

Buurtvereniging Bloemendaal-Noord



Raadsleden Gemeente Velsen
Postbus 465
1970 AL IJmuiden

✉ Dr. J. van Deventerlaan 7
2061 KT Bloemendaal
☎ 023-5383113
✉ info@bloemendaalnoord.nl
💻 www.bloemendaalnoord.nl
Bankrekening: NL69 RBRB0913977411
KvK Haarlem 34345708

Bloemendaal, 2 december 2015

Geacht gemeenteraadslid,

Graag wil ik uw aandacht voor de volgende voorgestelde wijzigingen in het startdocument Velsierend, die de leefkwaliteit ten goede zullen komen:

Restaurant

Momenteel wordt er een vloeroppervlak restaurant in hotel voorgesteld van 450m² bvo. Dit geeft mogelijkheid tot een restaurant van 150 stoelen. Dat is overgedimensioneerd voor een hotel van 10 kamers, en geeft mogelijkheid voor een partycentrum voor feesten en partijen met alle verkeer en geluidsoverlast van dien.

Graag zien we dit restaurant als ondersteunend aan het hotel, met 30 stoelen, en daarbij het vloeroppervlak restaurant bijstellen naar 90 m² bvo.

Voetpad

Aanleggen van een voetpad in de bocht tussen Bergweg en sauna aan de Velsrenderlaan. Nu moeten voetgangers over het gras en de asfaltweg lopen. Dit is onveilig en onprettig. De grond is eigendom van de gemeente in deze bocht, maar is momenteel – onrechtmatig - door een hek bij het Velsrenderterrein getrokken. Dit stuk graag bestemmen als Groen of Park, het is uniek uitzichtspunt recht tegenover de ruïne.

Landschap, wallen

Het gebied ligt op de scheiding van duingebied en strandvlakte. De illegale wallen alleen handhaven aan zuidzijde en mogelijk klein deel westzijde om geluidsoverlast voor de woningen daar te beperken van het hotel/restaurant en de sauna. Overige wallen verwijderen om de zichtlijnen vanuit de duinen naar de ruïne te herstellen.

Graag een strook van 6 meter aan zuid- en westzijde de bestemming Natuur of Bos geven om de bouw van allerlei bouwwerken te voorkomen, en ter bescherming van de Amoureuze beek

Hekken

Alleen daar plaatsen waar noodzakelijk en verder van de weg; bij voorkeur achter rooilijn.

Buurtvereniging Bloemendaal-Noord

Parkeren en verkeersdrukte

Parkeren: Buiten het zicht, zo mogelijk verdiept en ingepast in groen. De huidige parkeervoorziening is illegaal.

Voor Buurtvereniging Bloemendaal Noord is het woongenot van belang, dat betekent hier dus terugdringen van geluidsoverlast, verminderen van verkeersdrukte. Het zou daarom de voorkeur hebben om de sauna te laten voor wat het is, en verder alleen woningbouw te faciliteren op deze plek. Dus geen hotel/restaurant erbij. In plaats daarvan zouden woningen een prima alternatief zijn.

Namens de werkgroep Milieu en Leefomgeving van buurtvereniging Bloemendaal-Noord

met vriendelijke groet,



Jeroen Smakman

