IJmuiden</b>	<p>Wonen gaat samen met verplaatsen: graag veel aandacht voor verkeer en de negatieve effecten op wonen ( geluid, fijnstof, parkeren)</p>
<b>IJmuiden</b>	<p>Wonen heeft betrekking op de totale woonomgeving. Het is een beleving. Er liggen te veel braakplekken in de gemeente die een onverzorgde indruk maken. Dit is niet alleen iets van de laatste paar jaar door de crisis, maar ook in de periode ervoor. De gemeente zou daar strakkere afspraken over moeten maken voor, tijdens en na de bouw in de vorm van een contract. Gemeente(en dus uiteindelijk omwonenden en eigenaren) staat nu te vaak met lege handen en dus een verpauperde indruk(ook al is dat niet zo) ligt op de loer. Hier kun je in de woonvisie iets over opnemen.</p>
<b>IJmuiden</b>	<p>Wonen is prettig indien bereikbaarheid ook goed is, zowel eigen vervoer / auto en openbaar vervoer.</p> <p>Openbaar vervoer, Zuid Tangent is OK, maar snel vervoer naar Amsterdam valt weg, kijk eens naar het metro systeem in LILLE in Frankrijk en haar buurt gemeenten, bestuurloze metro's met automatische toegangsdeuren. Elke paar minuten een metro</p> <p><a href="http://www.transpole.fr/fr/metro_tram/lignes-metro.aspx">http://www.transpole.fr/fr/metro_tram/lignes-metro.aspx</a></p>

	<p>Het is een prachtig systeem en het werkt !!!          Overlast van ongedierte meenemen, zoals papier en of zilver visjes, ook overlast van meeuwen. Ze rukken steeds verder op en worden gevoerd.          Het creëren van een echt centrum in IJmuiden met een gratis of echt goedkope parkeergarage met supermarkt, bioscoop, cafe, restaurants, theater. Een centraal punt wat een echte trekker is niet alleen voor mensen uit Velsen maar ook uit andere plaatsen. Duidelijke concurrent van Beverwijk.</p>
<b>IJmuiden</b>	<p>Woningen energiezuiniger maken zou een verantwoordelijkheid van de woningbouw moeten zijn. Zij zijn eigenaar. Daarbij zou het verstandig zijn om de ontsluiting van wegen nog eens te herzien. We maken wel deel uit van economische gebieden, maar snel van A naar B is er niet bij. Als voorbeeld noem ik een weg die ijmuiden met Bloemendaal zou verbinden. Investeren in openbaar vervoer. Een ritje met de bus naar heemskerk duurt al gauw 45 minuten. Mensen kiezen dan voor de auto wat weer zorgt voor meer auto's in de woonwijken. Goede verbindingen doen mensen besluiten om met het OV te gaan reizen. Dat bespaart ruimte op straat, scheelt luchtvervuiling en geld voor de auto-eigenaren wat dan weer ingezet kan worden voor andere zaken als uit eten gaan, winkelen, etc. Kijk vooral dicht bij huis waar je zelf op zou bezuinigen en wat de overwegingen zijn. 1 euro kan maar 1x worden uitgegeven.</p>
<b>IJmuiden</b>	<p>Woningen voor alle leefstijdklassen, daar bedoel ik mee voor starters, gezinnen met kinderen, zonder kinderen en vooral senioren woningen!</p>
<b>IJmuiden</b>	<p>Woningen voor jeugd/starters die graag op hun zelf willen gaan wonen dus goedkopere woningen (huur/koop). Meer voorzieningen voor de jeugd.(leeftijd vanaf 15 jaar). Winkelpanden goedkoper zodat er meer beginnende ondernemers iets kunnen starten. En ook de kans krijgen om iets te beginnen..nu zijn de panden zo duur dat is niet haalbaar en dat is een grote fout van de gemeente Velsen.</p>
<b>IJmuiden</b>	<p>Ze hebben geen oog voor meer woonruimte en plakken alles tegen elkaar.</p>
<b>IJmuiden</b>	<p>Zich niet uit het veld laten slaan bij tegenslag, bijvoorbeeld van de milieubeweging regelmatig dwars liggen als er plannen zijn om huizen te bouwen op een aantrekkelijk punt, bijvoorbeeld in het duingebied.</p>
<b>IJmuiden</b>	<p>Zoals bij de laatste vraag investeren in energie zuinige woningen dat men geholpen wordt door woningbedrijf/ gemeente door een soort subsidie dan stimuleer je mensen</p>
<b>IJmuiden</b>	<p>Zonnecollectoren op huurwoningen</p>
<b>IJmuiden</b>	<p>Zorg bij een woonvisie ook voor een goede woonomgeving. Als je jongeren wil aantrekken, moet je ook zorgen dat de omgeving voor jongeren en jonge gezinnen aantrekkelijk is. Daar horen volgens mij ook rommel op straat, rommelige straatbeelden en bijv. Speelvoorzieningen voor jonge kinderen bij. Mensen gaan wonen in buurten die ze aantrekkelijk vinden!</p>
<b>IJmuiden</b>	<p>Zorg voor genoeg werk in de regio!! Geen belachelijk hoge huren vragen voor bedrijfspanden, voor zover de gemeente hier wat over te zeggen heeft. Hoge huren voor woningen zorgt er naar mijn mening totaal niet voor dat mensen er graag willen wonen.</p>
<b>IJmuiden</b>	<p>Zorg voor groen (bomen, struiken) in de wijk ijmuiden .Er wordt tussen de huizen blokken teveel weg gehaald daardoor ontstaan er grote winderige vlakken ,deze zorgen voor minder wooncomfort.</p>
<b>IJmuiden</b>	<p>Zorg voor meer (kleinere) winkels, en zorg voor meer groen in de woonerven: dus niet helemaal vol bouwen.</p>
<b>IJmuiden</b>	<p>Zorg voor samenhang tussen woonvisie en andere beleidsvelden. Ontwikkeling van woningen voor studenten pleit voor behoud van de snelle draagvleugelboot verbinding naar Amsterdam. (voor jongeren die in Amsterdam studeren of graag geregeld een bezoek aan Amsterdam brengen).</p>
<b>IJmuiden</b>	<p>Zorgen dat het openbaar vervoer betaalbaar blijft en door de woonkernen gaat en niet eromheen zoals de nieuwe hof geld verspilling, en laat de draagvleugelboot doorvaren naar de loskade bij de kleine sluis.</p>
<b>Santpoort-</b>	<p>Aandacht voor behoud groen!</p>

<b>Noord</b>	
<b>Santpoort-Noord</b>	Aandacht voor ouderenbeleid, ook Velsen zal vergrijzen, er is behoefte aan mooie luxe appartementen. En trek op met de gemeentes Haarlem en Beverwijk en Bloemendaal.
<b>Santpoort-Noord</b>	Als bestendig beleid, handhaving bestemmingsplan ten westen van de spoorlijn
<b>Santpoort-Noord</b>	Als je graag (jonge) gezinnen in je gemeente wilt hebben, moet zorgen voor speelruimte. Hier in Santpoort-Noord wordt steeds vaker speelruimte opgeofferd (bijvoorbeeld aan woningbouw). Het lijkt hier wel zo ruim vergeleken met IJmuiden, maar kinderen komen ook hier speelruimte te kort!
<b>Santpoort-Noord</b>	Bestaand openbaar vervoer in stand houden of verbeteren en dan niet door een uiterst dure HOV verbinding, die dan ook nog het overige (niet openbare vervoer) danig in de weg zit.
<b>Santpoort-Noord</b>	Betaalbare huurwoningen voor bejaarden zelfstandige; zodat goedkope huurwoningen beschikbaar komen voor jonge mensen
<b>Santpoort-Noord</b>	Betrek bewoners in een wijk bij te ontwerpen nieuwbouw of renovatiebouw; het gebeurt dat architecten en ontwerpers iets bedenken waar bewoners niet om verlegen zitten of zelfs last van hebben.
<b>Santpoort-Noord</b>	Bouw duurzamer, parkeer garages zijn duur maar op de langetermijn noodzakelijk. Sta meer ontwerp vrijheid toe. Laat de schijding wonen werken los.
<b>Santpoort-Noord</b>	Bouwen binnen alle kernen van de gemeente voor senioren. En niet enerzijds de jongeren naar IJmuiden te laten vertrekken en ook de ouderen zoals uit de vraagstelling blijkt. Een beetje tegenstrijdig.
<b>Santpoort-Noord</b>	De gemeente verkoopt huurwoningen, vind ik geen goed idee. Ik heb jaren ingeschreven gestaan, maar nooit een huurwoning aangeboden gekregen (is al jaren terug) en heb een huis gekocht, het zelfde met mijn zoon stond ook al jaren ingeschreven, zonder succes, heeft nu ook zelf een flat gekocht. Blijkt dus dat er te weinig huurwoningen zijn.
<b>Santpoort-Noord</b>	De ontmoetingsruimten voor jongeren afschaffen! De hoeveelheid troep die deze jongenlui maken, van naalden tot flessen drank en alles wat daar tussen zit, is verschrikkelijk en verdwijnt in de straten van onze geliefde woonkernen. Misschien dat de gemeente moet stoppen met het pampren van onze jeugd en ze tot zinnige activiteiten aansporen, sporten of misschien wel studeren....
<b>Santpoort-Noord</b>	Diversiteit en keuzevrijheid, in de vragen klinkt veel moeten door, terwijl er geen nuance wordt aangegeven.
<b>Santpoort-Noord</b>	Een alleenstaande moeder met één kind heeft weinig keuze in woningaanbod. Het is over het algemeen of een tweekamerappartement of een woning met drie slaapkamers (flat of eengezinswoning). In een tweekamerappartement mis je één kamer en een eengezinswoning is weer wat te groot voor een moeder met één kind. Graag woningen met twee slaapkamers, maar ook een tuin! Ik spreek hier vooral voor Velsen Noord. Een belangrijke vraag lijkt mij: Hoeveel van dit soort huishoudens zijn er in Velsen?
<b>Santpoort-Noord</b>	Een blijvende mix tussen oud en jong. Er zal steeds meer in gezet worden op "buren hulp". Op deze manier (mix) kan dit makkelijker bereikt worden. Het verterkt een buurt.
<b>Santpoort-Noord</b>	Er blijven inderdaad veel ouderen wonen in hun eengezinswoning, kinderen de deur uit. Gaan ook nog verbouwen. Dit geeft aan dat er te weinig goede andere woningen zijn waar deze mensen naar toe kunnen en willen en ook nog betaalbaar.
<b>Santpoort-Noord</b>	Er is in met name Santpoort weinig te koop / te huur voor starters. Als er al iets gebouwd wordt, zijn het vaak villa's. Waarom komen er op het voormalige MTS-terrein geen starterswoningen rond de 130.000,- 170.000,-.
<b>Santpoort-Noord</b>	Er moet een zekere mate van keuzevrijheid en marktwerking blijven. Alleen bij grote onbalans in de samenstelling van woonkernen is het acceptabel dat de gemeente ingrijpt. Betaalbare woningen voor jongeren kan helpen om juist jongeren aan te trekken.
<b>Santpoort-</b>	Er nu werkelijk eens iets aan doen

