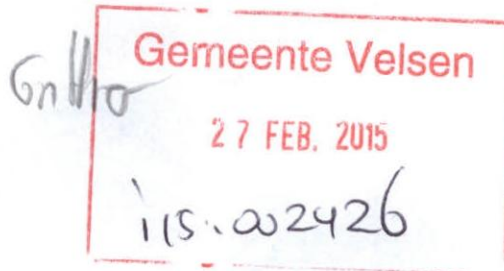


Aan: gemeenteraad van Velsen  
Postbus 465  
1970 AL IJmuiden  
[ro@velsen.nl](mailto:ro@velsen.nl)



Betreft:  
Zienswijze ontwerpbestemmingsplan Spaarnwoude

Spaarndam, 25-02-2015

Geacht raad,

Wij hebben kennis genomen van het ontwerp bestemmingsplan Recreatiegebied Spaarnwoude, en sturen u hierbij onze zienswijze toe. Wij vinden in het ontwerp niet alle aanpassingen van de 'Inspraakrapportage Voorontwerp Bestemmingsplan Spaarnwoude' van 16-12-2014 terug. Daarom dienen we een aantal zaken voor de goede orde nogmaals in.

**Verkeersontsluiting Villa Westend en Fort Benoorden Spaarndam staat niet los van elkaar**

In dit voorontwerp is een gedeelte van het gebied ( Fort Noord en munitieterrein) uitgesloten van het bestemmingsplan. Vooral de ontsluiting vormt een heet hangijzer, waarvoor nog geen oplossing voor handen is. De huidige ontsluitingswegen (via Slaperdijkweg, Dammersweg, Oostlaan en Westlaan en via Haarlems grondgebied) voldoen niet en trekken aan de zuidkant te veel verkeer aan. Het naastgelegen Villa Westend, dat is aangewezen op dezelfde toegangswegen als het nu nog uitgesloten gebied van Fort Noord, heeft gevraagd om uitbreiding middels bouwmogelijkheden en om intensivering van het gebruik van de Westbroekplas middels een waterskibaan, waardoor het verkeersprobleem in dit omstreken gebied toeneemt. Dat heeft consequenties voor de ontsluiting.

De bestemming van Villa Westend in het natuurgebied (Natura 2000) stuitte destijds al op groot verzet, waardoor het in het vigerende bestemmingsplan de gebruiksmogelijkheden aan banden werd gelegd. Uitbreiding zonder oplossing voor de ontsluiting, vooruitlopend op de verkeersoplossing, ligt dan niet voor de hand.

De verkeersproblematiek in dit gebied is niet eenvoudig op te lossen, zoals gezegd wordt gestreefd naar een ontsluiting via Velsens grondgebied aan de noordkant, waardoor de ontsluiting via Haarlems grondgebied ingeperkt kan worden. Het getuigt niet van zorgvuldig bestuur, als vooruitlopend hierop een naastliggende bestemming een forse uitbreiding van haar recht krijgt met een grote verkeer aantrekkende werking langs de nu al omstreken toegangswegen.

Wij verzoeken u daarom de verkeersontsluiting van dit gebied als één geheel te bestemmen, zodat de verkeersontsluiting in één keer geregeld kan worden en niet achteraf moet worden herzien met alle perikelen van schadeclaims etc. die u als gemeente Velsen nu met een versnipperde bestemming creëert. Bovendien maakt dat de kans op een oplossing eenvoudiger en goedkoper.

**Verstregelde besluitvorming**

Zowel de gemeente Haarlem als de gemeenten Haarlemmerliede en Spaarnwoude en Amsterdam hebben aangegeven geen ontsluiting langs de Slaperdijk, Dammersweg, Oostlaan en Westlaan toe te staan voor Fort Noord. Dat geldt dan ook voor Villa Westend. De enige remedie hiertegen is de ontsluiting via Velsen te laten plaatsvinden en de ontsluiting voor gemotoriseerd verkeer via Haarlems grondgebied in te perken.

In wezen dient de aansluiting van de Dammersweg op de Vergierdeweg fysiek ingeperkt te worden voor gemotoriseerd verkeer, in combinatie met een ontsluiting via Velsens grondgebied. Alleen dan

kan Spaarndam ook in de toekomst verschoond blijven van grootschalige ontwikkelingen rond Fort Benoorden Spaarndam, met alle verkeer aantrekkende gevolgen van dien.

Het kan natuurlijk niet zo zijn, dat een gedeelte van het gebied wordt uitgesloten vanwege verkeersproblemen, terwijl tegelijkertijd pal naast dit gebied het recht wordt gegeven op een bestemming met een grote verkeer aantrekkende werking dat dezelfde toegangsweg gebruikt.

#### **Westbroekplas**

De Westbroekplas heeft een belangrijke natuurwaarde (Ecologische Hoofdstructuur, EHS). Wij hechten eraan, dat u dit opneemt in het bestemmingsplan, zowel in de verbeelding als in de regels, en daarbij aangeeft hoe u de wezenlijke kernwaarden van de natuurfunctie beschermt en onomkeerbaar maakt. Artikel 14.3.1 van het ontwerp bestemmingsplan biedt de mogelijkheid aan B&W om af te wijken van de bestemming van de Westbroekplas ten behoeve van het realiseren van een kabelskibaan over het water, als ware de besluitvorming een interne aangelegenheid voor B&W. Een dergelijke afwijking in een EHS-gebied verdient een normale bestemmingsplanprocedure. Wij maken daarom bezwaar tegen dit artikel.

#### **Stelling van Amsterdam**

Het gehele gebied tussen de bebouwde kom van de Velsbroek en het fort Benoorden Spaarndam maakt onderdeel uit van de Stelling van Amsterdam, werelderfgoed van Unesco. Het heeft een uitzonderlijke universele waarde. Wij hechten eraan dat u zowel op de kaart als in de regels opneemt hoe u de kernwaarden van het werelderfgoed (inundatiegebied en schootsveld) behoudt en versterkt.

#### **Natura 2000**

Het gebied van de stelling van Amsterdam tussen Velsbroek en Spaarndam is tevens aangewezen als Natura 2000 gebied in de bufferzone. De natuurwaarde van dit gebied verdient ook in de bufferzone bescherming, zowel in de verbeelding als in de regels. Wij verzoeken u dit op te nemen in het bestemmingsplan.

Met vriendelijke groet, Namens:

De Stichting Vrienden van de Forten van Spaarndam,  
De Stichting Krayenhoff,  
De Dorpsraad Spaarndam,  
De Vereniging Behoud de Hekslootpolder,  
De Verontruste Spaarndammers,  
De Stichting Natuurbehoud Fort Benoorden

J. de Jongh

Email: [rstapel@xs4all.nl](mailto:rstapel@xs4all.nl)

P/a: Pol 46

2063 JN Spaarndam