

Raadscarrousel gemeente Velsen
Agendapunt 2A Startdocument Velserend, 3 december 2015
Inspraak Marc Janssen, Stichting Duinbehoud

Geachte voorzitter, leden van de gemeenteraad,

In de eerste plaats wil ik mijn complimenten maken aan het College van B&W van de gemeente Velsen voor het kordate optreden ten aanzien van het illegale praktijken op Velserend. Wat daar zonder vergunning is gebeurd, het opwerpen van aarden wallen, het plaatsen van hekwerken en het planten van coniferen, kan niet door de beugel.

Ik zou graag zien dat de gemeente Velsen dit kordate optreden ook doortrekt naar de toekomstige invulling van Velserend. Want laten we eerlijk zijn. Velserend is op dit moment het lelijke eendje onder de landgoederen langs de binnenduinranden van Velsen en Bloemendaal. En daar moet nodig verandering in komen. Velserend verdient, als buurman van de Ruïne van Brederode en als buurman van het Nationaal Park, beter. We moeten van Velserend echt iets moois maken. Een landgoed waar we trots op mogen zijn.

Dit kan alleen als de gemeente strakke randvoorwaarden stelt aan de toekomstige ontwikkelingen. En dat kan. Het Ruimtelijk Functioneel Kader uit 2005 was strak geformuleerd. Het is heel jammer dat deze strakke randvoorwaarden uit 2005 nu in het startdocument van 2015 worden afgezwakt.

Om van Velserend weer een aansprekend landgoed te maken zou ik, in aanvulling op de nu voorliggende startnotitie, de volgende speerpunten willen benoemen:

Punt 1. Het volledig verwijder van de aangelegde wallen en herstel het natuurlijk duinlandschap langs de binnenduinrand. De geleidelijke overgang tussen de duinen en het landgoed moet hier weer zichtbaar worden.

Punt 2. Investeer in een natuurlijke inrichting van de Amoureuse Beek. Hier kan het vergroten van de waterberging worden gecombineerd met de ecologische inrichting van de oevers. Dit kan leiden tot een fraai landschap, maar ook tot winst voor de natuurwaarden van het gebied.

Punt 3. Beperk het bouwvolume tot wat strikt noodzakelijk is voor de economische exploitatie. Dit betekent in mijn optiek: minder nieuwe woningen (3 i.p.v. 4) dan nu voorgesteld en een beperkter bouwvolume van het hotel.

Punt 4. Werk bij de inrichting met gebiedseigen beplanting. Dit zorgt ervoor dat het landgoed aansluiting krijgt met het naastliggende duingebied en het levert winst op voor de natuurwaarden.

Ik dank u voor uw aandacht.