<b>Noord</b>	
<b>Santpoort-Noord</b>	Geef aandacht aan het het senior geschikt maken van bestaande woningen. Door indicatiestelling wordt het moeilijker voor ouderen in een verzorgingshuis opgenomen te worden. Probeer ouderen zo lang mogelijk in hun woning te houden. Grote woningen zouden gesplitst kunnen worden zodat 2 generaties in een woning kunnen verblijven.
<b>Santpoort-Noord</b>	Geen duur ov naar haarlem , maar ip daarvan dat geld in huisvesting investeren en duurzaam bouwen
<b>Santpoort-Noord</b>	Geen dwangmaatregelen, wel stimuleringsmaatregelen. Vrijheid van keuze tav wonen en woonvormen dient voorop te staan; de overheid moet verleiden!
<b>Santpoort-Noord</b>	Geen hogesnelheidsbuslijnen, geen dure projecten plannen die weinig of niets opleveren
<b>Santpoort-Noord</b>	Grootschalige nieuwbouw zou niet meer plaats moeten vinden. Kleinschalig op plekken waar sanering op zijn plaats is wel. Maar teruggeven aan de natuur of aanleggen van groenstroken heeft nog meer de voorkeur, ik noem de MTS locatie in Santpoort of voormalig motorhuis.
<b>Santpoort-Noord</b>	Het ziet er naar uit, dat vitale ouderen zo lang mogelijk in hun eensgezins woning blijven wonen. Ook als de partner wegvalt. De gemeente kan geen dwang opleggen om vrij baan te maken voor jonge gezinnen. Een vraag om eens over na te denken, om ouderen op een ludieke manier te stimuleren te verhuizen. Vooral in Santpoort-noord en zuid in Driehuis en Velsen-zuid is dit het geval.
<b>Santpoort-Noord</b>	Houd het groen groen en bouw alleen vervangende nieuwbouw op plaatsen waar al bebouwing is/was.
<b>Santpoort-Noord</b>	Huurwoningen laten bestaan en NIET in de verkoop doen. Zo hebben starters / gescheiden mensen / mensen met een laag inkomen etc. Ook kans om in aanmerking te komen voor een huurwoning in de plaats waar ze graag willen wonen.
<b>Santpoort-Noord</b>	Ik ben bezorgd over de vraag mbt ouderen laten verhuizen naar ijmuiden. Laat ouderen juist in de kern blijven waar ze altijd gewoond hebben. Ze hebben hun netwerk keihard nodig vanwege de bezuinigingen op de WMO! Dit zou zo dom zijn en zo haaks staan op de vernieuwing in het sociaal domein dat ik me verbaas over de vraag in deze context. Ik zou bijna FOEI roepen.
<b>Santpoort-Noord</b>	Ik denk dat in de gemeente Velsen zorg steeds belangrijker wordt. De vraag betreffende 'ouderen naar ijmuiden' vind ik daardoor erg verassend. In ijmuiden zijn de facilitaiten en het openbaar vervoer minder handig voor ouderen. Daarnaast leven ouderen graag met jongere mensen in de omgeving, daardoor voelen zij zich ook jonger.
<b>Santpoort-Noord</b>	In Bestaande woonwijken bepaalde woningen slopen om ruimte te creëren voor groen en parkeren. Deze sloop compenseren met nieuwbouw aan de randen van dorpen/steden ten koste van groen aldaar. Zo worden functies gestapeld en krijgen bestaande woonwijken een betere uitstraling en beter leefmilieu.
<b>Santpoort-Noord</b>	In Santpoort betaalbare woningen bouwen voor ouderen. Woningen/appartementen bouwen voor ouderen in Santpoort..Betaalbare behuizing.
<b>Santpoort-Noord</b>	Investeren in huidige "grijze " bewoners,Velsen zal nooit de plek van Haarlem en Amsterdam voor jongeren en studenten in kunnen nemen. Gezinnen zullen zich vestigen in door ouderen achtergelaten woningen.
<b>Santpoort-Noord</b>	Je komt alleen in een eengezinwoning als je al een gezin hebt en daarvoor dan? Graag verhuizen naar een kleinere woning maar helaas gaat dan de huur fors omhoog dus moet je blijven zitten.
<b>Santpoort-Noord</b>	Jongeren de kans geven om een eigen woning of appartement te kopen. Het is toch te gek dat ze met een inkomen net boven de € 33.000,00 wel duur mogen huren, maar met een mindere woonlast door banken geen hypotheek verstrekt krijgen!
<b>Santpoort-Noord</b>	Leegstaande kantoorgebouwen en andere leegstaande bedrijfspanden ombouwen in geschikte units voor jongeren (mijn zoon van 23 kan maar geen geschikte woonruimte vinden)
<b>Santpoort-Noord</b>	Leegstand van eensgezinswoningen doordat (hoog)bejaarden al lang in een verpleeghuis zijn opgenomen.

<b>Santpoort-Noord</b>	Let op dat jongeren mogelijkheden houden, dat voorkomt rottigheid maar ook vergrijzing. Zorg dat kinderen de ruimte houden cq. krijgen om te spelen. Meng de verschillende bevolkingsgroepen, investeer en laat zien dat we toch een leuke gemeente kunnen zijn, luister naar de burgers, laat ze meepraten, nodig iemand uit die in een woonkern woont waar iets te gebeuren staat en luister naar zijn ideeën, een referendum zou vaak heel verhelderend kunnen zijn.
<b>Santpoort-Noord</b>	Leuk zo een vragen lijst. Vul hem graag in maar daarna is het weer oorverdovend stil. Doe daar eens wat aan. Laat me maar eens weten wat jullie er nu echt mee doen iov politiek te bedrijven.
<b>Santpoort-Noord</b>	Meer aanleun woningen voor ouderen, met sociale voorzieningen zodat deze doelgroep uit zich zelf kleiner gaan wonen.
<b>Santpoort-Noord</b>	Meer betaalbare en redelijk ruime senioren woningen bouwen.
<b>Santpoort-Noord</b>	Meer bouwen met elektrisch verwarmde huizen en kopen op electra, meer "groene" energie, vooruitlopen op gas-vrij verwarmen en koken.
<b>Santpoort-Noord</b>	Meer focus en echte keuzes maken. Voldoende en kwalitatieve woonruimte voor zowel jongeren, ouderen en gezinnen is teveel van het goede. In feite dus de hele bevolking. Om alle genoemde groepen goed te kunnen bedienen is niet te realiseren met de beperkte middelen. Daarnaast heeft de gemeente gewoon altijd schijt aan wat de bevolking wil, aangezien het meerendeel van hun woonruimte en infrabeleid volledig indruist tegen de wensen van de burgers. Ik hoop dan ook echt dat de lokale politiek nu echt eens gaat luisteren naar de burgers en uitkomsten van dit soort onderzoeken.
<b>Santpoort-Noord</b>	Meer mogelijkheden voor senioren om in hun eigen woonplaats te kunnen blijven wonen. Het verschil tussen bv Santpoort en Driehuis ten opzichte van IJmuiden is erg groot. Ouderen vinden het niet prettig om vanuit hun vertrouwde omgeving naar IJmuiden te moeten verhuizen. Er zijn in Santpoort Noord helemaal geen mogelijkheden voor ouderen waardoor ze langer en vaak alleen in een ruime engezinswoning blijven wonen.
<b>Santpoort-Noord</b>	Meer senioren appartementen bouwen om ouderen langer zelfstandig te laten wonen en huizen vrij te maken voor gezinnen. De oude wosoco (wonen en zorg splitsen vond ik een goede oplossing.
<b>Santpoort-Noord</b>	Meer senioren woningen in santpoort noord en de andere kernen. Zou graag over 10 - 15 jaar een gelijkvloers appartement met alle voorzieningen willen kopen
<b>Santpoort-Noord</b>	Meer sociale huurwoningen voor starters, huurprijs < €500.- Stimuleren van doorstroming van middeninkomens naar duurdere woningen. Geen goedkope huurwoningen verkopen!
<b>Santpoort-Noord</b>	Met name ouderen, die van grote naar kleinere woningen willen verhuizen, willen in hun eigen woonomgevingen blijven ( contacten, vrienden enz) De toewijzing van geschikte huurwoningen voor ouderen, in een kern in Velsen, zou een aantal maanden alleen voor de bewoners van die kern open moeten staan. Het zal de doorstroming bevorderen. Nu moeten die doorstromers met kandidaten uit de hele regio concurreren. Als er al woningen gebouwd moeten worden, de bevolking stabiliseert de komende 20 jaar en jongere(n) gezinnen kiezen vaak voor wonen in centrumgebieden van een grotere stad, bouw dan geen specifieke ouderenwoningen, maar woningen die door iedereen, bijv. Jongeren of startende gezinnen, gebruikt kunnen worden. De grootste groep ouderen is na 2040 dood. Wat moet je dan met de specifieke ouderenwoningen?
<b>Santpoort-Noord</b>	Mogelijkheden voor nieuwe Velsenaren en jonge gezinnen zijn prima, vergeet de huidige bewoners en belanghebbenden echter niet!
<b>Santpoort-Noord</b>	Niet alle ouderen bij elkaar laten wonen , ook jongeren er tussen ( min of meer gevarieerde bewoning ) en in de buurt waar ( wat meer ) ouderen terecht komen minstens een winkel voor de eerste levens behoeften zodat met slecht weer toch boodschappen gedaan kunnen worden.
<b>Santpoort-Noord</b>	Niet bouwen om het bouwen ! Behoudt, stimuleer hoge kwaliteit, behoudt ruimte en groen.
<b>Santpoort-Noord</b>	Nu al beginnen met energie zuinige huizen te bouwen door bv. Nu al overal zonnepanelen

<b>Santpoort-Noord</b>	Om het aantrekkelijk te maken voor jonge mensen is het belangrijk om betaalbare starters woningen te bieden. Belangrijk is ook om het negatieve imago van IJmuiden aan te pakken, o.a. meer horeca, het winkel gedeelte aantrekkelijker/gezelliger maken. Maar ook kindvriendelijk zodat jonge gezinnen aangetrokken worden. Openbaar vervoer verbeteren richting Schiphol / Waarderpolder Haarlem en Amsterdam.
<b>Santpoort-Noord</b>	Parkeerplaatsen behouden voor bewoners, en dat deze niet gebruikt worden door medewerkers van instellingen die bij doktersposten/apothekers/kruisvereniging en winkel personeel. Dit vooral in buurten waar oudere mensen wonen (met namen Santpoort Noord) als voorbeeld er is hier totaal niet over nagedacht!!!! Maar ja de heer Vennink woont hier ook niet.
<b>Santpoort-Noord</b>	Parkeren 1,0 auto per woonruimte inpandig. Rondom 1 auto per woning calculeren - senioren-woningen dichtbij winkels/woonkern - alleen nog nieuwbouw en grote renovaties volgens woonkeur uitvoeren (voor gehandicapten+senioren) - bouwen met senioren (enquête Santpoortn: senioren wens 4k-woningen, dus sbb bouwt 3-k woningen; begrijpt u het?) - er zijn drie groepen senioren; maar allen willen bij verhuizen in levensloopbestendige seniorenwoningen - er zijn onderzoeken zat naar woonwensen; maar worden niet gelezen om de wensen te realiseren!
<b>Santpoort-Noord</b>	Richt je op het woongenot en woonplezier...meer groen, wandelgebieden, fietspaden naar het strand, mooie stadskern voor het winkelend publiek en de bewoners komen vanzelf. Zorg dat gezinnen positief gestimuleerd worden door informatie over scholen in Haarlem en sportverenigingen in omgeving. Studenten komen vanzelf als de scholen in directe omgeving zitten en als er studenten zijn komen er uitgaansgelegenheden en als er uitgaansgelegenheden zijn is er meer mond tot mond reclame enzovoort. Zorg dat wanneer je huizen bouwt dat je de partners erbij haalt ivm openbaar vervoer, winkels, horeca, groen, ziekenhuizen, scholing enzovoort dan komt het zeker goed. AUB niet alleen richten op aantallen en goedkoop bouwen, voorbeelden Bijlmer, Amsterdam Noord, Schalkwijk daar zou men van moeten leren.
<b>Santpoort-Noord</b>	Scheef wonen is volgens mij een belangrijk punt. De verkoop van goedkope woningen door woningbedrijven is ook een punt en heeft als gevolg dat de mensen met een minimum inkomen geen woningen meer kunnen vinden in de toekomst. Helaas zullen er altijd mensen zijn met een klein inkomen die toch ook moeten wonen. Deze groep zal wel eens groter kunnen worden dan de politiek zal willen. Ik zal zeggen "open de ogen voor wat er werkelijk gaat gebeuren in de toekomst".
<b>Santpoort-Noord</b>	Senioren appartementen in Santpoort-Noord + aantrekkelijker maken van de uitstraling van IJmuiden (straten, plantsoenen, huurwoningen)
<b>Santpoort-Noord</b>	Senioren woningen in dorpskern
<b>Santpoort-Noord</b>	Seniorenwoningen worden alleen attractief en interessant als deze in / tegen de woonkern liggen of als voldoende faciliteiten (supermarkt, bank of pinapparaat) worden gecreëerd bij de seniorenwoning. Zolang dit niet het geval is en dat helaas zo in Velsen: zie bijvoorbeeld Santpoort en Driehuis) kan je verhuizen van een gezinswoning naar seniorenwoning nog zo attractief maken, maar is dit gedoemd te mislukken!!
<b>Santpoort-Noord</b>	Terugdringen van de overheidsbemoeienis
<b>Santpoort-Noord</b>	Treinverbinding naar IJmuiden strand.
<b>Santpoort-Noord</b>	Veel meer een en tweepersoons huishoudens woongelegenheden, dan blijft de jeugd in Velsen en komen(of blijven) er meer een gezinswoningen vrij. Vrij parkeren in geheel Velsen.
<b>Santpoort-</b>	We moeten terughoudend zijn met opofferen van de paar groene, onbebouwde stukken grond



