

Kennemerstrand

N.V.

Gemeente Velsen.

T.a.v. Mevr. M. Maartens

IJmuiden, 17 mei 2017.

Geachte Mevr. Maartens,

De ontwikkelende partners Kennemerstrand NV, Marina Seaport IJmuiden en Kondor Wessels Vastgoed BV werken samen met de gemeente Velsen aan de gebiedsontwikkeling van de Kustplaats IJmuiden aan Zee.

In vervolg op onze gesprekken over de vestiging van BRAKI in het Kustvisiegebied kunnen wij het volgende bevestigen:

Met de grondeigenaar Kennemerstrand NV/Kennemermeer BV wordt afgesproken dat aankoop van gronden voor de realisatie van BRAKI in de toekomst mogelijk is tegen een grondprijs voor maatschappelijke functies zoals de gemeente die hanteert. Voor het gedeelte waar de commerciële horeca zal worden gevestigd zal een marktconforme grondprijs worden gehanteerd.

Daarnaast wordt onderzocht of de ontwikkelende partners een financiële bijdrage kunnen leveren aan de investering in het gebouw voor permanent BRAKI en/of in de exploitatie van BRAKI. Verder is afgesproken nauw samen te werken in de fase van Placemaking van de Kustplaats IJmuiden aan Zee, waar tijdelijk BRAKI een integraal onderdeel van zal worden. Deze afspraken worden vastgelegd in de vorm van een brief in plaats van een intentieovereenkomst.

Kennemerstrand

N.V.

IJmuiden, 17 mei 2017



A.K. van der Zee

Directeur Kennemerstrand NV/Kennemermeer BV