<b>Noord</b>	die Velsen nog heeft. Een volgebouwde woonkern is niet aantrekkelijk: open stukken en groen zijn essentieel voor een aangenaam woonklimaat.
<b>Santpoort-Noord</b>	Wellicht moet er rekening gehouden worden met oudere mensen die bv. In Santpoort wonen daar hun verdere leven ook willen blijven wonen, ze hebben in hun eigen dorp een sociaal leven opgebouwd en dat is volgens mij iets wat je niet af kan nemen, tevens is er dan ook meer sociale controle en kunnen omwoners elkaar helpen. Andersom geldt het zelfde voor mensen die hun hele leven in bv. Ijmuiden hebben gewoond.
<b>Santpoort-Noord</b>	Woonvisie 2025 laten leiden door een kleine commissie en niet door gesnipperde commissies.
<b>Santpoort-Noord</b>	Zorg toch eens voor een goed WOZ-taxatie beleid! Heb afgelopen jaren ZES keer bezwaar gemaakt en gelijk gekregen. Wat een kostenpost!
<b>Santpoort-Noord</b>	Zorg voor een gezonde mix voor jong en oud. Laat ouderen, indien naar eigen wens, zo lang mogelijk in hun huis en omgeving wonen, "Oude bomen moet je niet verplaatsen"
<b>Santpoort-Noord</b>	Zorgen dat alle groepen voldoende naar buiten kunnen. Dus speelplaatsen voor kinderen, hangplekken voor pubers, als ook parkjes met bankjes/ontmoetingsplaatsen buiten voor senioren. Denk daarbij bij de bouw van seniorenappartementen ook aan veilige binnentuinen om te vertoeven.
<b>Santpoort-Zuid</b>	Aandacht schenken aan behoud van het karakter van de verschillende woonkernen. Dus geen mega supermarkt in Santpoort-Zuid!
<b>Santpoort-Zuid</b>	Behoud van natuur
<b>Santpoort-Zuid</b>	Betere bereikbaarheid met openbaar vervoer van de woonkernen onderling. Winkels zijn geconcentreerd in Ijmuiden, Santpoort Noord, Velsersbroek. De woonkern Santpoort-zuid wordt steeds onaantrekkelijker om te wonen, zeker voor ouderen, door ontbreken van winkels en openbaar vervoer naar de veraf gelegen winkels.
<b>Santpoort-Zuid</b>	Bij nieuwbouw rekening houden met duurzaamheid en energie, dus alle nieuwbouw met zonnepanelen, warmtepomp, etc. Men spreekt in de enquête over een "gewenste verstedelijking" van Ijmuiden. Dit vind ik niet wenselijk. Het verkeer bijvoorbeeld is nu al haast niet goed af te wikkelen en parkeren is bijna overal een probleem. Te veel groen is al aangetast of niet aanwezig. Wel wenselijk vind ik oudbouw vervangen door nieuwbouw, zoals op een aantal plekken in Ijmuiden nu al plaats vindt.
<b>Santpoort-Zuid</b>	Bouw van senioren woningen in Santpoort en en/of Driehuis in de buurt van winkels en openbaar vervoer
<b>Santpoort-Zuid</b>	Bouw voor ouderen van geschikte koop appartementen in de regio Santpoort-zuid en Driehuis
<b>Santpoort-Zuid</b>	Dat de omgeving een beetje groener wordt, niet als een boom dood gaat dat er dan niet een nieuwe wordt geplant. Verder verbouwt iedereen aan zijn huis, zonder vergunning en als je er wat van zegt de gemeente dan zegt "het staat er nu al" Bouw en woning kan volgens mij wel dicht.
<b>Santpoort-Zuid</b>	De overheid hoeft niets te stimuleren, laat de mensen zelf beslissen waar ze willen wonen. Als je huizen bouwt met een lage huur weet je wie daarop afkomen. Wat is de ratio, dat ouderen naar een senioren woning zouden moeten: deze zijn vaak onevenredig duur. De overheid mag hooguit faciliteren: Als de overheid wat z.g. Stimuleert, wordt het een financiële flop.
<b>Santpoort-Zuid</b>	De vragen waren warrig opgesteld; ijmuiden en Velsen wordt door elkaar heen gebruikt. Zelf woon ik niet in ijmuiden en daar zou ik ook niet willen wonen. Ik vind het een saai en lelijk centrum hebben en de huizenbouw en flattenbouw zijn m.i. Afzichtelijk. Het heeft een paar aardige wijpjes, een tof strand, een mooi duingebied en de haven. Voor de rest ben ik niet dolenthousiast over ijmuiden. Wil je dit aantrekkelijker maken voor jonge gezinnen? Ja, laagbouw, maar i.p.v. De flats bijv. En zorg voor meer lommerijkheid en gezelligheid. Ik ben ontzettend tegen het samenvoegen van Velsen met andere gemeenten tot een stad van mega-properties. Dus geen aansluiting bij Amsterdam en geen vorming van Kennemerstad. Weten jullie ook waarom er zoveel meer ouderen wonen in Velsen? Ik vind dat er bijv. In

	<p>Santpoort-Zuid relatief erg veel ouderenwoningen zijn. Dat trekt ook ouderen aan. En die komen vast niet allemaal oorspronkelijk uit Santpoort-Zuid denk ik zo.</p> <p>Als je de een groep wilt aantrekken, dan werkt het m.i. Beter om het dan aantrekkelijk te maken voor die groep. Dwingende regels en beperkingen opleggen werkt altijd averechts.</p>
<b>Santpoort-Zuid</b>	<p>De woonkernen van de gemeente Velsen zijn zeer verschillend, gedwongen verhuizingen van b.v. Santpoort Zuid naar ijmuiden maar ook andersom zal niet goed zijn voor de getroffen en ook niet voor de nieuwe buurt. Iemand gedwongen uit zijn huis zetten omdat de kinderen weg zijn lijkt mij ook niet echt humaan, dit lijkt op de (ouderwetse) bejaardenhuizen: Als je partner overleden is zo snel mogelijk verhuizen naar een kleinere kamer. Als iemand wil verhuizen moet het natuurlijk makkelijk worden gemaakt, dus verhuizen tussen welke gemeenten dan ook (ook buiten deze regio) moet zo gemakkelijk mogelijk worden gemaakt.</p>
<b>Santpoort-Zuid</b>	<p>Denk aan het nieuwe wonen, waarbij de mogelijkheid om kleine woningen 'aanleunend' aan die van de volwassen kinderen kunnen worden gebouwd, of waar grotere huizen worden gebouwd, die het mogelijk maken verschillende generaties bewoners te huisvesten. Het is voor ouderen vooral belangrijk om in de eigen omgeving oud te kunnen worden. Verhuizen naar elders kan voor de volgende generatie een oplossing bieden, maar niet voor de oudere die gehecht is aan zijn woonplek.</p>
<b>Santpoort-Zuid</b>	Eerst goed nadenken en pas handelen !!!
<b>Santpoort-Zuid</b>	Energie zuinig bouwen d.w.z. Zo bouwen dat de woning geen energie nodig heeft. De gemeente kan hier aan bijdragen door bouwvoorschriften.
<b>Santpoort-Zuid</b>	Energie zuiniger met openbare straatverlichting. Minder lantarens laten branden na bijv. 11 of 12 uur.
<b>Santpoort-Zuid</b>	Er wordt gesproken over verhuizen van senioren zonder kinderen naar geschikte seniorenwoningen. Maar daar zijn er veel te weinig van. Dus niet alleen starterswoningen of duurdere huurwoningen bijbouwen maar ook seniorenwoningen. Alle plannen staan of vallen met dit probleem.
<b>Santpoort-Zuid</b>	Gaarne alsnog enige aandacht voor onze afkalvende welvaart ten gunste van de opkomende nieuwe industrienaties. Dit zal invloed hebben op de besteedbare huur-woonquote, zie mijn brief van 25 sept 2009.
<b>Santpoort-Zuid</b>	Geen duurdere maar goedkopere huurwoningen bouwen. Hier komt meer behoefte aan omdat veel gezinnen met lagere inkomens te maken krijgen en starters geen huis kunnen kopen wegens de strengere hypotheek eisen. Hier komt de eerste jaren geen verandering in, de economie is voor lange tijd niet te herstellen. Er komen nog veel meer economische lijken te voorschijn in Europa en Amerika.
<b>Santpoort-Zuid</b>	Het bouwen van hat eenheden , zodat jongeren in de gemeente blijven !
<b>Santpoort-Zuid</b>	Het Duurzaamheidstreven zou wel in belastingvoordelen moeten worden vertaald.
<b>Santpoort-Zuid</b>	Het punt Veiligheid,(criminaliteit bestrijding) grote aandacht geven.
<b>Santpoort-Zuid</b>	Ijmuiden heeft, mede door de goedkope huurwoningen een hoog aantal allochtonen. Veel wijken zien er oud en verpauperd uit (doen denken aan Schalkwijk en de Bijlmer) en dat maakt ijmuiden niet aantrekkelijk voor jonge mensen die vanuit de stad willen verhuizen.
<b>Santpoort-Zuid</b>	Ik denk dat je zowel senioren woningen als 1 en 2 persoonshuishoudens woningen moet aanbieden naast de 1 gezinswoningen. De mix van dit alles maakt een stad juist erg aantrekkelijk. Voor studerende ook aan voorzieningen zorgen zoals in Haarlem. Gezellige cafe's etc.
<b>Santpoort-Zuid</b>	Ik mis nog wat vragen over de (groene)leefomgeving, ook daar zitten dilemma's
<b>Santpoort-Zuid</b>	Ik zou willen dat ik deze enquêtes niet meer hoeft te ontvangen.

<b>Santpoort-Zuid</b>	In de Velsbroek zijn mooie seniorenwoningen. Toch zou ik daar niet willen wonen, vanwege de lage plafonds. (Ik ben nogal lang.) Kunt u bij nieuwbouw aandacht geven aan hogere plafonds?
<b>Santpoort-Zuid</b>	Jongeren vertrekken uit de Noordelijke delen van onze gemeente . Wat zijn echter de voornaamste redenen dat zij vertrekken? Dit moet primair bekend zijn om het woningbeleid te kunnen sturen.
<b>Santpoort-Zuid</b>	Makkelijker openbaar vervoer bij kernen waar veel ouderen wonen. Geen luxe appartementen in groengebieden zoals voormalig velserend
<b>Santpoort-Zuid</b>	Meer bouwen geen goede optie, eerder regionale aanpak toepassen, dus gemeente overstijgend!
<b>Santpoort-Zuid</b>	Meer senioren woningen in Santpoort-Zuid
<b>Santpoort-Zuid</b>	Mensen die niet meer deelnemen aan arbeidsproces stimuleren om buiten de regio te gaan wonen
<b>Santpoort-Zuid</b>	Mensen met een hoger inkomen die in principe genoeg verdienen om een eigen huis te kopen horen niet in sociale huurwoningen te zitten. Op zo'n manier nemen zij de plaats in van mensen die een eigen huis niet kunnen betalen. Sociale huurwoningen moeten voor mensen met lagere inkomens zijn die de extra ondersteuning van een relatief lage huur echt nodig hebben.
<b>Santpoort-Zuid</b>	Met het oog op vergrijzing pleit ik voor senior woningen in elk dorp, tevens voor huisvesting voor jongeren en starters.
<b>Santpoort-Zuid</b>	Niet aan dode paarden gaan trekken. Versterken wat goed is, niet iets willen wat er nu niet is (zoals van Velsen een jongerenstad willen maken), dat is een verspilling van geld en energie
<b>Santpoort-Zuid</b>	Niet extra bouwen om aannemers overeind te houden. Er staan meer dan genoeg woningen te koop in de regio. Bij voldoende aanbod en door marktwerking dalen de prijzen en ontstaat vanzelf doorstroming.
<b>Santpoort-Zuid</b>	Om een gemeente voor wonen aantrekkelijk te maken is voor het overgrote deel van de bewoners groen heel erg belangrijk. Daar kan de gemeente met heel weinig kosten veel verbeteren. Kies wel voor "low" onderhoudsgroen en langzaam groeiende bomen. En verander ijmuiden van koud-kaal naar aantrekkelijk warm levend groe;. Dan houdt je die jongeren ook vast. Kost een fractie van al die andere prietpraat
<b>Santpoort-Zuid</b>	Ouderen moeten gestimuleerd worden kleiner te gaan wonen.
<b>Santpoort-Zuid</b>	Probeer het "scheef" wonen te voorkomen
<b>Santpoort-Zuid</b>	Rekening mee houden met mogelijkheden zoals duurzaam energie. Niet vanuit gaan dat het huidige auto gebruik, bijvoorbeeld, door zet.
<b>Santpoort-Zuid</b>	Spaarnwoude als onderdeel van de leefkwaliteit in de Gemeente Velsen
<b>Santpoort-Zuid</b>	Stimuleren mag, maar dwingen niet. Uw vraagstelling roept hierover hier en daar twijfel op.....
<b>Santpoort-Zuid</b>	U ziet Velsen als een stad? Ik zie het als meerdere kernen . Je kunt wonen in een dorp zoals Santpoort of in ijmuiden.... Ik zou niet in ijmuiden willen wonen.. Ik woon al jaren in een dorp en heb jaren in een stad gewoond Haarlem. Dat is echt een enorm verschil. Ik zou nooit meer terug willen in een stad (overlast, dicht op elkaar wonen (maar soms heb je niet te kiezen....ik houd het dorp liever kleinschalig niet te veel bebouwing op elkaar...
<b>Santpoort-Zuid</b>	Veel meer speelruimte (grasveldjes) voor kinderen om te spelen. (In het groene Santpoort-Zuid zijn daar vrijwel geen veldjes)
<b>Santpoort-Zuid</b>	Veilige woonomgeving, stimuleren dat bewoners in een straat/ flat elkaar kennen , respect voor elkaar, gezinnen en ouderen door elkaar wonend, voldoende groen, speelruimte, schone leefomgeving, winkels in de buurt.

<b>Santpoort-Zuid</b>	Verkeer. 30 km zones worden door automobilisten genegeerd. In Santpoort-Zuid rijden zij heel vaak zelfs 50 tot 60 km/h. Scooters idem. Meer snelheidsbeperkende maatregelen?? Of meer handhaving?
<b>Santpoort-Zuid</b>	Wat te doen om de eigen bewoners te behouden? Wat te doen om nieuwe (kapitaalkrachtige) doelgroepen aan te trekken? Is m.i. Niet alleen aantrekkelijke woning, maar zeker woonomgeving en voorzieningen (ook cultuur)!
<b>Santpoort-Zuid</b>	Woningen zijn belangrijk maar een veilige, vertrouwde woonomgeving is essentieel. Belangrijk is daarvoor te zorgen in de gehele gemeente
<b>Velsen-Noord</b>	7 punten.
<b>Velsen-Noord</b>	Alleen staande mannen vrouwen , kleinere woningen
<b>Velsen-Noord</b>	De mogelijkheid van zonnepanelen op huurwoningen en flatgebouwen onderzoeken
<b>Velsen-Noord</b>	Een gevarieerd aanbod van woningen in Velsen te realiseren. Eengezinswoningen, seniorenwoningen, laagbouw en appartementen. Een zo breed mogelijke samenstelling van de bevolking. Dus niet alleen gezinnen, senioren of studenten, maar van alles wat. Een zo prettig mogelijke leefomgeving voor iedereen!!
<b>Velsen-Noord</b>	Eerst Velsen-Noord maar eens meer winkels geven en geen kartelvorming door de DEKAMARKT dat is dus nog de enigste winkel, we hebben steeds minder!! Geen bank, geen goede Apotheek, geen slager van dit alles is niets meer over, hoe wil je zo jongeren naar Velsen-Noord halen, voor de ouderen wordt helemaal niets meer gedaan nu alles verdwijnt. Wel het meeste geld in de gemeente pompen maar het minste er van te kunnen genieten.
<b>Velsen-Noord</b>	Goedkopere woningen bouwen het is al duur genoeg tot 500.00 euro huur
<b>Velsen-Noord</b>	Het huidige huurwoningen systeem verbeteren... Waarom krijgen 50 personen ee brief over een leegstaandehuurwoning als alleen de nummer 1 op de wachtlijst hiervoor in aanmerking komt. Dit is mensen blij maken met een dode mus!! En verspilling van 49 brieven per keer!!!!!!
<b>Velsen-Noord</b>	Huur naar inkomen. Bijstandmoeder met werkende kunderen ook laten betalen. Meer goedkope huurwoningen voor jongeren.
<b>Velsen-Noord</b>	Ik denk dat de gemeente en woningbouw goed bezig is door de woning voorraad te moderniseren cq te slopen en nieuwbouwen.
<b>Velsen-Noord</b>	Ik kan me voorstellen dat mensen niet bereid zijn te verhuizen als ze er zowel qua verhuiskosten als maandelijkse lasten (kleiner wonen maar wel veel meer huur betalen) op achteruit gaan. Ok, verhuiskosten, weer een fris huis kan zeker leuk zijn. Dat zullen de meesten nog niet erg vinden.Maar 30 jaar ongeveer de zelfde huur betalen en dan kleiner wonen om vervolgens veel meer huur te betalen trapt niemand in natuurlijk. Ook dat de huur na tig jaar niet verandert vind ik raar. Vandaar dat men natuurlijk ook niet wil verhuizen. De huur moet ieder jaar naar waarden worden bepaald. Dan zal men ook eerder bereid zijn om door te schuiven. Net zoals de woz waarden bij koopwoningen!  Velsen is een woon / werk gemeenten. Zal nooit een stad worden. Ik verwacht zelf dan ook geen boulevards/ horeca en mooi winkelcentrum. De dagelijkse boodschappen moeten er zijn. Wel vind ik dat de uitstraling erg armoedig is. Plantsoenen en groen voorzieningen vind ik echt triest. Daarnaast is het belangrijk dat er speel en sport gelegenheden zijn. Buurthuizen en goed openbaar vervoer. Mijn grootste ergenis is het illigaaal storten van vuil en pijn. Echt ongelooflijk hoeveel bankstellen er worden gedumpt. De bewoners mogen beter opgevoed worden betreffende eigen verantwoordelijkheid hier in. HVC doet goed werk. Hier mag best een campagne over gevoerd worden. Een campagne over zwerfvuil. Maar misschien gaat het probleem nog iets verder.  Helaas worden subsidies geschrapt voor de ondersteuning in taal van niet Nederlands kunnen lezen en of spreken van bewoners. En dan bedoel ik niet alleen mensen van andere landen afkomstig. De plantsoendienst vind ik echt een bron van ergenis en ik kan me voorstellen dat

	dit mede een reden is waarom mensen weg trekken. Daar tegenover ben ik zelf wel heel erg blij met de ruimte die ik met mijn hond heb om lekker te lopen. Graag woon ik een een verzorgd dorp met nette dagelijkse voorzieningen. Een historische stadshart kan je niet meer terughalen. Dat is wel wat andere plaatsen weer uniek maakt. Onder je woning parkeren geeft rust, speel en ontspan ruimte. Als dit met een redelijke prijs is te realiseren heb ik het er wel voor over om er iets meer voor te betalen. Maar buiten parkeren kost ook onderhoud ed dus ik kan me niet voorstellen dat dit veel meer moet gaan kosten. Succes!
<b>Velsen-Noord</b>	In velsen/noord zouden wel wat meer huizen kunnen worden gebouwd en meer voorzieningen voor jongeren, net zoals in Ijmuiden en Velsbroek.
<b>Velsen-Noord</b>	Je moet niet proberen om mensen te dwingen ergens voor te kiezen, een keuze zou moeten zijn gebaseerd op persoonlijke voorkeuren, in plaats van op politieke gewenstheid, zeker waar het gaat om wonen en werken. Ouderen uit andere woonkernen zijn nu al gedwongen om naar ijmuiden of Beverwijk uit te wijken als ze noodgedwongen zich moeten vestigen in een bejaardentehuis, dit op zich zou al voldoende reden moeten zijn om te kijken naar mogelijkheden om ouderen langer in de eigen woonkern te laten blijven. Ook het zich richten op één bepaalde leeftijdsgroep (jongeren of ouderen) waar het voorzieningen betreft is naar mijn mening fout. Alle voorzieningen in iedere woonkern zouden geschikt moeten zijn voor alle leeftijdsgroepen. Buurthuizen zijn hier een goed voorbeeld voor. Die zouden dus meer ondersteuning moeten krijgen. Wat de commerciële sector betreft, die richt zich vanzelf wel op wat het meest rendabel is, en heeft daardoor geen extra steun van de overheid nodig.
<b>Velsen-Noord</b>	Laat Velsen-noord over aan de ijmond.Zeker qua veiligheid,criminaliteitsbestrijding en bereikbaarheid lokale overheid een wijs besluit!
<b>Velsen-Noord</b>	Lagere woz belasting
<b>Velsen-Noord</b>	Maak ook velsen noord bewoonbaarder, de gildebuurt vervuld steeds meer.
<b>Velsen-Noord</b>	Meer 30 km gebieden en zeker de controle hier op want dat laat te wensen over.
<b>Velsen-Noord</b>	Meer aandacht voor veiligheid en leefbaarheid binnen Ijmuiden en Velsen Noord. Ook aandacht voor subsidie regelingen voor koopwoningen die energie technische verbetering aan de woning stimuleren
<b>Velsen-Noord</b>	Meer welstandscontrole op bouwsels in achtertuin en aangezicht van woningen.
<b>Velsen-Noord</b>	Meer woningen bouwen in Velsen-Noord. Het project Geelvinckstraat en Ladderbeekstraat is een goede stap in de vernieuwing. Wellicht meer investeren in woningen in de Gildenbuurt. Ook de huurwoningen schoonootstraat en Geelvinckstraat zou aantrekkelijk zijn voor jongeren om daar te wonen.
<b>Velsen-Noord</b>	Mensen die ouder worden, komen zelf wel tot de conclusie dat andere woonruimte mogelijk geschikter is. Attenderen is OK, maar stimuleren niet.
<b>Velsen-Noord</b>	Niet alleen aandacht voor jongeren, maar ook voor ouderen. Mensen die hun hele leven in Velsen wonen en soms ook nog in dezelfde woning moet men sowieso niet verplichten te verkassen. Voorts zou het mooi zijn als oudere echtparen in en uit Velsen om gezondheidsredenen uit elkaar gehaald worden omdat er één van hen naar een verzorgingshuis moet, deze zo dicht mogelijk bij elkaar te laten wonen.
<b>Velsen-Noord</b>	Om de stad duurzamer te maken ben ik bereid om extra te investeren om mijn woning energiezuiniger te maken. Woningbouwverenigingen, zonder huurverhogingen, verplichten meer energie te steken in het verduurzamen, lees energie zuiniger maken van hun, met name, oudere woningen. Nu komt het nog te vaak voor dat bv CV installaties onnodig veel energie gebruiken en woningen niet tocht vrij zijn.
<b>Velsen-Noord</b>	Ondanks er een overkoepelende gemeente is voelt een ieder in zijn eigen woonkern zich vooral eerst ijmuidenaar, velsenaar, santpoorter etc. En daarna inwoner van de gemeente Velsen. Dat gevoel weghalen is onbegonnen werk. Daardoor zal er nooit een verschuiving plaatsvinden van

	Velsen Noorders naar Ijmuiden voor welke woonvorm dan ook. De jeugd heeft daar minder last van maar zal alleen als er echt geen mogelijkheden zijn over de kerngrens heen kijken. Verder moet een jong startend stel met kindwens wel de mogelijkheid hebben om een ééngesinswoning te huren, alleen als de kindwens onvervuld blijft kun je trachten deze mensen te prikkelen over te stappen naar een anders soort woning. Prikkel wel dwingen nooit
<b>Velsen-Noord</b>	Oneigenlijk gebruik van woningen/appartementen (onderverhuur, alleen postadres e.d.) Tegengaan.
<b>Velsen-Noord</b>	Op het gebied van basisonderwijs vind ik dat er weinig keus is in Velsen. Als je kijkt naar de scholen in Velsbroek en Ijmuiden zijn het voornamelijk dezelfde soort scholen. Weinig innovatie en vernieuwing.
<b>Velsen-Noord</b>	Persoonlijk ben ik het niet eens met de Woonvisie 2025.
<b>Velsen-Noord</b>	Scheefwonen is ook in een te dure woning wonen met subsidie!!!!
<b>Velsen-Noord</b>	Stimuleren van groen beleid (park / bos / recreatie)
<b>Velsen-Noord</b>	Tweeverdieners niet in de sociale huursector plaatsen. Komt nog veel voor dat ze in een goedkope flat zitten terwijl iemand met weinig inkomen duur moet huren.
<b>Velsen-Noord</b>	Velsen-Noord moet bereikbaar worden met het Openbaar vervoer. Is nu te geïsoleerd als wijk binnen de Gemeente. Ook te afhankelijk van Beverwijk wat betreft Bank/pinautomat, bibliotheek, Apotheek e.d. Niet alleen voor ouderen is dit bezwaarlijk!!!!
<b>Velsen-Noord</b>	Zorg dat er in de woonkernen huizen voor alle leeftijden, samenstellingen en soorten zijn of komen. Zo hou je een buurt gemengd, leefbaar en interessant voor iedereen.
<b>Velsen-Noord</b>	Zorg ervoor dat er geen concentraties van alleen jongeren of alleen ouderen zijn. Zorg voor voldoende ruime en betaalbare appartementen die (jongeren en jonge ouderen waarvan de kinderen het huis verlaten) stimuleren niet in eengezinswoningen te (blijven) wonen. M.i. Is er nu geen alternatief voor een eengezinswoning dat gelijke ruimte voor een gelijke prijs biedt.
<b>Velsen-Noord</b>	Zorg voor een aantrekkelijke woonomgeving door veel groen te integreren in de woonkernen en houd de huidige duinen, bossen en parken in stand.
<b>Velsen-Noord</b>	Zorgen dat etnische woongroepen niet teveel samenklonteren in een wijk, maar een goede spreiding om integratie te bevorderen. Tevens, wellicht huur en koop in diverse prijzen gemixt in een wijk.
<b>Velsen-Zuid</b>	Bewoners van anderen gemeenten kopen de relatief goedkope woning in Ijmuiden, waardoor er voor Ijmuiderse starters minder (of te weinig) mogelijkheden zijn.
<b>Velsen-Zuid</b>	Bezint eer ge begint. Thans geventileerde ideeën zijn nauwelijks realistisch te noemen.
<b>Velsen-Zuid</b>	Bouw appartementen voor ouderen die een groot balkon hebben. Vele vrienden van mijn leeftijd, 56-60 jaar zoeken nu naar zo'n appartement maar die bestaan niet...! Dat is er gewoon niet, waarom niet, ja penthouses, maar die zijn maar voor weinig onder ons te betalen.
<b>Velsen-Zuid</b>	Bouw senioren woningen in alle kernen
<b>Velsen-Zuid</b>	Bouwfonds Kennemerland oprichten als vervanger van Bouwfonds Nederlandse Gemeenten. Nu de crisis voortduurt moeten we naar 2025 kijken. In 2025 zeggen we dan: Hé, een goed idee!
<b>Velsen-Zuid</b>	Dat er voortaan meer op communicatief gebied moet worden gedaan aan branding van het merk Velsen. Dus NIET op de borden aan de rand van de gemeente de naam van de deelgemeente groot en Velsen er onder, maar overal groot VELSEN en deelgemeentenaam er onder. Ook ANWB borden aanpassen, dat soort zaken
<b>Velsen-Zuid</b>	De beruchte Ijmuider gaten eerst maar eens opvullen. Centrumplan versneld uitvoeren, niet in het huidige tempo.

<b>Velsen-Zuid</b>	<p>De stellingen gaan uit van wat ,een sturende instantie, zou moeten willen bereiken op het gebied van de huisvesting. Daar ben ik het niet mee eens.</p> <p>De mensen beslissen zelf wel wat ze kiezen om hoe en waar te wonen, op een gegeven plaats en tijd. Inventariseer liever in een onderzoek eventueel de behoefte aan woningen bij makelaars en woningbouwverenigingen. Maar op zich is dat onnodig. Zij komen immers wel met bouwplannen naar de gemeente toe, die gebaseerd zijn op hun vraag en dus behoefte. Zij weten het beter dan een willekeurige burger. De gemeente moet en kan alleen hierbij corrigerend optreden met wel overwogen motief! Inventariseer liever die correctie-motieven. Bijvoorbeeld overlast, verkeer, structuur, landschap, etc. Zie bestemmingsplannen.</p> <p>Een woonvisie is volstrekt overbodig en gaat te ver. Een structuurvisie en ontwikkelingsvisie zijn voldoende!</p>
<b>Velsen-Zuid</b>	De vergrijzing waarover gesproken wordt is maar tijdelijk, binnen nu en 10 jaar is een groot gedeelte van de babyboom al weer verdwenen want daar hoor ik nooit wat van , dus ik denk dat dit onderwerp op een gegeven moment niet meer van toepassing is.
<b>Velsen-Zuid</b>	Duurzaam, divers en toegankelijk
<b>Velsen-Zuid</b>	Duurdere koopwoningen bouwen. Met meer oppervlakte op de mooie punten in velsen en in de bestaande bebouwing door sloop.
<b>Velsen-Zuid</b>	Er moeten mogelijkheden komen in de gemeente Velsen om zelf te bouwen. Ouderen zouden best wel uit een (te )grote eensgezinswoning willen al er een goed alternatief is. Bijvoorbeeld gelijkvloerse koopwoningen (bungalows). Waar zijn die in Velsen???????
<b>Velsen-Zuid</b>	Er moeten veel meer aan/inleun woningen komen, zodat ouderen zo lang mogelijk, met een beperkte steun uit de directe omgeving zelfstandig kunnen blijven wonen. ( Zie Huis ter Hagen) Er dienen woonconcepten te worden ontwikkeld, waarbij ouderen veilig en verzorgd kunnen wonen en zorg in kunnen kopen van 1% tot nagenoeg 100%. Dit vergroot de doorstroming en zo kunnen meer jongere gezinnen met kinderen de woningen van de ouderen betrekken.
<b>Velsen-Zuid</b>	<p>Er zijn aantrekkelijke seniorenwoningen nodig in alle kernen. Een seniorenappartement moet op rollator-afstand zijn van een winkel voor dagelijkse boodschappen. De winkel in Driehuis is belangrijk, al is die wel ver weg van de seniorenwoningen in Driehuis. In Oud-Velsen (oost) is een summiere winkel, daar zou je kunnen bouwen. En er was ooit sprake van appartementen langs het oude spoor tussen Ijmuiden en Velsen-Zuid, iets ten zuiden van de sporthal. Met de busbaan wordt die plek veel onaantrekkelijker, maar het zou misschien toch nog een compromisplek kunnen zijn voor senioren uit Velsen-Zuid die niet naar Ijmuiden willen verhuizen? Het is belangrijk om de groene gebieden groen te houden, je kunt ze maar één keer vernietigen. Dus ook niet bouwen aan de duinkant van de Heerenduinweg.</p> <p>Ijmuiden heeft een technisch gerichte bevolking. Vernieuwend techniek onderwijs zou kunnen bijdragen aan de visie velsen 2025. Er bestaan geen middelbare scholen voor slimme leerlingen die goed zijn in techniek, maar slecht in talen. Er bestaat geen Havo/VWO techniek, omdat dat binnen de landelijke wetgeving niet mag. De tijd is nu wel rijp voor een lobby voor een pilotschool, als Vellesan en Technisch College daarvoor de porren zouden zijn. Technisch College Beverwijk ontwikkelt nu een verkorte route richting HBO vanuit VMBO, voor leerlingen met een Havo schooladvies. Technisch College Velsen zou dat ook kunnen doen, maar is daartoe nog niet bereid. Er is een MBO-techniek in Beverwijk, vlakbij het kanaal. Er zijn jonge kleine vernieuwende bedrijven in Velsen, die nog niet in beeld zijn in het bekendencircuit dat je bijvoorbeeld terugziet bij het havenfestival. Het zou kunnen zijn dat zij elkaar nog niet kennen. Hen aan elkaar koppelen zou voor henzelf interessant kunnen zijn, maar ook voor PR van Ijmuiden en voor het onderwijs in Ijmuiden. Zij kunnen het onderwijs vertellen wat er voor nu en morgen aangevuld zou moeten worden aan technisch onderwijs, want dat ziet er klassiek uit. Niks mis met basis-vakmanschap, maar extra breedte, extra informatie over nieuwe toepassingen en technieken zou interessant en inspirerend kunnen zijn. En moderne stagemogelijkheden ook.</p> <p>Excuus, dat gaat over techniekonderwijs. Gezinnen zou je kunnen aantrekken met goed modern onderwijs en jongeren zou je kunnen houden met hippe werkgelegenheid in de techniek. In die</p>

	indirecte zin heeft het wel belang voor de woonvisie..
<b>Velsen-Zuid</b>	Geen nieuwe woningbouw anders dan als vervanging voor sloop. Velsen is qua landschap een mooie gemeente (ook als men jonge bewoners wil aantrekken een belangrijk pluspunt) maar om dat zo te houden moet men bij woningbouw (en wegeaanleg) wel enige terughoudendheid betrachten. Zorg voor een goede OV-bereikbaarheid van Amsterdam (en verder). Dat maakt het aantrekkelijker voor mensen die hier geen werk (meer) vinden om hier toch te blijven wonen, of zich hier te vestigen. De bereikbaarheid met de trein laat momenteel nogal te wensen over, en het laten verkommeren van de fast flying ferry is wat dat betreft een enorme blunder.
<b>Velsen-Zuid</b>	Goedkope eenkamerwoningen voor jongeren en arbeidsmigranten in ijmuiden zelf. Verzorgingsflat en ouderenappartementen in Velsbroek bouwen voor alle aanstaande ouderen die niet de Velsbroek uit willen. Mensen switchen niet snel tussen de verschillende dorpen. Iemand uit ijmuiden gaat niet in de Velsbroek wonen en andersom.
<b>Velsen-Zuid</b>	Het verschil in sociaal klimaat tussen de onderscheiden delen (wvorkernen) van Velsen.
<b>Velsen-Zuid</b>	Hoogbouw in het centrum van ijmuiden, b.v. Op de plaats van het voormalige postkantoor
<b>Velsen-Zuid</b>	Houd rekening met alle leeftijdsgroepen
<b>Velsen-Zuid</b>	I.v.m. Vergrijzing meer gelijkvloerse woningen voor ouderen. Ook voor jongeren meer mogelijkheden voor betaalbaar wonen.
<b>Velsen-Zuid</b>	Ik woon ongeveer 35 jaar in de gemeente velsen/meervlietstraat/wil graag aan een van de flats aan het kanaal wonen,sta ong.5 jaar ingeschreven sta nog op nr 138,ben 73 jaar.Hoeveel kans heb ik nog om daar te komen wonen,wil dus graag doorstromen maar krijg de kans dus niet.
<b>Velsen-Zuid</b>	Let ook op het creeren van een prettige woonomgeving in ijmuiden. Het centrum is aan het verloederen, dat is geen aantrekkelijke plek voor senioren om te gaan wonen (senioren zijn vaak wat minder mobiel en willen graag dicht bij de voorzieningen wonen - die moeten dan wel de moeite waard zijn). Zoals ijmuiden er nu uitziet zou ik er niet gaan wonen als ik 65 ben.Ook vind ik het centrum te weinig GROEN. Er valt te weinig te genieten.
<b>Velsen-Zuid</b>	Let op de infra structuur!!!
<b>Velsen-Zuid</b>	Maak nieuwe wijken aantrekkelijk voor jonge mensen zorg voor voldoende parkeerruimte. Het is toch triest om te zien hoe de Velsbroek in de oude wijken is ingericht. Zorg ook voor voldoende woningen voor ouderen waarbij extra verzorging kan worden gegeven of ingekocht. Maak een goede spreiding in de gemeente van de bevolkings doorsnee.
<b>Velsen-Zuid</b>	Meer groen/bomen in de wijken
<b>Velsen-Zuid</b>	Meer huur woningen makkelijker beschikbaar stellen voor bewoners die van hun eigen huis afwillen ivm ouderdom, minder inkomen etc.
<b>Velsen-Zuid</b>	Meer nadruk leggen op de omliggende groengebieden als extra stadsparken!
<b>Velsen-Zuid</b>	Meer veiligheid in villapark Velsbeek!! Dit is een omgeving waar veel kinderen spelen en waar auto's 30 KM/H mogen rijden maar vaak veel harder rijden dan dat!
<b>Velsen-Zuid</b>	Meer verschillende woningen voor diverse soorten mensen met lage woonlasten * een groene omgeving creëren * spraakmakende wijk creëren met woningen gemaakt van afval (zn aarde huizen) of huizen die een kortere tijd mee gaan
<b>Velsen-Zuid</b>	Minder overheidsbemoeienis!
<b>Velsen-Zuid</b>	Om studenten te trekken zou het goed zijn om ook een grotere onderwijsinstelling op bijv HBO niveau naar ijmuiden te halen. Ook zou Heliomare nieuwbouw misschien in ijmuiden gevestigd kunnen worden nu het in Beverwijk niet doorgaat.
<b>Velsen-</b>	Ophouden met betuttelen door de overheid, lering trekken uit het verleden ten we een



<b>Zuid</b>	bloeiende, welvarende gemeente hadden met capabele bestuurders die de kosten wisten te beperken en die luisterden naar de inwoners.
<b>Velsen-Zuid</b>	Oppassen dat de alleenstaande, jongere of oudere weer wordt weggezet omdat ze in de ogen van anderen teveel ruimte innemen.
<b>Velsen-Zuid</b>	Ouderen moeten zo lang mogelijk in hun bestaande huis kunnen blijven wonen. Een groter huis biedt mogelijkheid voor inwonende zorgverleners.
<b>Velsen-Zuid</b>	Ouderen niet verplicht verplaatsen, alleen op eigen verzoek en misschien wel ingeval van gezondheidsklachten of bewegingsbeperkingen
<b>Velsen-Zuid</b>	Plannen die gemaakt zijn ook waar maken en niet alles afbreken en dan niets doen
<b>Velsen-Zuid</b>	Probeer bij hoogbouw zoveel mogelijk lift capaciteit te bouwen zodat ouderen langer in hun woning kunnen blijven wonen.
<b>Velsen-Zuid</b>	Vergeet in godsnaam de welstand niet bij het bouwen en onderhouden. Ijmuiden (maar ook een groot deel van de rest van Velsen), was al lelijk, maar wordt met de dag lelijker.
<b>Velsen-Zuid</b>	Vooraf NIET meer gaan bouwen! Laat het groen vooral groen! Geef geen geld uit aan nutteloze dingen als een HOV, betaal daar de FFF mee.
<b>Velsen-Zuid</b>	Wat dacht u van de immer stijgende gemeentelijke kosten. Houdt deze laag om deze regio te stimuleren ( of liever gezegd, niet te ontmoedigen)
<b>Velsen-Zuid</b>	Zorg voor een gevarieerd winkelbestand, de leegloop momenteel en het niveau van een aantal winkels is schrijnend beperk geluidsoverlast door openbaar vervoer, er is immers al genoeg geluidsoverlast van Tata Steelhoudt wonen in de gemeente Velsen groen. Er wordt momenteel slordig omgesprongen met het resterende groen in de gemeente
<b>Velsen-Zuid</b>	Zorg voor goede senioren appartementen en de doorstroming is gegarandeerd!!!!
<b>Velserbroek</b>	Aandacht voor elke levensfase groep!
<b>Velserbroek</b>	Als inwoner van Velsersbroek: Wordt er bij nieuwbouw ook gekeken naar geschikte voorzieningen om 'hangen' te voorkomen? Dit kost ruimte waar vervolgens geen woningen geplaatst kunnen worden, maar op dit moment zijn er onvoldoende faciliteiten en worden deze jongeren naar de rand van het dorp gejaagd, waar een paar antivandalisme koepeltjes staan.
<b>Velserbroek</b>	Als je ouderen laat verhuizen naar een wijk of beurt ga je wel vergrijzen dat is in het verleden juist afgeschaft.
<b>Velserbroek</b>	Als Velsen zo graag met Amsterdam wil samenwerken & uitwisselen dan snap ik echt niet dat een zo mooie OV verbinding als de FFF wordt opgeheven. Jullie moeten juist het gebruik gaan stimuleren!
<b>Velserbroek</b>	Aub niet verder bouwen aangezien we niet over een goede infrastructuur beschikken, eerst zorgen voor goede verbindingen en dan pas bouwen. Ijmuiden heeft maar twee in en uitvalswegen en als je rond een uur of vier op de Hagelingerweg moet zijn staat het al vast evenals als ik 's morgens de Velsersbroek uit moet. Mooi voorbeeld was de file verleden week op de Stationweg door een ongeval in de tunnel, stond ruim een uur Stil!
<b>Velserbroek</b>	B&W van Velsen dient erop toe te zien en te handhaven, dat er geen bedrijf in een woonhuis vestigt en waarvan de eigenaar van de woning elders woont. B&W wordt telkens (al 3x) door de rechter in het ongelijk gesteld, maar doet er niets aan. Nieuwe rechtszaken lopen nog.
<b>Velserbroek</b>	Bereikbaarheid van/naar winkelcentra handhaven, blijvend groen om verstedelijking te voorkomen met daarbij behorend onderhoud ter voorkomng van verloedering...
<b>Velserbroek</b>	Bestaande kantoren een optie om senioren woningen van te maken i.p.v nieuw te bouwen, niet maar op een willekeurige plek een architect op los laten, om een nieuw modern gebouw wat meestal foei lelijk is ergens neer te zetten, denk eens aan de bestaande bouwwerken, of flats geschikt maken.
<b>Velserbroek</b>	Betaalbare woonruimte voor senioren. Betaalbare woonruimte voor jongeren.

	Inwoners van de gemeente Velsen voorrang geven bij woonruimte. Betaalbare woonruimte beschikbaar voor inkomens tot € 36.000,00 (nieuwe groep van inkomens boven de inkomensgrens voor sociale huurwoningen).
<b>Velserbroek</b>	Beter openbaar vervoer. Niet sneller, maar regelmatig en met meer opstap en uitstapmomenten
<b>Velserbroek</b>	Betere bereikbaarheid openbaar vervoer in het havengebied. Ik kan in de ochtend maar tot de Dennekoplaan komen met de bus. Daarvoor moet ik te ver lopen naar mijn werk waardoor ik dan maar weer met de auto ga.
<b>Velserbroek</b>	Betere ontsluitingswegen vanuit onze refio
<b>Velserbroek</b>	Bij de bouw van nieuwe woningen zorgen voor voldoende groen ( en speelgelegenheden) in de woonwijk.
<b>Velserbroek</b>	Bij verhuizen van woning naar woning zeker met de vergrijzing kan er geen sprake zijn van huurverhogingen zonder in het achterhoofd te hebben de staat van voorzieningen die achtergelaten worden
<b>Velserbroek</b>	Bouw zo min mogelijk hoogbouw in de gemeente Velsen.
<b>Velserbroek</b>	Bouwen van Landal Huisjes lst niets op wat woonsituatie betreft, allen maar vermindering van levensgenot van huidige bewoners
<b>Velserbroek</b>	Creëer meer duplexwoningen cq goedkope huurwoningen voor jongeren. Deze verdwijnen met de jaren door beleid van de gemeente.
<b>Velserbroek</b>	Dat de gemeente Velsen zich meer als gemeente gaat gedragen en niet als een provinciaal.
<b>Velserbroek</b>	Dat de woningen voor jongeren en ouderen wel betaalbaar blijven. Juist voor de midden groep, die al veel heeft ingeleverd vanwege de crisis
<b>Velserbroek</b>	Dat huurders hun woning extra moeten gaan onderhouden.
<b>Velserbroek</b>	De Amperestraat in Ijmuiden geschikt maken voor het bouwen van duurdere huurwoningen/flats. Nu is het aanzien "verschrikkelijk" te noemen. M.n. Het terrein van wijlen de hr. De waard opslag containers etc.
<b>Velserbroek</b>	De gemeente moet aantrekkelijk zijn om te wonen, te werken en te recreëren. Dat moet ze dan ook uitstralen. Daar valt nog veel aan te doen.
<b>Velserbroek</b>	De gemeente moet bij nieuwbouw genoeg ruimte beschikbaar stelen voor de auto, met de bekrompen ideeën waarover je nu leest zal Velsen nooit een bruisende gemeente worden. Ook de vraagstelling van deze enquête is weinig vernieuwend en alleen gemaakt om het eigen bekrompe beleid te rechtvaardigen. Wanneer komen de echte ideeën met ruimte voor alle bevolkinggroepen zonden dwangmaatregelen?
<b>Velserbroek</b>	De nadruk moet niet liggen op Ijmuiden. Ook in Velsbroek wonen mensen die ook in die plaats willen blijven wonen als hun kinderen het huis uit zijn. Er moeten meer mogelijkheden voor deze mensen komen, zodat ze niet naar Ijmuiden zouden moeten uitwijken. Veel oud-Haarlemmers willen nl. Echt niet naar Ijmuiden.
<b>Velserbroek</b>	De ouderen appartementen rondom de Langenieuwstraat slopen en opnemen in de nieuwe stadsontwikkeling. Oude huurwoningen in Santpoort (noord en zuid) slopen en nieuwbouw terugbrengen. De meeste woningen zijn allang uit de tijd, met verouderde electra, energieslurpende woningen met nog veel asbest erin. De gemeente moet niet alleen alles willen volbouwen, maar ook denken aan vernieuwen. Veel straten kan je meteen aanpakken, want die zijn vaak te smal. Tevens pak je het rioelstelsel aan die je meteen in de huizenprijzen laat meenemen. Denk bijv. Aan het aanleggen van 2 type waterleidingen. 1 voor drinkwater en de ander voor douche, wasmachine en toilet. Alle nieuwe woningen voorzien van zonnepanelen, eventueel met aardwarmte verwarmen indien mogelijk. Probeer zo weinig mogelijk vol te bouwen. Het winkelcentrum van Velsbroek moet voorzien worden van horeca op bijv. De plaats van de Hema. Sloop deze panden en breng er iets moois voor terug. Of bouw een kleine disco voor de jeugd op het industrieterrein aldaar.
	De weg naar het strand ziet er armoedig uit voor toeristen. Pak het terrein daaraan en bouw

	<p>daar megastores in combinatie met woningbouw. Dit zou een oppepper voor het toerisme geven. Ook meer restaurants bijv.</p>
<b>Velserbroek</b>	<p>De seniorwoningen betaalbaar maken wat de huur betreft, ik laat een groot eensgezindwoning achter en moet veel meer betalen voor een kleinere woning?? De grens voor de sociale huur lager inzetten dan de Europese wetgeving zegt.</p>
<b>Velserbroek</b>	<p>Denk aan de leefbaarheid van de wijken. Bouw niet alles vol, houd ook groen in ere! Als er gebouwd wordt, dan betaalbare woningen en geen vrijstaande woningen enzovoort, die voor geen modaal inkomen te betalen zijn.</p>
<b>Velserbroek</b>	<p>Duurzaamheid</p>
<b>Velserbroek</b>	<p>Een daadkrachtiger gemeente bestuur! In b.v. Woerden is in de afgelopen 15 jaar meer tot stand gebracht, aan renovatie en vernieuwing. Hier zie je dat een goed bestuur een oude stad kan voortstuwen naar een levendige en moderne woonplaats waar bovendien erg veel werkgelegenheid is ontstaan.</p>
<b>Velserbroek</b>	<p>Eerst inbreiden dan uitbreiden. Groen is ook een woningkwaliteit, ga hier zorgvuldig mee om. Behandel de gemeentedelen en hun inwoners gelijk, Velsersbroek is geen afvoerputje omdat de bewoners daar minder moeilijk doen. Niet het hele gebied langs het NZKG volbouwen met industrie tussen Amsterdam/Zaanstad en IJmuiden, dan wordt het niet leefbaarder in Velsen. Erken dat noord- en zuidkant van het kanaal tot verschillende woningmarktgebieden horen. Ga flexibel om met milieunormen, rondom het kanaal zijn zeer interessante woongebieden, maar niet altijd binnen de norm.</p>
<b>Velserbroek</b>	<p>Er is een groot verschil tussen wonen in IJmuiden/ Beverwijk en Santpoort/ Velsersbroek/ Velsen. Ik denk dat de mensen die in Santpoort/ Velsersbroek/ Velsen niet snel naar IJmuiden/ Beverwijk willen verhuizen dus een goede spreiding tussen alle plaatsen lijkt mij heel belangrijk. De mensen verhuizen anders sneller buiten de gemeente.</p>
<b>Velserbroek</b>	<p>Er is nu te weinig keuze voor ouderen de politiek is deze mensenvergeten terwijl zij vaak nog een redelijk inkomen hebben als er bijvoorbeeld een kern zou komen waar alleen ouderen konden wonen met voldoende voorzieningen was dit zo verkocht of verhuurd.een omgeving bijv,geschikt voor scootmobiel rolstoel enz.</p>
<b>Velserbroek</b>	<p>Er moet een afslag komen van de snelweg naar velsersbroek zodat je niet eerst naar IJmuiden moet om zo naar velsersbroek te komen. De bereikbaarheid om rechtstreeks naar velsersbroek te komen is waarderloos daarom heb ik het idee dat mensen buiten de regio huiverig zijn om in ons velsersbroek te komen wonen.</p>
<b>Velserbroek</b>	<p>Er wordt nu specifiek veel over jongeren gepraat, maar hoe zit het met de mogelijkheid om ouderen buiten de regio te laten verhuizen naar Velsen zodat ze dicht bij hun kinderen kunnen wonen. En zodoende ook meer zorg van die kinderen te kunnen ontvangen. Nu is die mogelijkheid er absoluut niet. Zelfs mensen die in het verleden in Velsen hebben gewoond en hier kinderbinding hebben zijn niet meer welkom in de gemeente Velsen. Dus pleit ik er voor om meer woningen te creëren voor 65 plussers. De groep van de toekomst.</p>
<b>Velserbroek</b>	<p>Er wordt steeds gesproken over eengezinswoningen en huishoudens van een bepaald aantal personen. Er moet volgens mij een afweging gemaakt worden tussen de grootte van de woning en het aantal personen dat daar kan wonen. Als je dat niet doet zou een alleenstaande nooit in aanmerking komen voor een eengezinswoning en een gescheiden moeder met een kind zit dan wel in een woning met 3 of 4 slaapkamers terwijl een gezin met een aantal kinderen niet voor deze woning in aanmerking komt. Verder zijn de vragen erg gericht op IJmuiden terwijl wij in Velsersbroek toch in een heel andere situatie zitten, je kan de woonkernen dus niet allemaal op dezelfde manier benaderen.</p>
<b>Velserbroek</b>	<p>Er zijn naar mijn inziens nog erg veel open plekken in de gemeente, vooral in IJmuiden, er zou wat dynamischer (sneller) gebouwd moeten worden om de kern er ook leefbaarder uit te laten zien. De gemeente zou eens na kunnen denken over een betaalde afvalpas voor vuilcontainers zodat iedereen alleen betaald naar hoeveelheid geproduceerd afval.</p>
<b>Velserbroek</b>	<p>Er zouden huizen moeten komen die makkelijk geschikt gemaakt kunnen worden voor een</p>

	nieuwe doelgroep. Bijvoorbeeld opdeelbaar, twee units voor een gezin (i.v.m. Slaapkamers) maar gaat het gezin weg dan kunnen ze per stuk verhuurd worden aan een één persoons huishouden of iemand die ouder is.
<b>Velserbroek</b>	Eventueel meer ipv. Eengezinwoningen nieuw te bouwen, want voornamelijk dat deze op zo een manier gebouwd worden dat er zo leefbare ruimte wordt gemaakt voor de draagkrachtige inwonende ouder of ouders en op die manier zorg voor ouderen betaalbaar te houden bij evt. Problemen veroorzaakt door eenzaamheid bestreden wordt en kosten inzake kinderopvang binnen de perken te houden. Zodat externe zorg betaalbaar blijft voor problematisch zieke ouderen. (lijkt wat op Duits Model)
<b>Velserbroek</b>	Geef ondernemers die stimuleren (zoals sportscholen, discotheken bv) op verschillende gebieden een betere kans dan bedrijven die aan het eind van de keten werken (kringloop, afvalverwerking en dergelijke). Probeer voorzieningen te laten concurreren voor ook de bevordering van de socialiteit
<b>Velserbroek</b>	Geen landal
<b>Velserbroek</b>	Groen in de wijken op een ecologische manier beheren (duurzamer en goedkoper). Meer biodiversiteit. Strenger controleren op hondenbezitters (los laten lopen en hondenpoep).
<b>Velserbroek</b>	Het behouden van bomen en groen in de wijk. Niet alles volbouwen, maar laat ruimte die is, blijvend zijn....
<b>Velserbroek</b>	Het betrekken van een groen- en ontsluitingsvisie
<b>Velserbroek</b>	Het centrum van ijmuiden voor winkelen aantrekkelijker maken zonder de bestaande parkeermogelijkheden te beperken.
<b>Velserbroek</b>	Het investeren in energie b.v. Zonnepanelen de kosten zijn hoger dan de opbrengst dus daar zou een grotere subsidie voor moeten zijn
<b>Velserbroek</b>	Het is belangrijk om (meer) vrouwen te betrekken bij de ontwikkeling van nieuwe plannen.
<b>Velserbroek</b>	Het moet niet nodig zijn te stoppen met je hobby om ruimte te maken voor jongeren.
<b>Velserbroek</b>	Het ontwikkelen van een centrum in ijmuiden, waarin wonen en winkelvoorzieningen centraal staan. Senoirapartementen boven of naast winkels. Verhoogt veiligheid en mobiliteit ouderen en heeft interactie met jongeren.
<b>Velserbroek</b>	Het Openbaar Vervoer van Velsbroek naar Haarlem Station en naar het treinstation in Santpoort is ronduit slecht, m.n. Voor de bewoners aan de oostkant van Velsbroek. Dit stimuleert 2e autobezit. Parkeren is een groot probleem in Velsbroek. Ik woon al 19 jaar in Velsbroek. De eerste 8 (?) Jaar was er helemaal geen busverbinding aan de oostkant naar Haarlem. In de jaren daarna is er wel een busverbinding gekomen maar die is slecht: ik moet 10 uittrekken om op tijd bij de dichtstbijzijnde bushalte te komen en dan duurt de reis naar Haarlem station ongeveer 20 minuten, dan nog wachten op de trein: kortom ik ben al gauw 40 minuten kwijt om de trein in Haarlem te pakken om elders in het land te werken. Met mij zijn er vele Velsbroekers die hetzelfde probleem hebben: resultaat: een tweede auto, parkeren in de omgeving van het station Haarlem (vouwfiets in de auto) wat ook weer overlast geeft in Haarlem. Betere OV verbinding met Haarlem zou absolute prioriteit moeten zijn en zou veel overlast in Velsbroek verminderen. Eventueel fietsenrekken plaatsen bij opstaphalte van een snelle busverbinding naar Haarlem. Tevens betreur ik het als ouderen zouden vertrekken uit Velsbroek om in ijmuiden te gaan wonen. Een woonkern is gebaat bij een diverse bevolkingsopbouw! Dit bevordert de sociale cohesie.
<b>Velserbroek</b>	Het woonwerkverkeer niet dagelijks met lange files door de Hoofdstraat laten rijden. Dit verkeer kan ook verplaatst worden naar een weg naast de rondweg van Haarlem en niet door een historisch gedeelte van Santpoort-Noord laten slingeren. Dit geeft dagelijks veel overlast en vervuiling voor omwonenden en ergenis voor automobilisten
<b>Velserbroek</b>	Het zou goed zijn als er meer ruimte gecreeerd wordt voor nieuwe woningen koop/huur. En

	ook voor eensgezinskooptoningen die geschikt zijn voor mindervalide. In dit onderzoek wordt veel aandacht gegeven aan de ontwikkeling van ijmuiden, maar de andere dorpskernen zit ook heel veel potentieel en daar zou meer aandacht aan besteed moeten worden.
<b>Velserbroek</b>	Het zou voor alleenstaande (starters) in Velsen fijn zijn als de belasting hierop aangepast zou worden. Mijn zoon en zijn vrienden hebben moeite om rond te komen van hun salaris en een huurflat en dan krijgen ze een aanslag voor een heel gezin! Bijna € 400,- en in Haarlem € 189,-. Daarom willen er veel jongelui uit Velsen weg.
<b>Velserbroek</b>	Hoe is dit onderzoek af te zetten tegen huurders en eigenaren? Verduurzaming van de "huur"woning voor beide groepen even aantrekkelijk en mogelijk maken. Verhuurders zijn minder bereid verduurzaming mogelijk te maken -wat is er in voor hun?- terwijl eigenaren het voordeel direct merken in de knip.
<b>Velserbroek</b>	Houdt er rekening mee dat er ook stellen bestaan, die een eengezinswoning willen kopen/huren en op termijn kinderen willen. Voor deze groep niet te zwart-wit denken door eengezinswoningen alleen beschikbaar te stellen aan huishoudens met 3 of meer personen. Zorg er bij nieuwbouwprojecten voor dat er ook grotere/duurdere woningen worden gebouwd, zodat er weer een doorstroming plaatsvindt.
<b>Velserbroek</b>	Huurwoningen betaalbaar houden, werkers niet straffen door huurverhogingen, schief wonen is wonen met huursubsidie en niet andersom, 46.000 grens is niet realistisch voor werkenden. Seniorenwoningen betaalbaar bouwen. Velsen heeft geen behoefte aan dure huizen. Als je verhuist gaat de huur van de oude woning omhoog een idioot systeem en niet eerlijk. Mensen krijgen steeds minder budget daardoor en hierdoor loopt de economie ook schade op zoals nu overal te zien is, vaste lasten te hoog en werken wordt steeds zwaarder gestraft, nivelleren maakt veel kapot.
<b>Velserbroek</b>	Huurwoningen te koop aanbieden voor jonge starters.
<b>Velserbroek</b>	Ijmuiden aantrekkelijker maken: Verschillende typen woningen door elkaar bouwen zodat ouderen in de buurt kunnen blijven wonen bij verhuizing naar kleiner huis
<b>Velserbroek</b>	Ijmuiden is geen aantrekkelijke stad om te wonen, mede door de grote hoeveelheid goedkope huurwoningen en het publiek die die trekken. Je kan mensen niet dwingen op latere leeftijd daar naar toe te verhuizen. Los daarvan, mensen die al in ijmuiden wonen in een sociale huurwoning zullen ook op termijn niet in staat zijn om meer huur te betalen. Dit heeft te maken met het feit dat dit mensen zijn die naar verhouding altijd een lager loon zullen ontvangen dan andere mensen. Hier gaat nog steeds op, je kan van een dubbeltje geen kwartje maken. Ijmuiden naar een hoger niveau tillen qua leefomgeving (lees: duurdere huurwoningen) zal moeilijk worden; mensen uit ijmuiden zullen er niet weg willen, en mensen uit de omgeving er om heen willen er niet wonen.
<b>Velserbroek</b>	Ijmuiden zal om te kunnen groeien en voor het aantrekken van jongere een Hogeschool en een brede MBO school moeten hebben op een mooie locatie zoals het Nova college in Haarlem. Daarnaast de jongeren iets bieden zoals een interessant uitgaansgebied.
<b>Velserbroek</b>	Ik denk dt u goed moet realiseren dat de gemeente Velsen vele kernen heeft en dat die ieder een eigen identiteit hebben met eigen bewoners! Je kunt echt geen ouderen uit Velserbroek stimuleren naar Ijmuiden te verhuizen. Ook jongeren uit Velserbroek kiezen echt niet voor Ijmuiden. Meer woningen voor jongeren in Velserbroek of je zult ze verliezen aan Haarlem!!!!
<b>Velserbroek</b>	Ik kan me te weinig voorstellen over de ondergrondse parkeerplaatsen en vraag me af waarom die nodig zouden zijn. Grote woonkernen als Amsterdam of Haarlem zorgen ervoor dat er snelle en regelmatige verbindingen zijn met het openbaar vervoer die ervoor zorgen dat het gemis van de auto minder wordt. Dat zou ook de parkeerproblemen kunnen oplossen. Ik zie niet in waarom senioren zouden moeten worden gestimuleerd om te verhuizen uit de eigen woonkern naar een appartement waar ze beter geholpen kunnen worden in ijmuiden. Vooral ouderen in de duurdere woonkernen zoals Santpoort-Noord, Santpoort-Zuid en Driehuis hebben voldoende geld om in het eigen huis zorg in te kopen en ervoor te zorgen dat ze zolang mogelijk in de eigen bekende woonkern kunnen blijven wonen.
	Deze senioren zullen dan nooit gestimuleerd worden de eigen omgeving in te ruilen voor

	IJmuiden en daarmee hun te grote woonhuis op de markt te zetten (vooral nu niet waar duurdere huizen het grootste waardeverlies hebben). De enige mogelijkheid is dan om geschikte woonruimte te creëren in de woonkern waar ze wonen en die zo aan te passen aan de luxe die ze nu gewend zijn.
<b>Velserbroek</b>	Ik vind dat alles gericht is op IJmuiden, maar de andere wijken zijn net zo belangrijk. Die worden in deze visie niet meegenomen. Ik vind dan ook dat deze vragenlijst erg een eenrichtingsverkeer is en alleen op IJmuiden is gericht. Ik wil namelijk nooit in IJmuiden wonen. Dus dat geeft problemen als ik huisvesting zoek die voor mij belangrijk kan zijn in de toekomst. Tevens vind ik dat er niet alleen naar de huisvesting gekeken moet worden maar naar het hele plaatje in Velsen. O.a. De bereikbaarheid enz.
<b>Velserbroek</b>	Ik vind dat u alleen praat over jongeren en ouderen, maar hoe zit het met de veertigers en vijftigers???? De ouderen hebben velsen groot gemaakt, door er te wonen en werken. Ze worden in uw visie gewoon afgedankt als een zak vuil.
<b>Velserbroek</b>	Ik vind de vragen nogal oppervlakkig en nietszeggend. Daardoor verwacht ik dat de antwoorden ook nietszeggend zullen zijn en de basis voor bij voorbaat foute conclusies.
<b>Velserbroek</b>	Ik vind deze enquête werkelijk te onzinnig voor woorden. De vragen zijn suggestief. Daarnaast weet U zelf niet welk merk U waar wilt verkopen. Regelmatig wisselt U tussen Velsen en IJmuiden. Geheel Velsen is één gebied. Onderscheid maken tussen de kernen voor wat betreft de woonvisie is volkomen onzinnig. De enige zinvolle suggestie is makkelijker te kunnen verhuizen voor huurders tussen de omliggende gemeentes. Wilt U dus stoppen met het academisch maken van deze vragen en gewoon wat meer gericht op de werkelijkheid ingaan? Hartelijk dank.
<b>Velserbroek</b>	Ik vind het moeilijk omdat op dit moment de huizenmarkt op slot zit en een hoop ouderen ook niet door kunnen stromen naar huzen/app. Die voor hun in de toekomst aantrekkelijk zijn. Probeer dit probleem eerst op te lossen.
<b>Velserbroek</b>	Ik zou me meer richten op starters en studenten. Ik denk dat er veel jongeren nu in deze tijd een goedkope huisvesting zoeken. In de buurt van Haarlem of bijvoorbeeld IJmuiden. En dan kom je toch gauw op de randgemeentes als Velsbroek, Velsen-Noord, Driehuis of Santpoort uit. Ik zou daar meer betaalbare woningen zien.
<b>Velserbroek</b>	Ik zou mijn huis best wel energiezuiniger willen maken, echter dit zou onderdeel moeten zijn van een grootschaliger plan waarbij heel veel inwoners, niet altijd geheel vrijblijvend en met een overkoepelende en coördinerende rol voor het lokale bestuur, ook echt stappen maken !
<b>Velserbroek</b>	In het kader van wonen en werken in de toekomst EN dus het vervoer van en naar dat wonen en werken moet ook de provincie de blik verruimen, te beginnen met het behouden van de draagvlugelboot tussen Velsen en Amsterdam! Als men namelijk op die manier aan de slag gaat met bezuinigen zal het nooit wat worden met die mooie visie 2025!
<b>Velserbroek</b>	Kijk ook eens naar de energie kosten van de buiten verlichting er staat hier iedere 10 meter een lantaarnpaal in de velsbroek veel te veel naar mijn idee. En ook naar de uitvals wegen er kan wel meer worden gebouwd maar parkeren is al een drama en ook de drukte op de wegen neemt toe.
<b>Velserbroek</b>	Maak het voor jongeren gemakkelijker om een studio of appartement te huren, ook als ze geen vast inkomen hebben!
<b>Velserbroek</b>	Maak pas op de plaats, tijdens deze recessie geen plannen maken voor de langere termijn. Er is geen geld, dus kan er ook geen geld uitgegeven worden. Daar de pensioenen en de AOW niet gegarandeerd zijn zullen in de toekomst meer mensen een beroep gaan doen op de bijzondere bijstand, men zal eerst moeten kijken of tegen die tijd de ouderen financieel het hoofd boven water kunnen houden.
<b>Velserbroek</b>	Mak huurwoningen betaalbaar ook voor minder draagkrachtigen.
<b>Velserbroek</b>	Meer huizen bouwen, dat is goed voor de economie en werkgelegenheid.
<b>Velserbroek</b>	Meer huurwoningen voor jongeren/studenten
<b>Velserbroek</b>	Meer parkeerruimte in Velsbroek

<b>Velserbroek</b>	Meer seniorenwoningen in alle kernen
<b>Velserbroek</b>	Meer sociale huur woningen
<b>Velserbroek</b>	Meer woningen voor jonge starters. Als de ouderen niet meer kunnen steunen op Thuiszorg. Is het beter dat de kinderen in de regio blijven.
<b>Velserbroek</b>	Meer woonruimte voor ouderen in santpoort en driehuis
<b>Velserbroek</b>	Mensen met een koop woning en graag een huur woning willen hebben omdat hun huis te groot is geworden helpen met verkoop of dat de gemeente het huis koopt en weer door verhuurd. Zo krijgt men door stroming
<b>Velserbroek</b>	Momenteel betaal ik 800 huur per maand. Ik zou voor dat netto bedrag liever wat kopen, maar met mijn salaris krijg ik geen hypotheek terwijl ik toch die netto 800 iedere maand betaal. Is een vreemde situatie.
<b>Velserbroek</b>	Niet alleen energie zuinig maken van woningen maar ook meer energie opwekking mileu vriendelijk denk aan zonnepanelen en windenergie
<b>Velserbroek</b>	Niet alles ik maakbaar, bijvoorbeeld de vraag over jongeren. Zaken maakbaar maken dmv subsidies is duur. Mensen stimuleren om door te stromen naar duurder huursegmenten of seniorenwoningen is iets waar op subtiele wijze aandacht voor kan gevraagd. Subsidies die alleen een tijdelijke financiële prikkel geven verstoren vooral
<b>Velserbroek</b>	Ook in bestaande wijken zou ik het parkeren anders willen zien. Bijvoorbeeld 1e auto in de buurt, 2e auto enz. Op een centrale parkeerplaats iets verder weg. Of bij elke woning 1 (betaalde) parkeerplek, en volgende auto op plekken die "over" zijn.
<b>Velserbroek</b>	Op zich vind ik hoe Velsbroek is opgezet, vooral de laatste wijken/buurtten goed van opzet. Een voorbeeld zou ik zeggen.
<b>Velserbroek</b>	Op zich zijn dit goede punten om een visie neer te zetten. Wat ik mis in de Gemeente Velsen is dat er geen visie is. En als er een visie is, is die elke paar jaar weer anders met een nieuw college en moet iedere partij weer een deel van de koek hebben. Zo krijg je nooit iets van de grond.
<b>Velserbroek</b>	Ouderen gaan niet uit hun eengezins woning. Als je je vertrouwde buurt moet verlaten, je tuin moet inleveren en als klap op de vuurpijl een flinke huurverhoging krijgt. Wie heeft er dan zin om te verhuizen?
<b>Velserbroek</b>	Per woning (huishouden) niet meer dan één automobiel (op straat parkeren)! Veel beter toezicht op het automobiel vlak voor het huis op de stoep parkeren, omdat veel mensen te beroerd (gemakzuchtig) zijn om een stukje te lopen! We moeten in Velsbroek soms slalommen om onze voordeur te bereiken!
<b>Velserbroek</b>	Politie moet actiever reageren op wensen van ouderen. Toen ik een vraag stelde aan een agent werd dit met een in hoge mate van arrogantie weggewoven. Hij zit zijn tijd meer te verdoen met "ouwehoeren" met andere ambtenaren in het polderhuis. Meermalen!
<b>Velserbroek</b>	Probeer nu eens NIET van Velsen een wereldstad te maken, maar laat het een kleinschalige prettige woonplaats blijven. Vraag eens wie hier naar zijn zin woont, en laat dat de leidraad zijn, voor het beleid. Maar dan moet de Gemeente leren luisteren naar de bewoners, en daar naar handelen.
<b>Velserbroek</b>	Schiet me momenteel niets te binnen.
<b>Velserbroek</b>	Schonere leefomgeving (minder zwerfvuil) en meer groen in de wijk.
<b>Velserbroek</b>	Seniorenwoningen bouwen in de buurt van winkels.
<b>Velserbroek</b>	Seniorwoningen met ruime kamers en drempelvrij
<b>Velserbroek</b>	Snelle verbindingen met andere gemeentes. Woonkernen en werkgebieden [schiphol]. Door aansluiting met de randstad te maken, wordt het aantrekkelijk om te wonen en werken. Rechtsreekse verbinding met bijvoorbeeld Amsterdam en niet via knelpunten als Haarlem. Maak een de "ringweg" af vanaf de A9 en verbind Zaandam, Almere en Schiphol rondom Amsterdam. Denk niet alleen aan wegen, maar ook aan snelle tram/metro verbindingen. Combineer appartementen die voor jong en oud aantrekkelijk zijn, zodat de woonkernen voor alle

	generaties een optie zijn en blijven.
<b>Velserbroek</b>	Stimuleren van de bouwsector voor werk en conjunctuur
<b>Velserbroek</b>	Velsen is aan het vergrijzen. Daarom meer aandacht voor starters. Dat laat Velsen weer leven en geeft een impuls aan de horeca, echter.... De nu vergrijzende bewoners van Velsen zijn ook in slechte tijden zoals nu de gemeente trouw gebleven en zijn niet weg getrokken. Deze groep moet je dus niet weggagen en in kleinere (aanleun) woningkjes dwingen
<b>Velserbroek</b>	Voorkom getto's. Die ontstaan door onder en boven modaal te scheiden. Lijkt me geen goed plan.
<b>Velserbroek</b>	Voorrang geven aan pas gescheiden inwoners van Velsen om aan een woning te komen.
<b>Velserbroek</b>	Voorzieningen voor (kleine) kinderen is van belang
<b>Velserbroek</b>	Waar mogelijk maatwerk bieden en niet uitgaan van algemeen regels.
<b>Velserbroek</b>	Waarom kan iemand die een woning huurt en in financiële problemen komt (bijv. Werkeloos) aankloppen bij de gemeente voor bijv. Huursubsidie en kan iemand die een koopwoning heeft en (tijdelijk) in de financiële problemen komt nergens aankloppen?
<b>Velserbroek</b>	Wanneer de Gemeente Velsen (B&W) doet wat haar bewoners willen en niet wat de Gemeente Velsen (B&W) wilt, zou het allemaal een stuk prettiger wonen zijn in de Gemeente Velsen!
<b>Velserbroek</b>	Wat sneller kunnende verhuizen naar oude van dagen woning nu zijn er te lange wachttijden
<b>Velserbroek</b>	Weer eens gaan bouwen en niet alleen maar lullen
<b>Velserbroek</b>	Zorg dat "onze" bedrijven zoveel mogelijk aan de slag kunnen in onze regio door bouwplannen en andere uitvoerende werken zoveel als mogelijk binnen de eigen regio aan te besteden. Dit geeft voor velsen altijd een win-win situatie.
<b>Velserbroek</b>	Zorg dat de gemeente Velsen en met name Ijmuiden van het grauwe imago af komt, zorg ervoor dat gevels schoon zijn. De pluimen van TATA steel tegenover grauwe woningen is geen verkoopbeeld voor Ijmuiden en zeker niet voor de gemeente Velsen. Schoon betekent uitnodigend zeker voor de jongere generatie.
<b>Velserbroek</b>	Zorg vooral voor integratief wonen, daarmee bedoel ik goede vermenging van nieuwkomers en tweede generatie allochtone Velsenaren. Niet clusteren maar vooral gemengd laten wonen in de hele gemeente. Zo is Velsbroek, waar ik woon, naar mijn idee vooral bevolkt met autochtone medelanders. Dat geldt ook voor Santpoort en Driehuis denk ik.
<b>Velserbroek</b>	Zorgen voor voldoende woningen voor starters, gezinnen en senioren!